

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 35**

**31 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
35

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

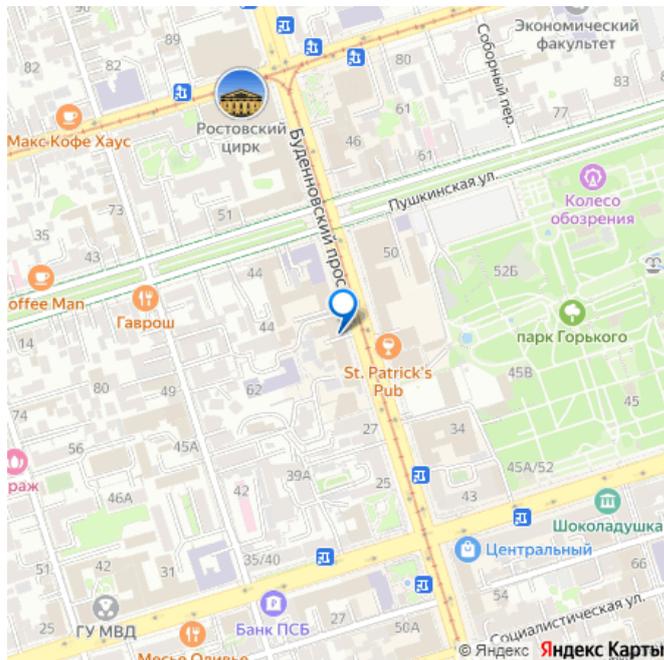
Арт. 132334929 Продается помещение в центре города на пр. Буденновский между ул. Садовой и ул. Пушкинской. С высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение общей площадью 198м<sup>2</sup> в двух уровнях. Первый этаж 105м<sup>2</sup> с большими витринами и второй уровень 93м<sup>2</sup>. Имеет два входа с улицы и со двора. Отличный вариант для вложения денег или под свой бизнес. Лот 132334929.Агент 620. С Уважением, Татьяна. Комиссия оплачивается отдельно.

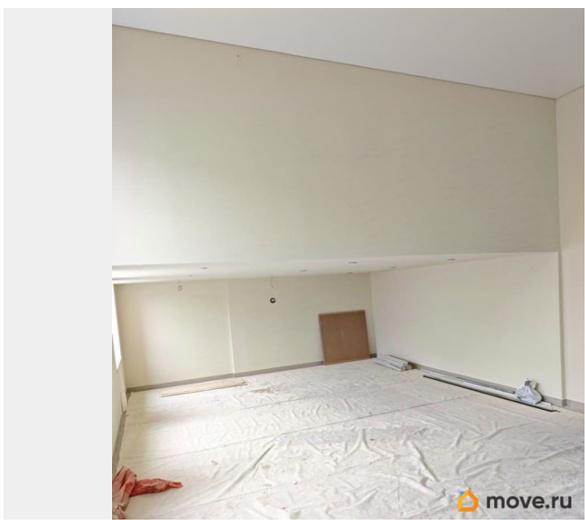
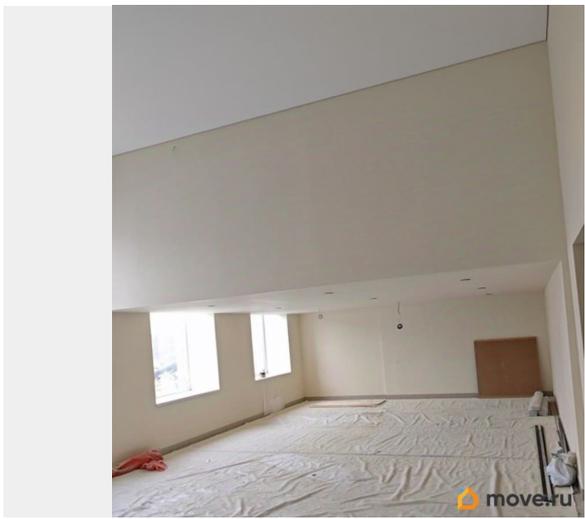
<https://rnd.move.ru/objects/9290907186>

