

Создано: 03.06.2025 в 11:31

Обновлено: 04.12.2025 в 17:52

<https://rnd.move.ru/objects/9280570040>

Мария Домиан, Домиан

**79888902195**

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Дружбы, 1А**

**10 000 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Дружбы, 1А

Улица

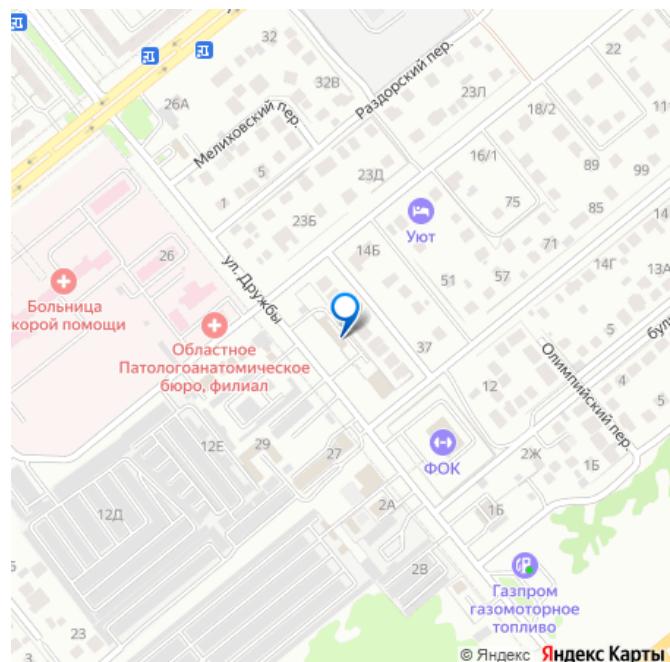
[улица Дружбы](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

322 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 106517134 Выгодное предложение для бизнеса: Галерея магазинов под ключ! Инвестируйте в перспективное будущее, приобретая галерею из 5 просторных магазинов, идеально подходящих для развития вашего бизнеса! Общая площадь каждого магазина 64 кв.м., что предоставляет достаточно места для реализации любых коммерческих идей.

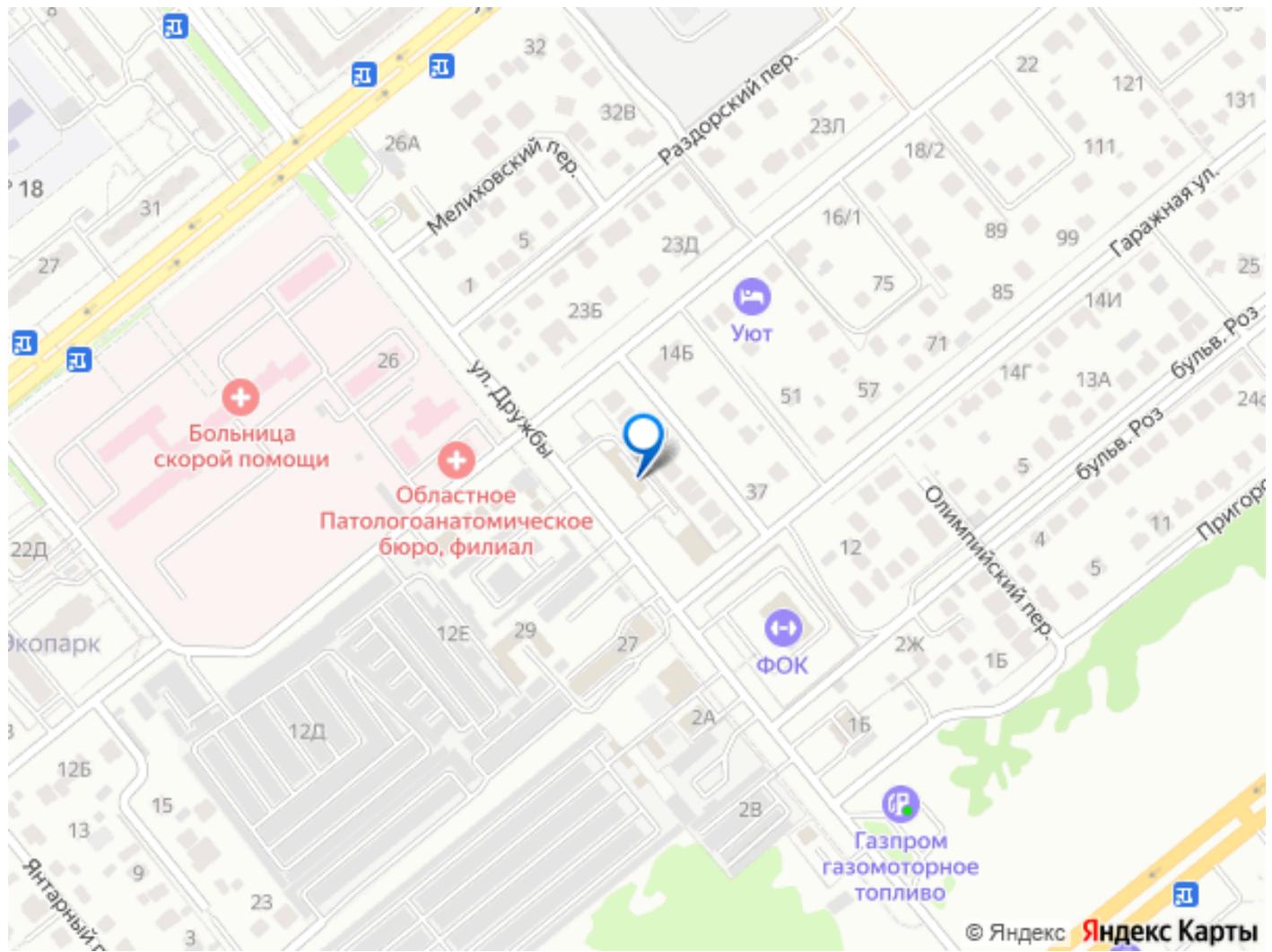
Преимущества: Продуманная конструкция: Надежные и долговечные материалы (газобетон, кирпич) гарантируют долговечность и энергоэффективность зданий. Земельный участок: Каждый магазин

имеет прилегающий земельный участок, который можно использовать для расширения бизнеса, организации зоны отдыха или парковки. Готовность к эксплуатации: Подведены и согласованы все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение и канализация. Вы сможете быстро начать работу, минуя этапы согласований и подключения. Гибкие возможности: Незавершенное строительство позволяет адаптировать помещения под конкретные нужды вашего бизнеса.

Привлекательная цена: Торг уместен! Мы готовы обсудить условия сделки и предложить выгодные варианты. Идеально подходит для: Розничной торговли (магазины одежды, обуви, продуктов и т.д.) Сфера услуг (салоны красоты, мастерские, офисы) Предприятий общественного питания (кафе, небольшие рестораны) Инвестиций в коммерческую недвижимость Не упустите возможность приобрести готовую галерею магазинов по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России