

🕒 Создано: 20.12.2023 в 13:42

Обновлено: 06.01.2026 в 02:34

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Центр, Соколова

**31 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Центр, Соколова

## ТП - Торговое помещение

## Общая площадь

277 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Продаю торговое нежилое помещение (магазин) 304 кв.м в центре Ростова-на-Дону. на ул.Соколова, квартал от Ворошиловского. Магазин расположен на 1 этаже в административном здании, есть фасадный вход и второй выход для разгрузки товара, торговая площадь ок. 270 кв.м, отличное внутреннее состояние. В настоящий момент работает сетевой арендатор на долгосрочном договоре, достойная аренда. Звоните, подробности при встрече. При звонке указывайте номер 4007419

<https://rnd.move.ru/objects/6915950424>

Сергей Гришин, Компания по  
управлению недвижимостью ТИТУЛ  
**79002846955**

## для заметок

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Литер А  
1 этаж







