

Создано: 15.01.2026 в 22:36

Обновлено: 06.02.2026 в 19:02

<https://rnd.move.ru/objects/9288047473>

. Нина, Рикон-Недвижимость

**79198920773**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Сальский, 121**

**46 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Сальский, 121

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Сальский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>



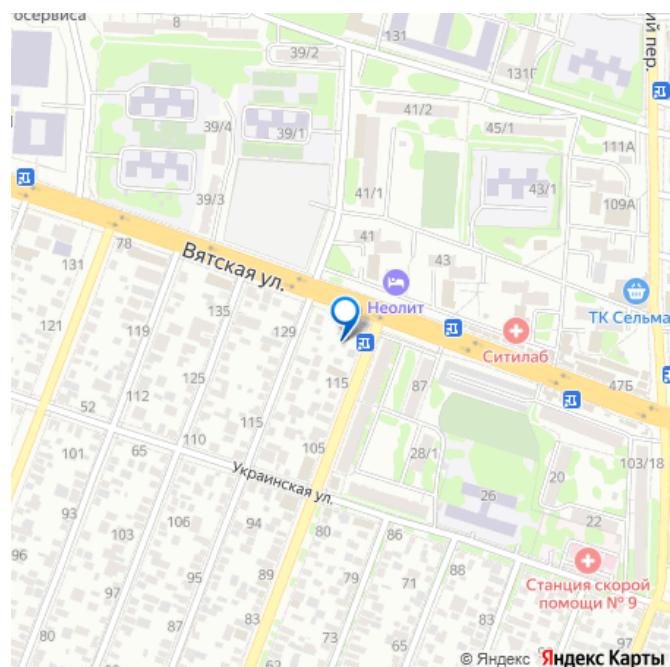
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

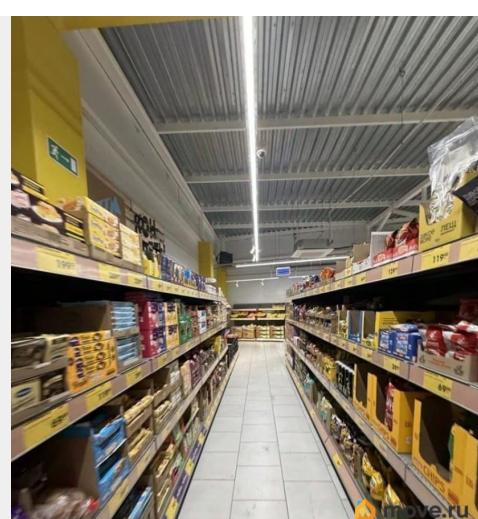
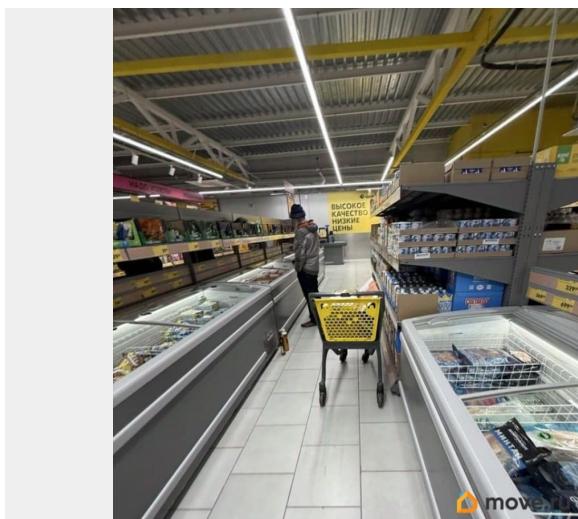
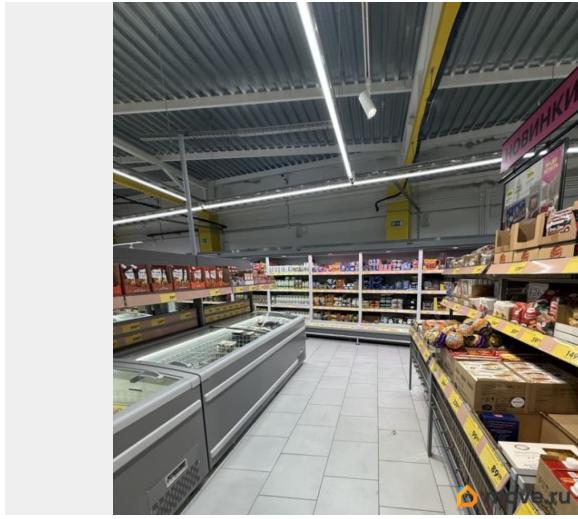
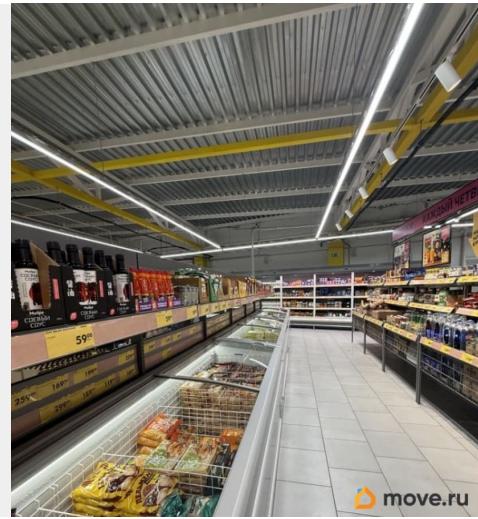
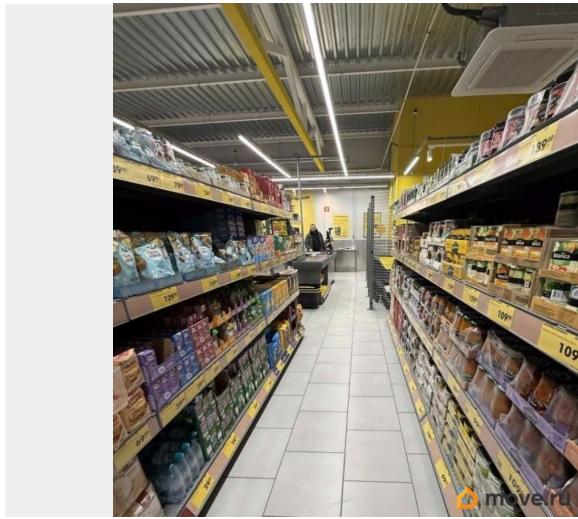
Раздел

