

Создано: 12.11.2025 в 21:01

Обновлено: 09.02.2026 в 19:34

Ростовская область, Батайск, Рабочая улица, 100**33 000 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Рабочая улица, 100

Улица

[улица Рабочая](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

402.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

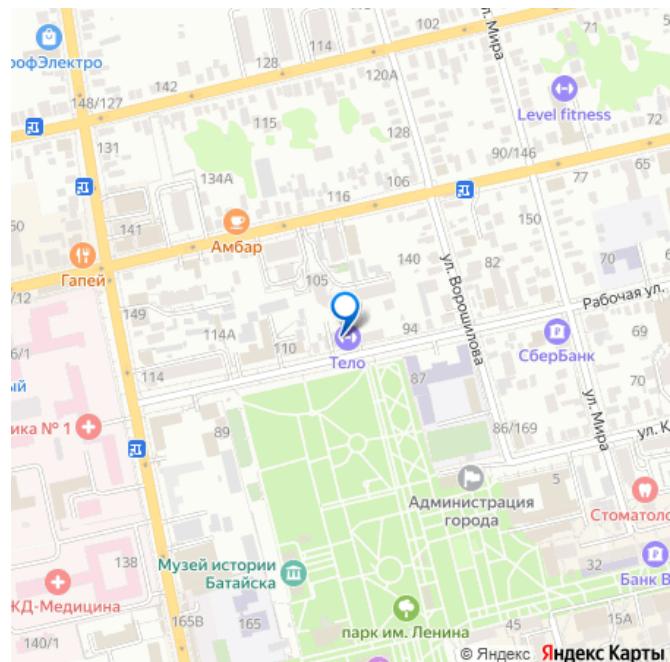
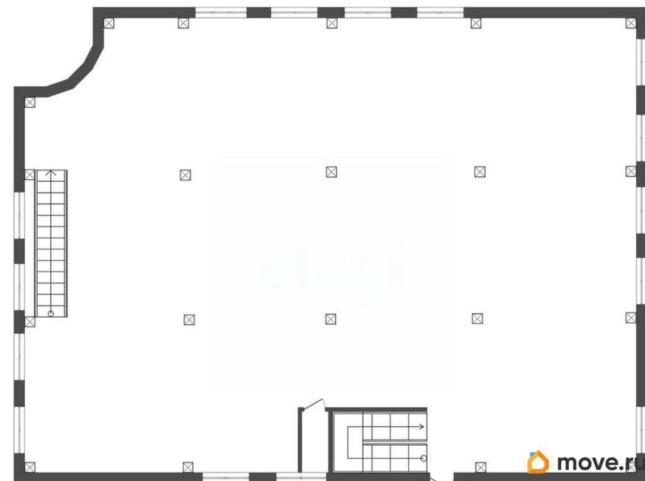
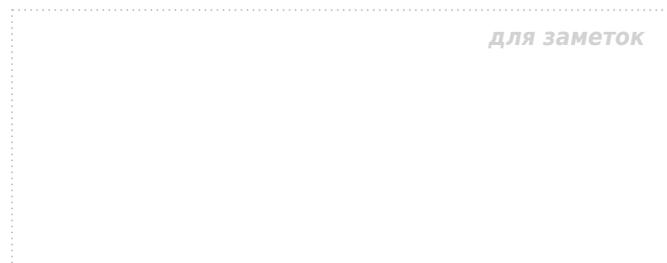
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

