

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 41/2**

46 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,
41/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ, Продается объект с арендатором площадью 290 кв. м, по адресу: Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 41/2

Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного отдельно стоящего здания в топ-локации! - объект с арендатором - Стоматология - арендный поток - 370. 000 рублей Ежегодная индексация 7% - Фасадная линия, отличная видимость с дороги - Престижное расположение, развитая инфраструктура, активный пешеходный и

<https://rnd.move.ru/objects/9292092693>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



