

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:46

Обновлено: 06.01.2026 в 14:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 45**

**24 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

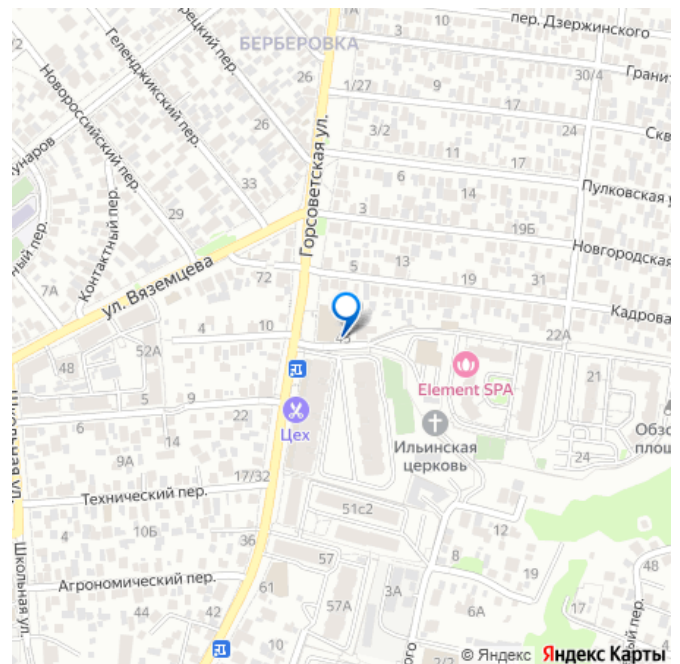
Продаётся готовый арендный бизнес «Ваш Дом». Площадь -210 кв.м. АП -168000т.р. Ежегодная индексация 5%. Так же в ЛОТ входит офис 30кв.м. Аренда с офиса 45000р.Офис сдан. ОБЩИЙ АП второго этажа составляет: 351300т.р.

<https://rnd.move.ru/objects/9284763682>

**Алина Иванова, Стройкомплекс**

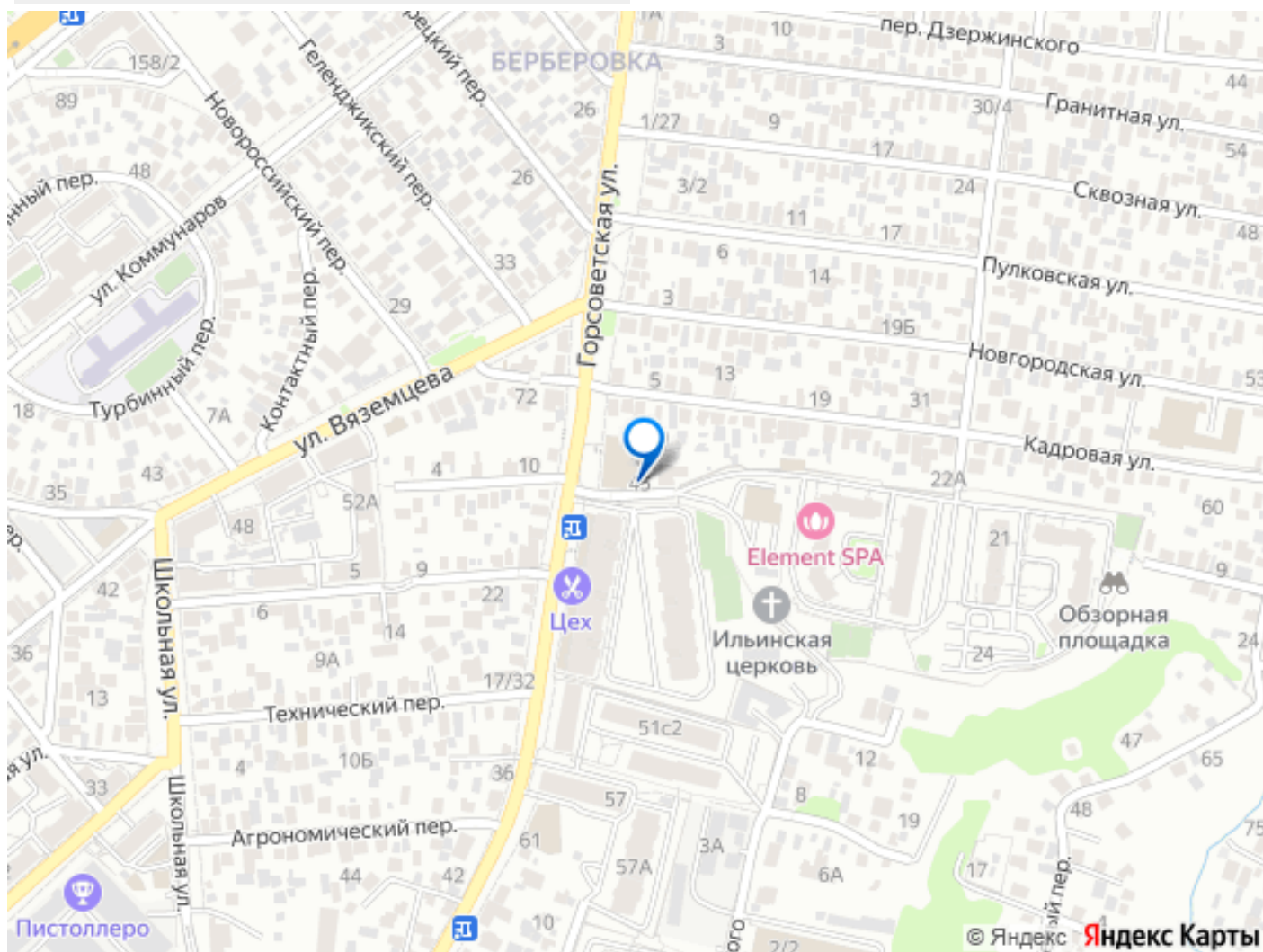
**79896111898**

для заметок



# ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России