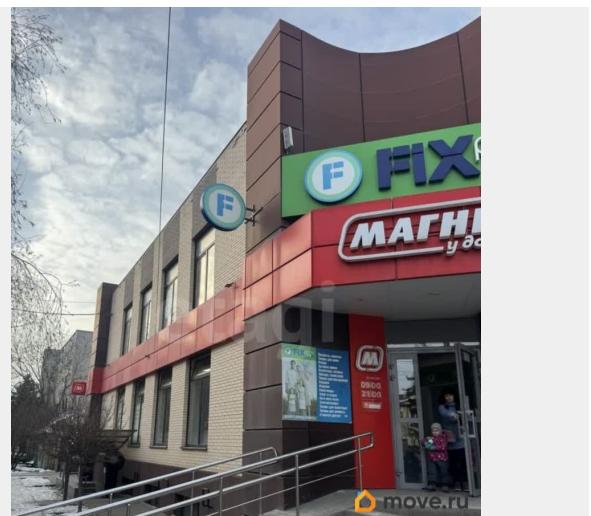
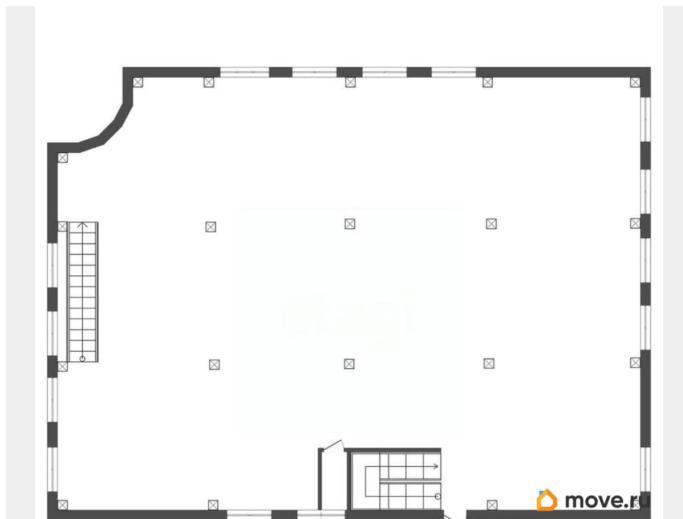
Без комиссии для покупателя предлагаем вашему вниманию коммерческое торговое помещение площадью 402.8 кв. м, расположенное на цокольном этаже в самом сердце города Батайска, на улице Рабочей. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет выгодное коммерческое пространство с отличной локацией. Здание находится в шаговой доступности от ключевых объектов города: парка им. Ленина, администрации, отдела МВД, городского суда, гимназии 7 и детской поликлиники. Такое расположение обеспечивает высокий поток потенциальных

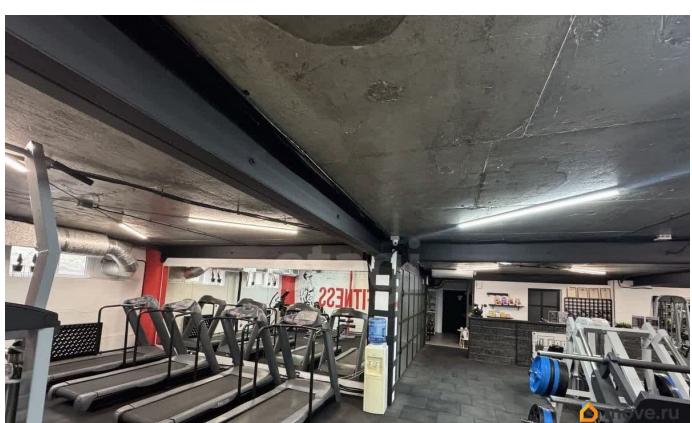
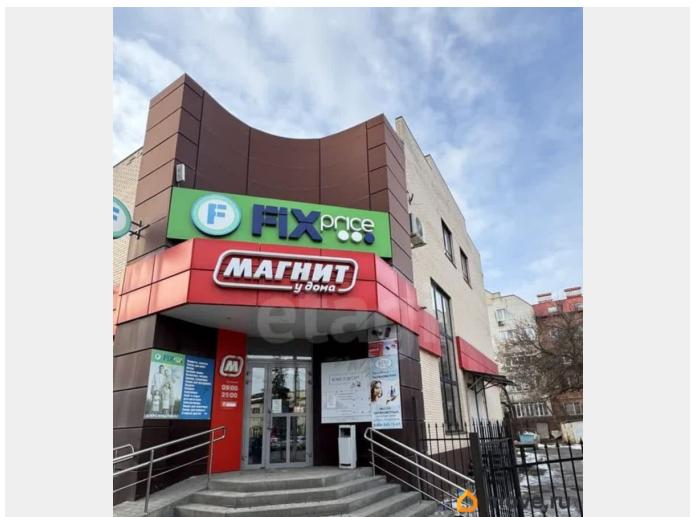
<https://rnd.move.ru/objects/9286540999>**Елена Валерьевна Хачатурьян, Этажи
Ростов-на-Дону****79885613956**

