

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:19

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 21:07

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Дружбы, 1А**

**10 000 000 ₺**

Ростовская область, Волгодонск, улица Дружбы, 1А

Улица

[улица Дружбы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

322 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

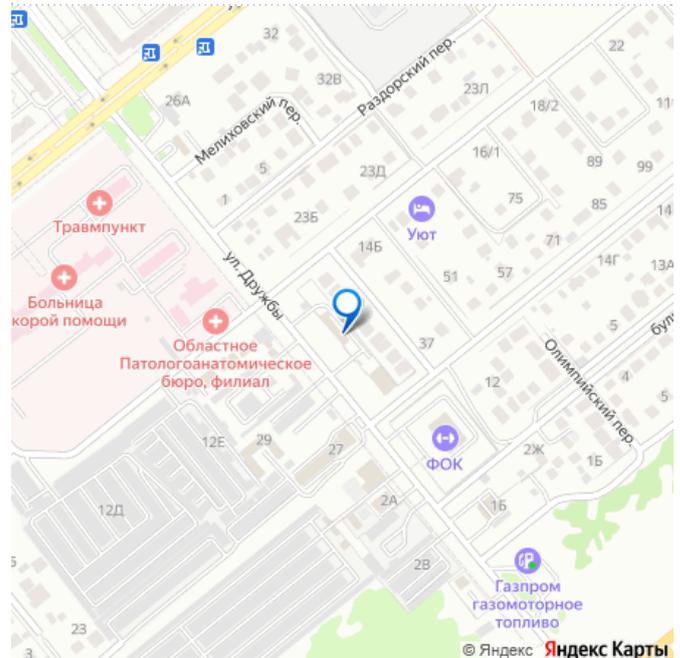
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 106517134 Выгодное предложение для бизнеса: Галерея магазинов под ключ! Инвестируйте в перспективное будущее, приобретая галерею из 5 просторных магазинов, идеально подходящих для развития вашего бизнеса! Общая площадь каждого магазина 64 кв.м., что предоставляет достаточно места для реализации любых коммерческих идей. Преимущества: Продуманная конструкция: Надежные и долговечные материалы (газобетон, кирпич) гарантируют долговечность и энергоэффективность зданий. Земельный участок: Каждый магазин

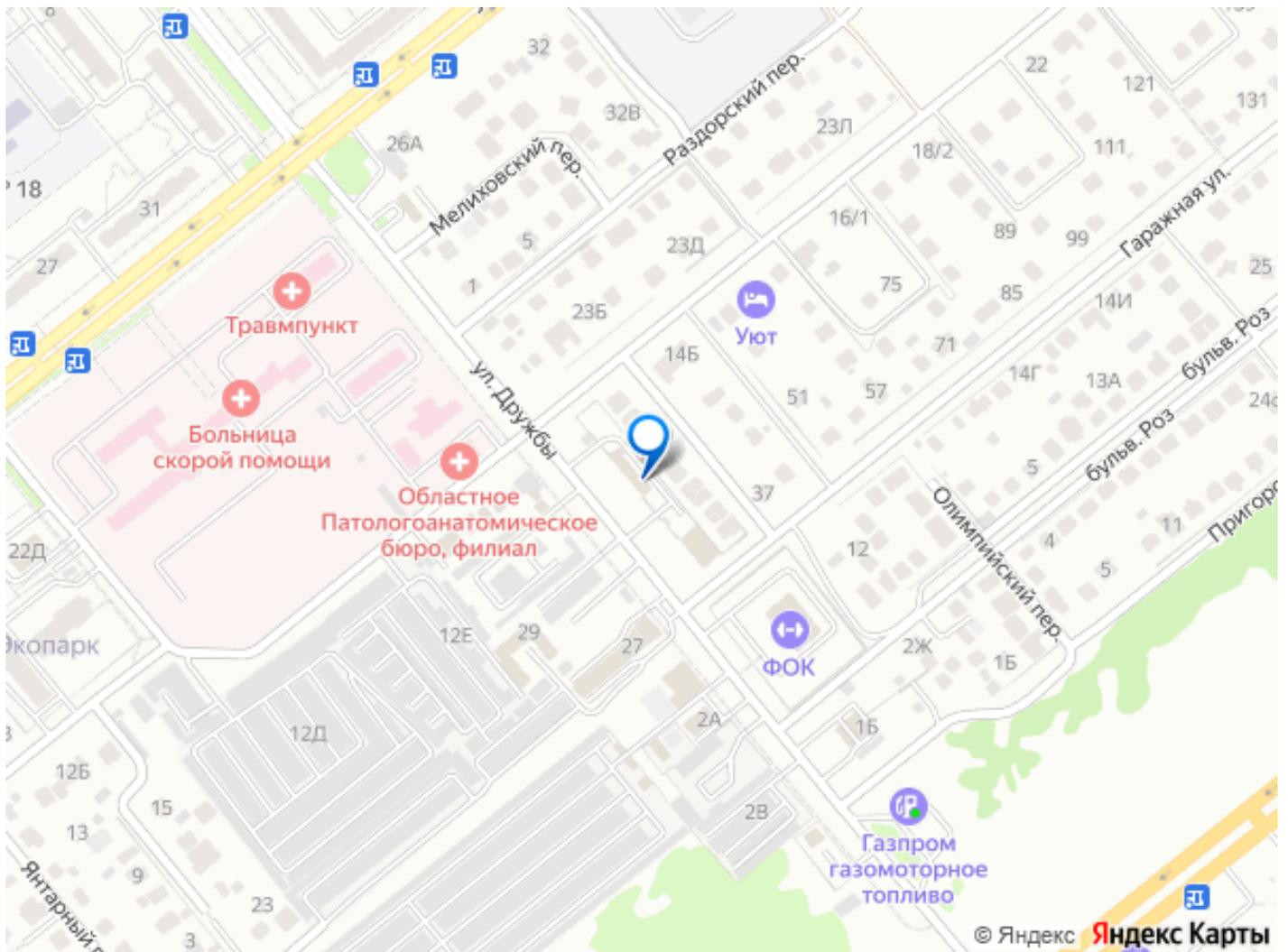
для заметок



имеет прилегающий земельный участок, который можно использовать для расширения бизнеса, организации зоны отдыха или парковки. Готовность к эксплуатации: Подведены и согласованы все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение и канализация. Вы сможете быстро начать работу, минуя этапы согласований и подключения. Гибкие возможности: Незавершенное строительство позволяет адаптировать помещения под конкретные нужды вашего бизнеса.

Привлекательная цена: Торг уместен! Мы готовы обсудить условия сделки и предложить выгодные варианты. Идеально подходит для: Розничной торговли (магазины одежды, обуви, продуктов и т.д.) Сферы услуг (салоны красоты, мастерские, офисы) Предприятий общественного питания (кафе, небольшие рестораны) Инвестиций в коммерческую недвижимость

Не упустите возможность приобрести готовую галерею магазинов по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России