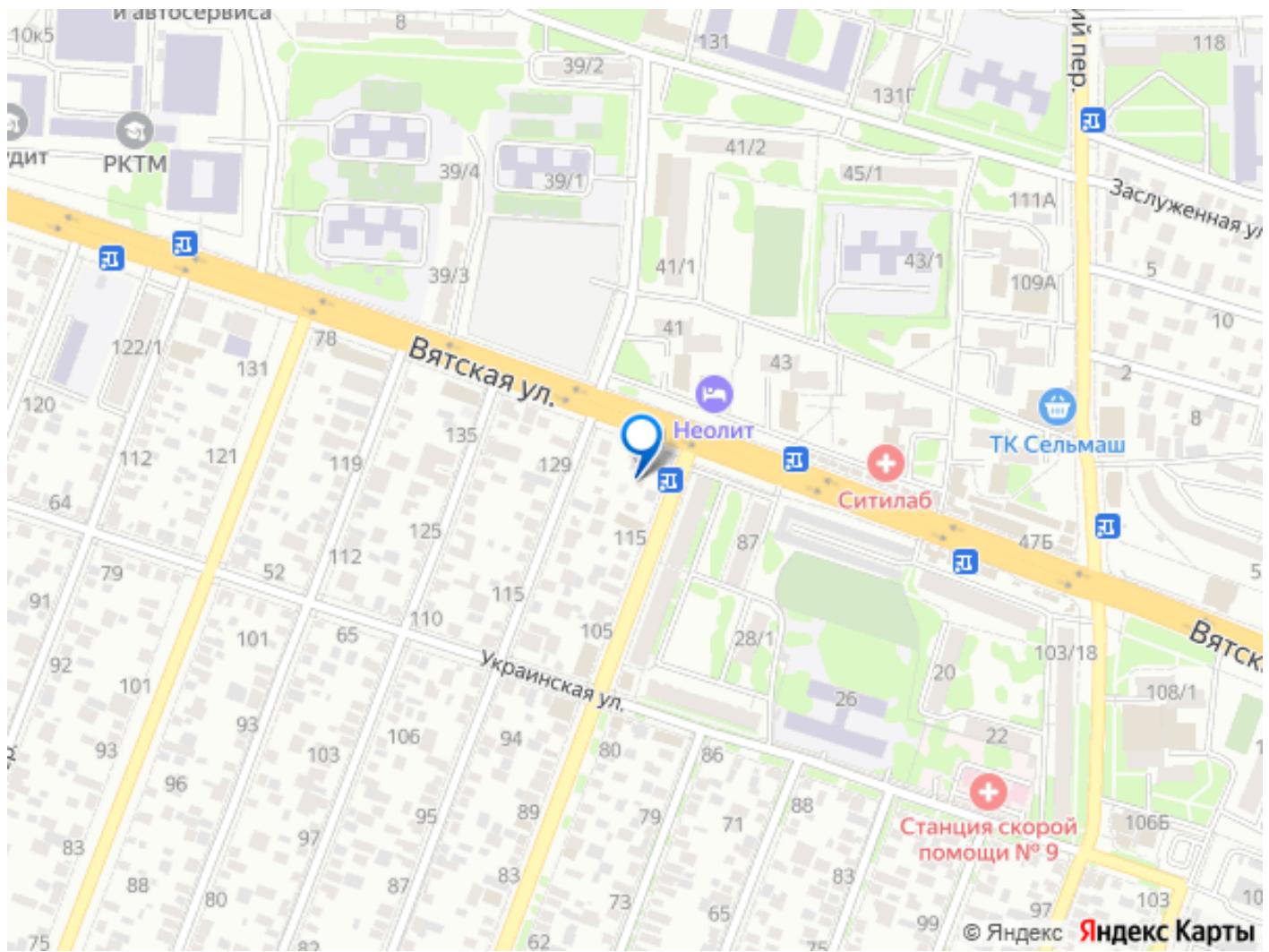
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 90957822. Продажа от представителя собственника. Помещение S 370 м<sup>2</sup> в новом торговом комплексе с независимой входной группой, фасад, трафик, густонаселенный микрорайон, парковка. Рядом целевые и трафикообразующие соседи (аптека, ПВЗ, стрит фуд). Помещение занято долгосрочным стабильным арендатором. Общий МАП 370 тыс. Более подробная информация предоставляется по запросу. Нина.





Move.ru - вся недвижимость России