

Создано: 04.02.2025 в 15:44

Обновлено: 14.01.2026 в 18:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 232**

45 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 232

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ, объект с Арендатором площадью 206 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 232 Характеристики и преимущества:

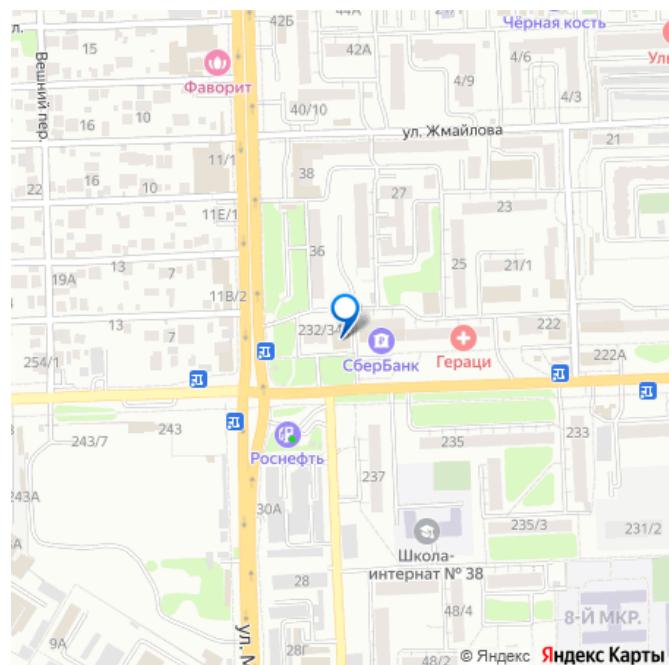
- одноэтажное строение - объект с Арендатором - арендный поток 370. 000 рублей - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается Магнит Косметик, супермаркет Магнит, супермаркет Пятерочка, СберБанк, школа, магазин Бум, аптеки, кафе, пекарни и другое
- отдельный вход - с ремонтом - разрешенная мощность 50 кВт - все коммуникации,

<https://rnd.move.ru/objects/9271856063>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

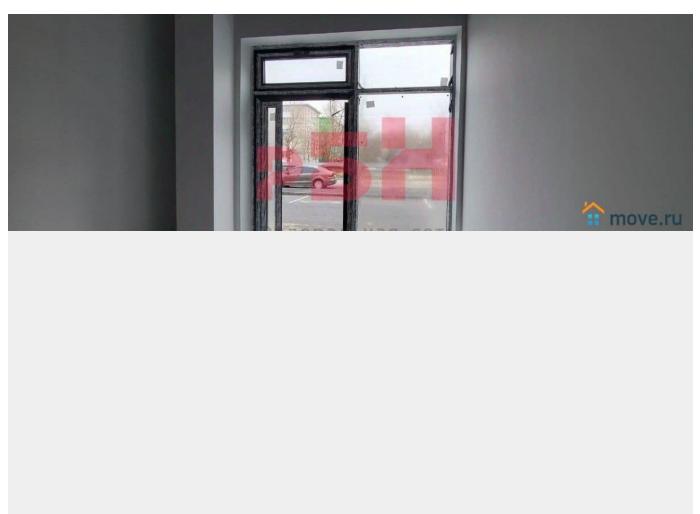
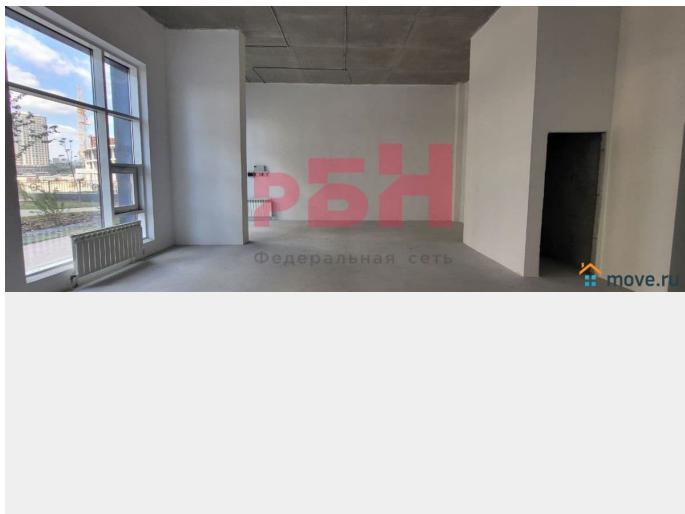
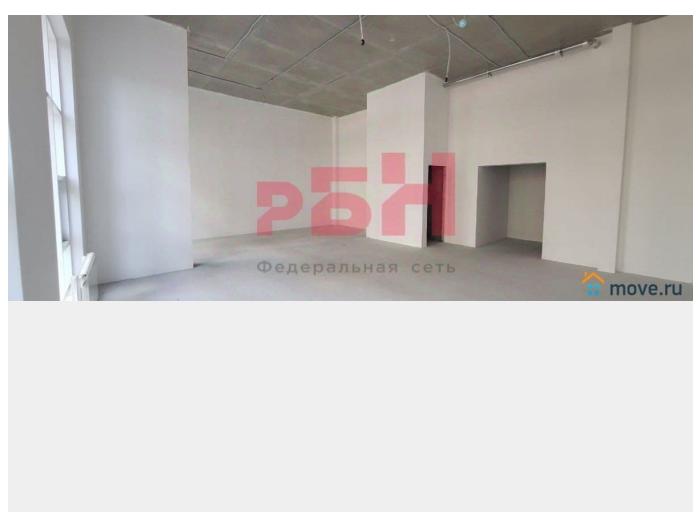
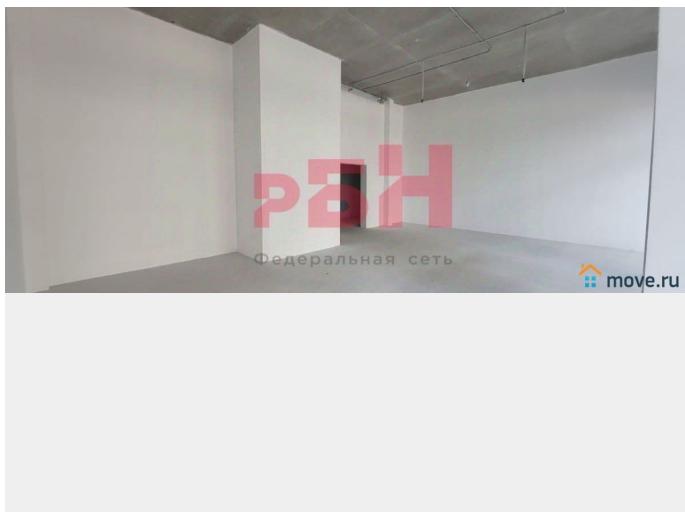
79889506358

