

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 10**

**3 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 10

Улица

[Семашко переулок](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

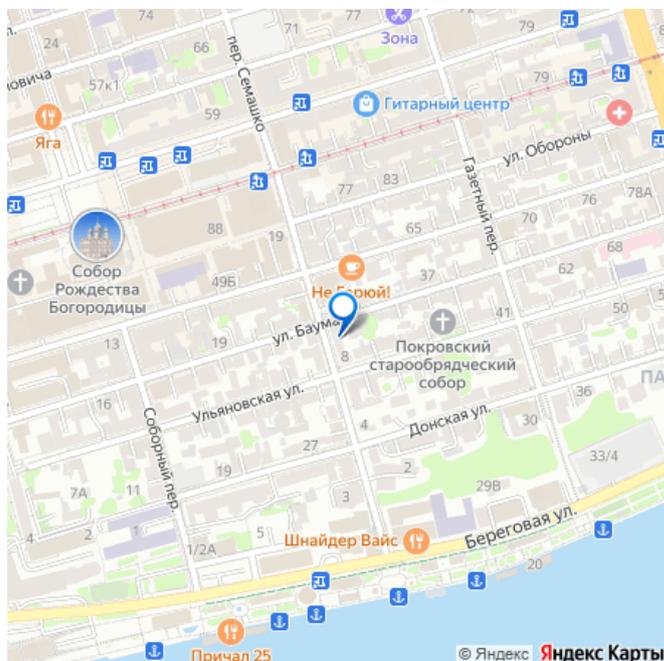
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ГАБ, СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается торговое помещение с арендатором - Аптека, площадью 20,1 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Семашко 8. Характеристики и преимущества: - цокольное помещение - 1-я линия, стрит-ритейл, высокий автомобильный и пешеходный трафик - рядом: Учебный центр, школа искусств, Яндекс Маркет, гостиница, Торговый дом Максимовъ - объект расположен в шаговой доступности от Набережной города и Центрального рынка - отдельный вход - разрешенная мощность 7 кВт, напряжение 220В - помещение в хорошем состоянии - высота потолков 2,7м -

для заметок



все коммуникации, свой санузел -  
установлены сплит-системы -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Горинчой  
Валерий - консультант по направлению  
торговые и офисные помещения -----

-----  
Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #2/553665/17649