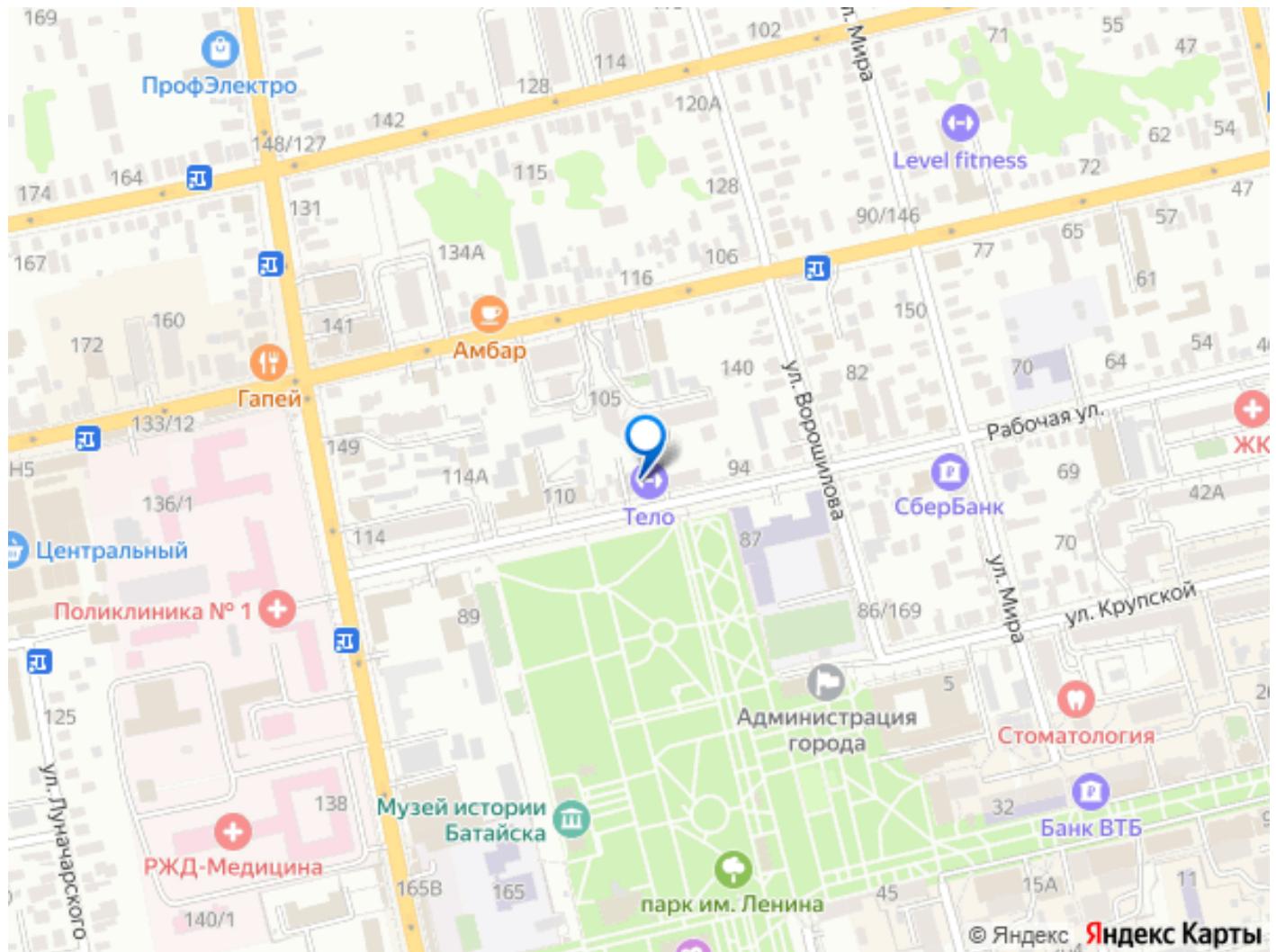
для заметок



клиентов и удобный доступ к помещению. Помещение имеет хорошую видимость с улицы, что создает дополнительные возможности для привлечения клиентов. На фасаде здания предусмотрена парковка, что значительно облегчает доступ для посетителей. На данный момент в помещениях работают арендаторы, что обеспечивает стабильный доход с момента покупки. Это идеальный вариант как для ведения собственного бизнеса, так и для дальнейшей аренды или перепродажи. Мы предлагаем полное сопровождение сделки на всех этапах, а также гарантируем юридическую чистоту. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного объекта! Если у вас остались вопросы, не стесняйтесь звонить — мы с радостью предоставим вам всю необходимую информацию! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 131836 Номер в базе: 5696203







Move.ru - вся недвижимость России