

Дмитрий Старыгин, ЛЕНДЛОРД

79885611469

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 58А/8**

33 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 58А/8

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

улица Зорге

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

201.4 M²

Детали объекта

Тип сделки

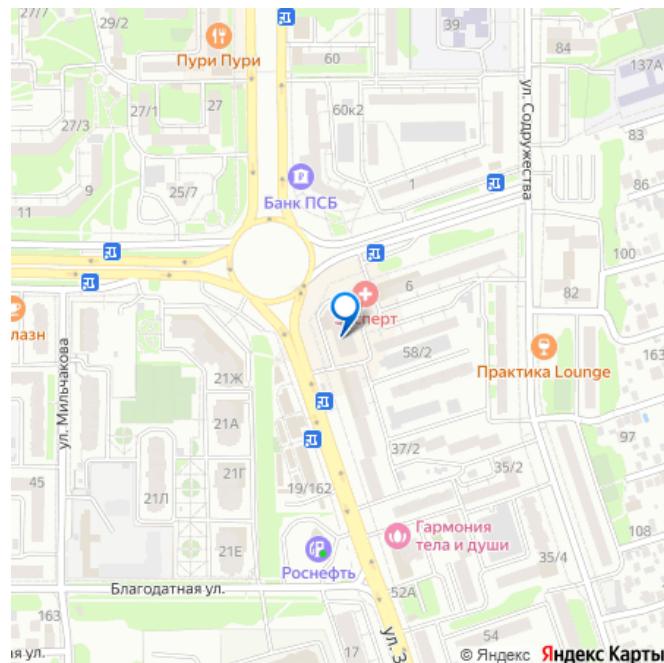
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Каталожный номер — B079076 НЕ ФЕЙК.
Продается помещение свободного
назначения на пересечении улиц Зорге/339-й
Стрелковой Дивизии. В настоящий момент
оборудовано как заведение общественного
питания формата Семейный ресторан
Итальянской кухни. Отдельный вход с
фасада, витрины, летняя терраса, место для
рекламы, возможность подъезда
автомобилей для разгрузки товара - запасной
выход. Общая площадь - 201,4 кв.м, три зала,
три санузла, кухня, склад, подсобное



помещение. Дизайнерский ремонт, высота потолков 3,5 м, все коммуникации центральные, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализации, видеонаблюдение, кондиционирование. Рядом остановка общественного транспорта. Возможна продажа вместе с оборудованием и брендом. Подробности по телефону. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



