

Создано: 08.08.2025 в 19:33

Обновлено: 22.01.2026 в 22:57

<https://rnd.move.ru/objects/9283976615>

Юлия Разинькова, Домиан

79885608028**Ростовская область, Новочеркасск,
Московская улица****2 100 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Московская улица

Улица

[улица Московская](#)**ТП - Торговое помещение**

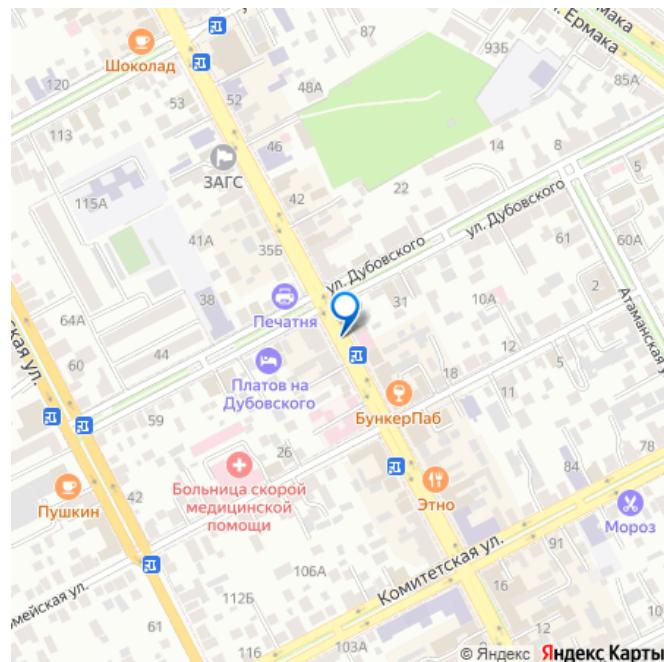
Общая площадь

33.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1717737. Уникальное предложение для предпринимателей: срочно продаётся торговое помещение в Новочеркасске! Представляем вашему вниманию 2 коммерческих помещения площадью 33,8 по цене 2.1 млн. и 31.5 кв. м по цене 1.9 млн., в ТЦ «Южный», вход через Гостиный двор на Московской улице, 1/90. Объекты смежные и расположены на втором этаже четырёхэтажного здания.

Преимущества: Отличное расположение: помещение находится в оживлённом районе, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Современное

оборудование: установлены кондиционер, вентиляция, интернет, пожарная сигнализация, работает охрана. Удобные условия: высота потолков 3 метра, наличие косметического ремонта делают помещение готовым к использованию. Возможно приобретение помещений с арендаторами. Это идеальный выбор для открытия магазина, салона красоты или другого бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем успешного коммерческого объекта! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Ваш агент по недвижимости Разинькова Юлия.

