

Создано: 04.07.2025 в 14:44

Обновлено: 03.12.2025 в 17:10

<https://rnd.move.ru/objects/9282332932>

Наталья Бабкова, Аякс Ростов-на-Дону

**79895168256**

**Ростовская область, Батайск, улица Кулагина, 1/1**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Кулагина, 1/1

Улица

[улица Кулагина](#)



для заметок



move.ru

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

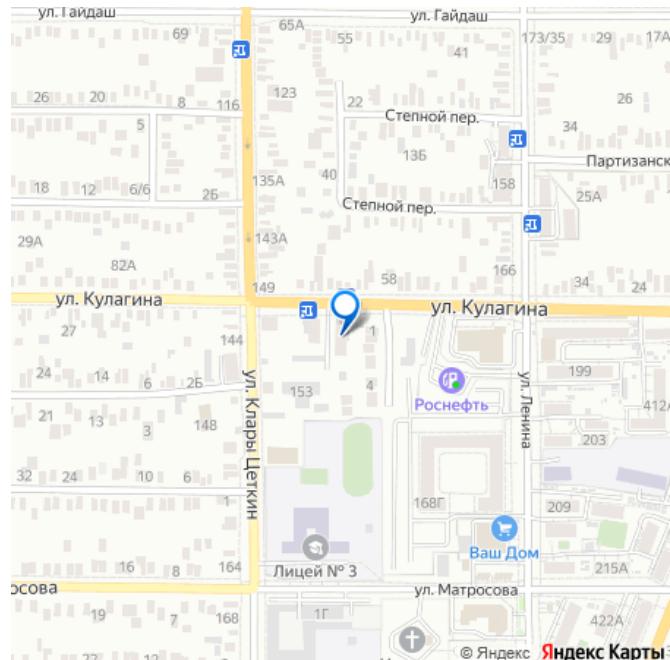
**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается ГАБ, магазин профитроль. На пересечении центральных улиц города на территории торгового комплекса продаются помещения свободного назначения разных площадей. Два павильона уже сданы якорным арендаторам. В составе комплекса действующий Чижик, аптека, КБ, отлично организованная парковка. все коммуникации центральные. Расчетная окупаемость 7 лет.  
Арт. 97867182