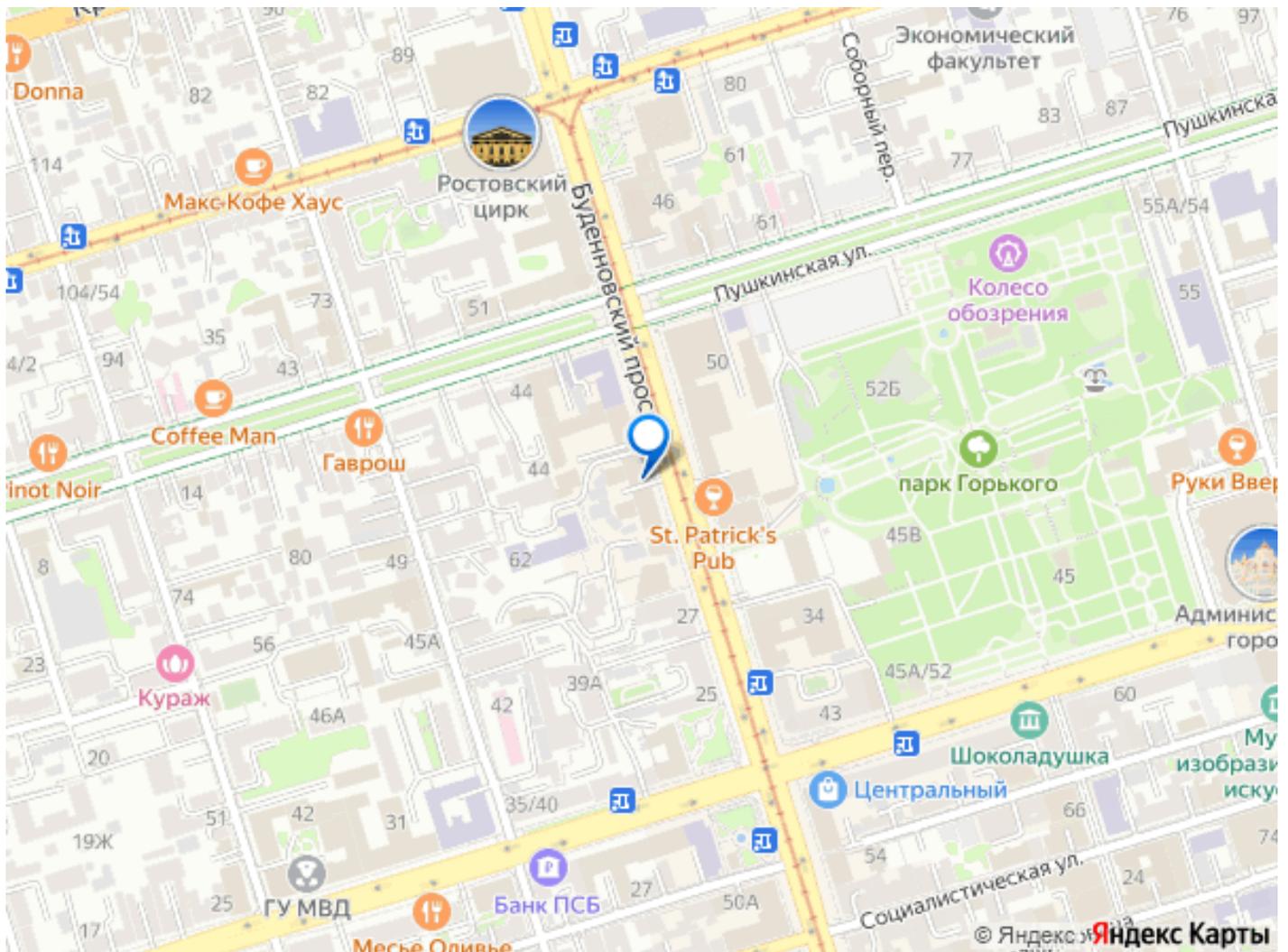
**Сергей Саньков, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885728591**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России