

Создано: 08.09.2025 в 15:46

Обновлено: 06.01.2026 в 14:56

<https://rnd.move.ru/objects/9284763682>

Алина Иванова, Стройкомплекс

79896111898

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 45**

24 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

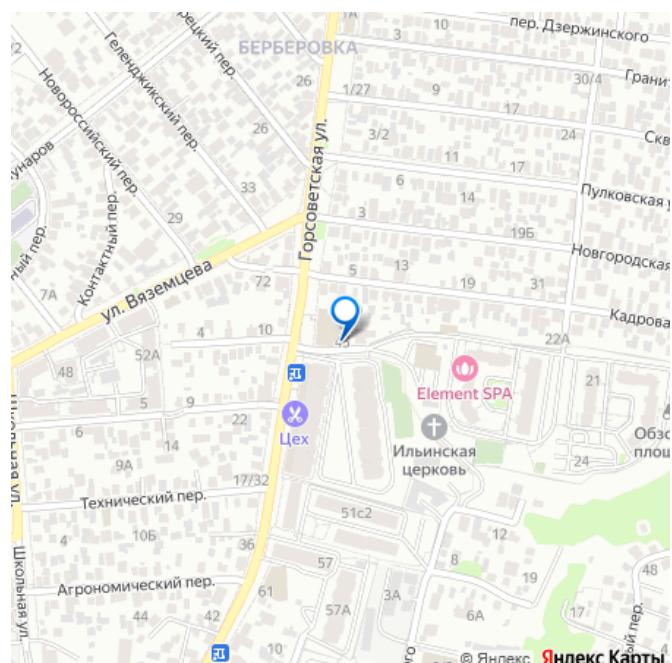
Описание

Продаётся готовый арендный бизнес «Ваш Дом». Площадь -210 кв.м. АП -168000т.р. Ежегодная индексация 5%. Так же в ЛОТ входит офис 30кв.м. Аренда с офиса 45000р. Офис сдан. ОБЩИЙ АП второго этажа составляет: 351300т.р.

для заметок

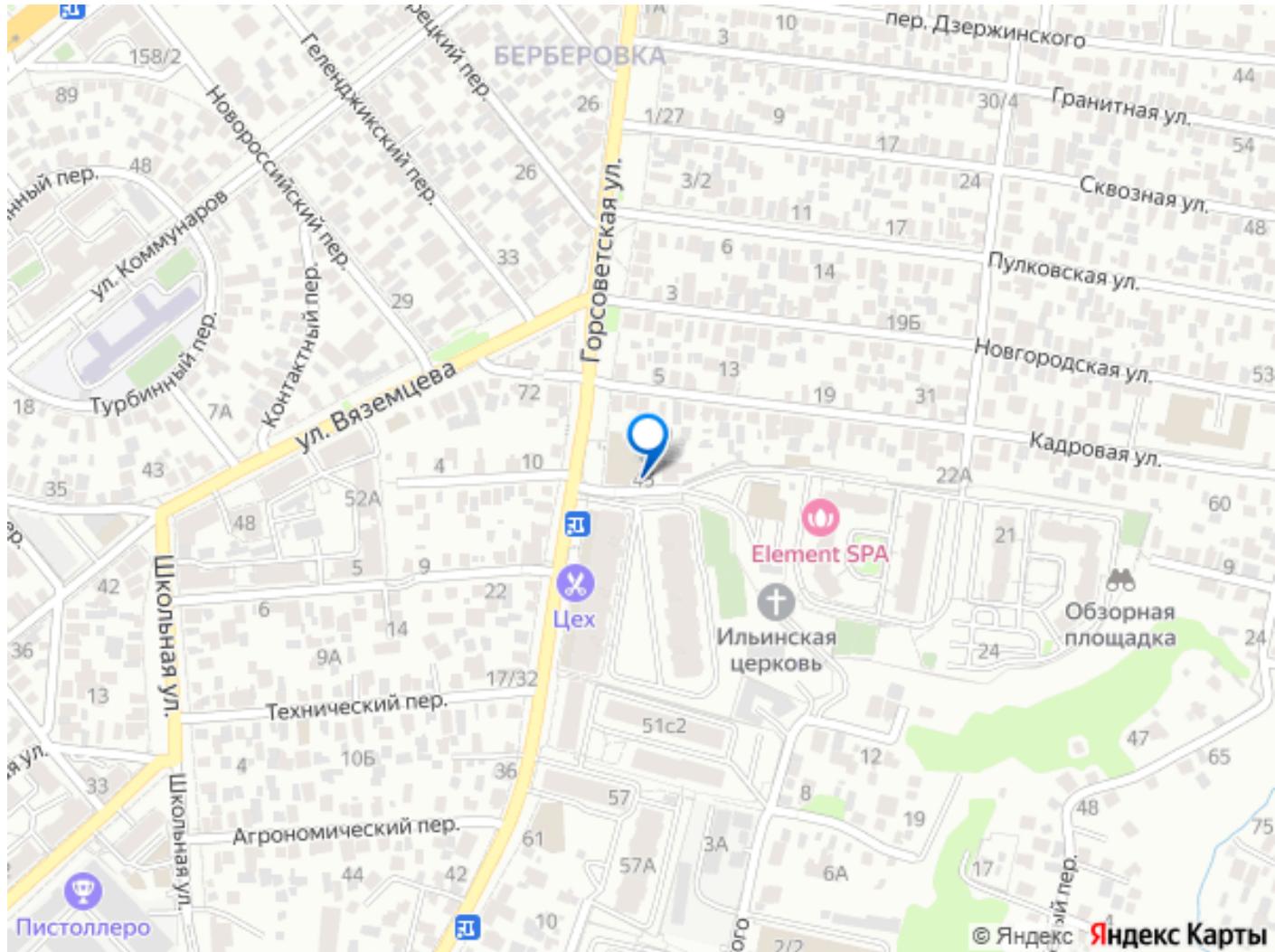
**ГОТОВЫЙ
АРЕНДНЫЙ
БИЗНЕС**

 move.ru



ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России