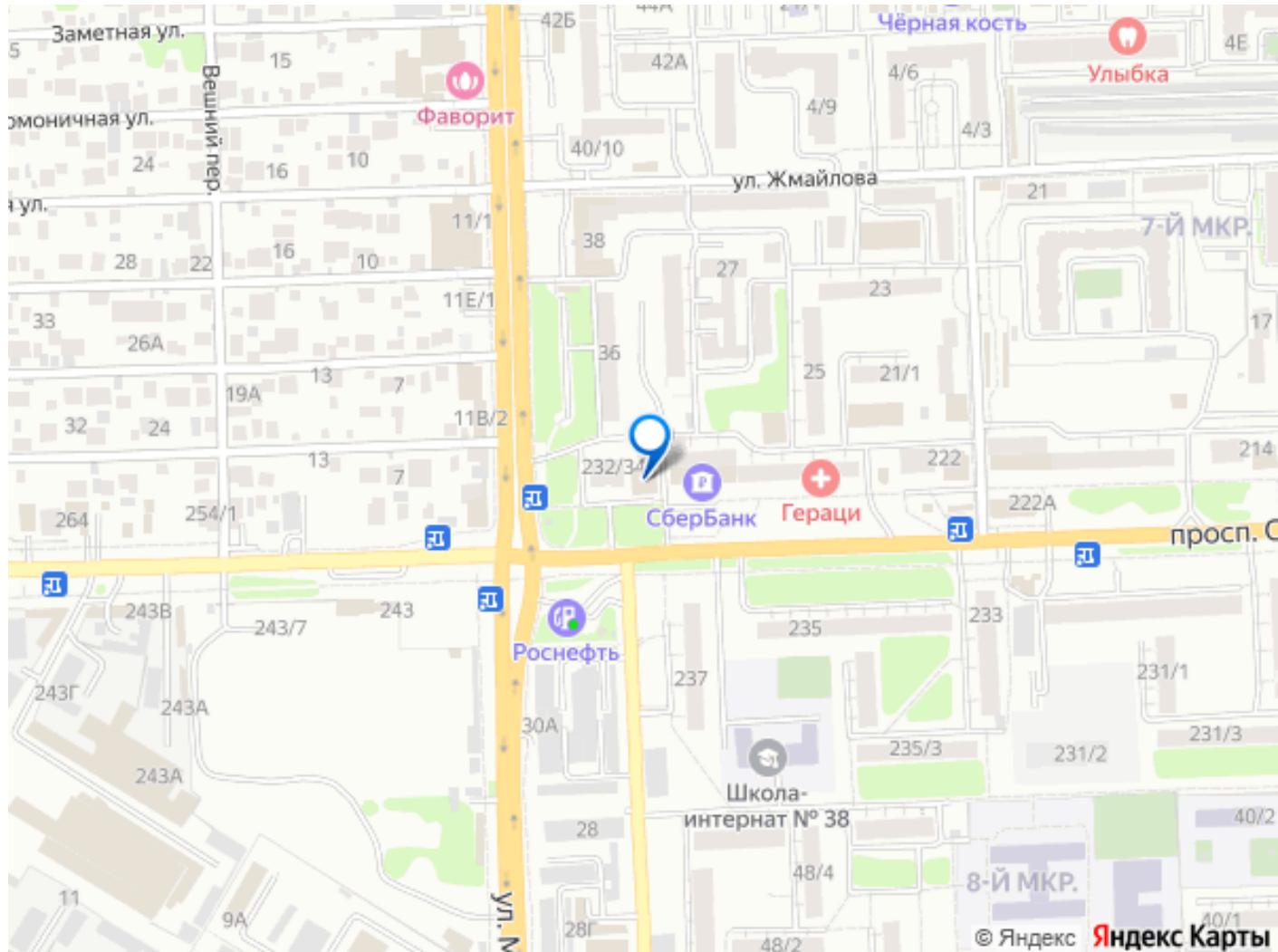
для заметок



автономное отопление, вода
холодная/горячая, свой санузел - проведен
интернет и телефон -----
----- ----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по
направлению торговые и офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/551960/17649





Move.ru - вся недвижимость России