

Создано: 24.04.2025 в 09:36

Обновлено: 14.02.2026 в 13:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Георгиевская улица, 3/59**

**28 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Георгиевская улица,

3/59

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Георгиевская](#)

## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

Торгово-офисное помещение с парковкой и ремонтом площадью 220 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Георгиевская улица 3/59

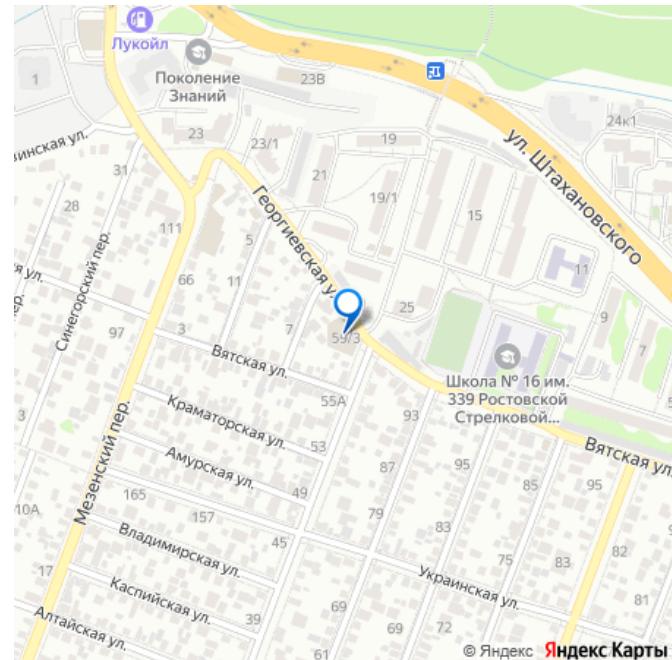
Характеристики и преимущества: - угловое одноэтажное торговое здание - в здание уже есть арендатор - Чижик - отдельный вход - широкая, вместительная парковка с двух сторон - фасад выполнен из формовочного кирпича - все коммуникации центральные - с ремонтом - разрешенная мощность 150 кВт - 1-я линия, отлично расположение, высокий

<https://rnd.move.ru/objects/9277789494>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

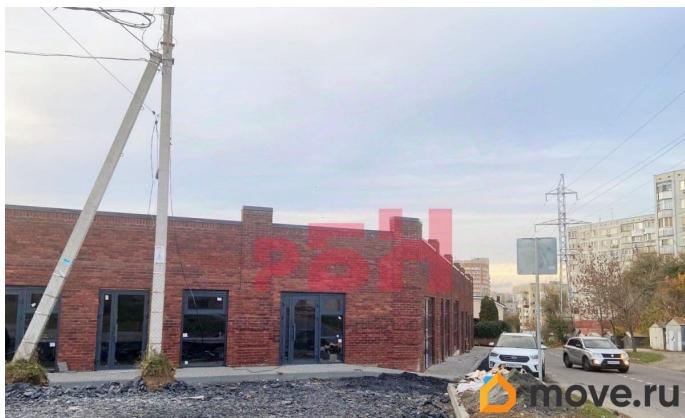
для заметок

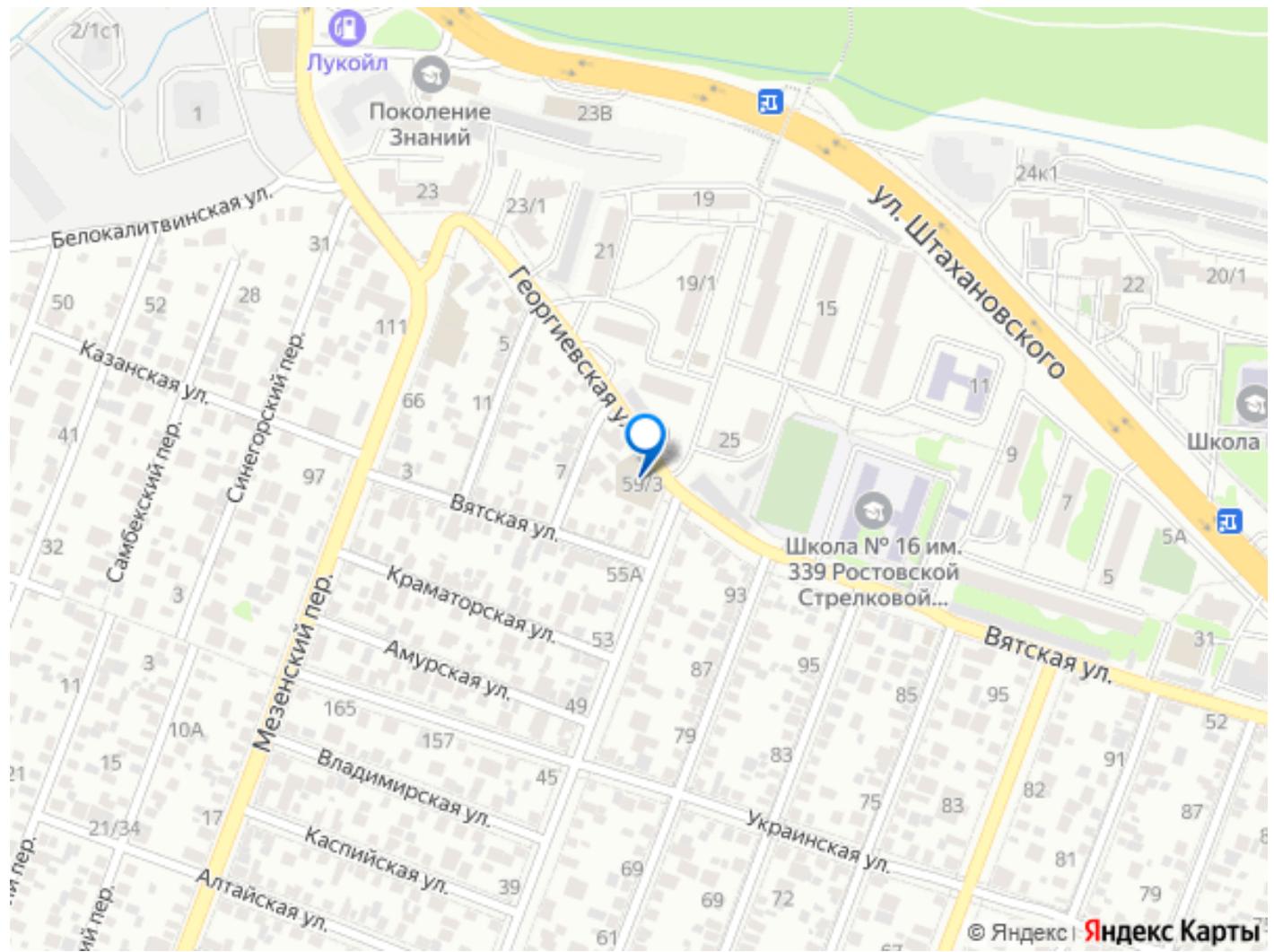


трафик - вблизи располагается школа, гостиница, продуктовые магазины и другое - возможно размещение рекламной вывески ----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/552270/17649





Move.ru - вся недвижимость России