

Создано: 30.01.2026 в 13:33

Обновлено: 06.02.2026 в 16:50

<https://rnd.move.ru/objects/9288569556>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН
девелопмент Ростов-на-Дону**
79895134709

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 3**

6 982 200 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала
Жукова, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43.1 м²

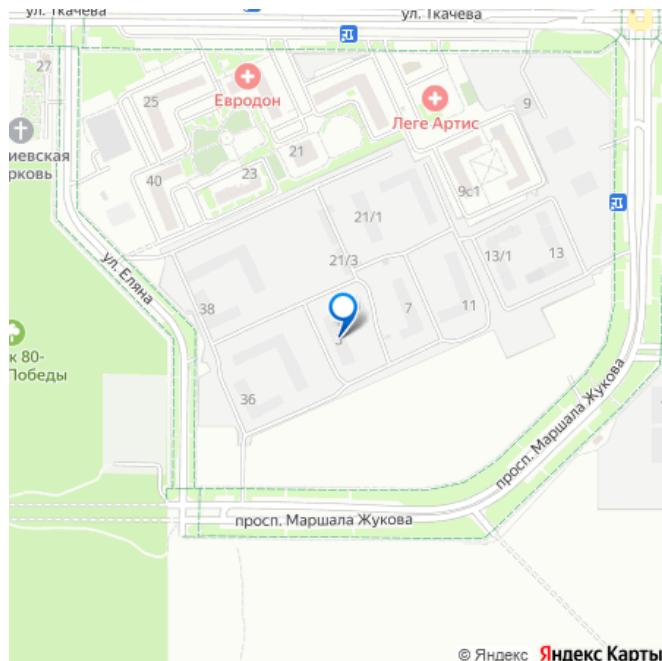
Детали объекта

Тип сделки

Продам

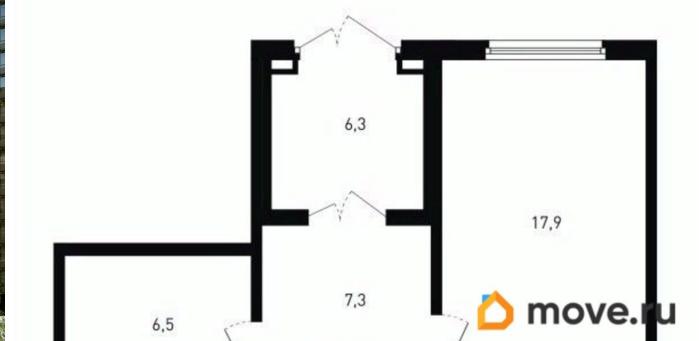
Раздел

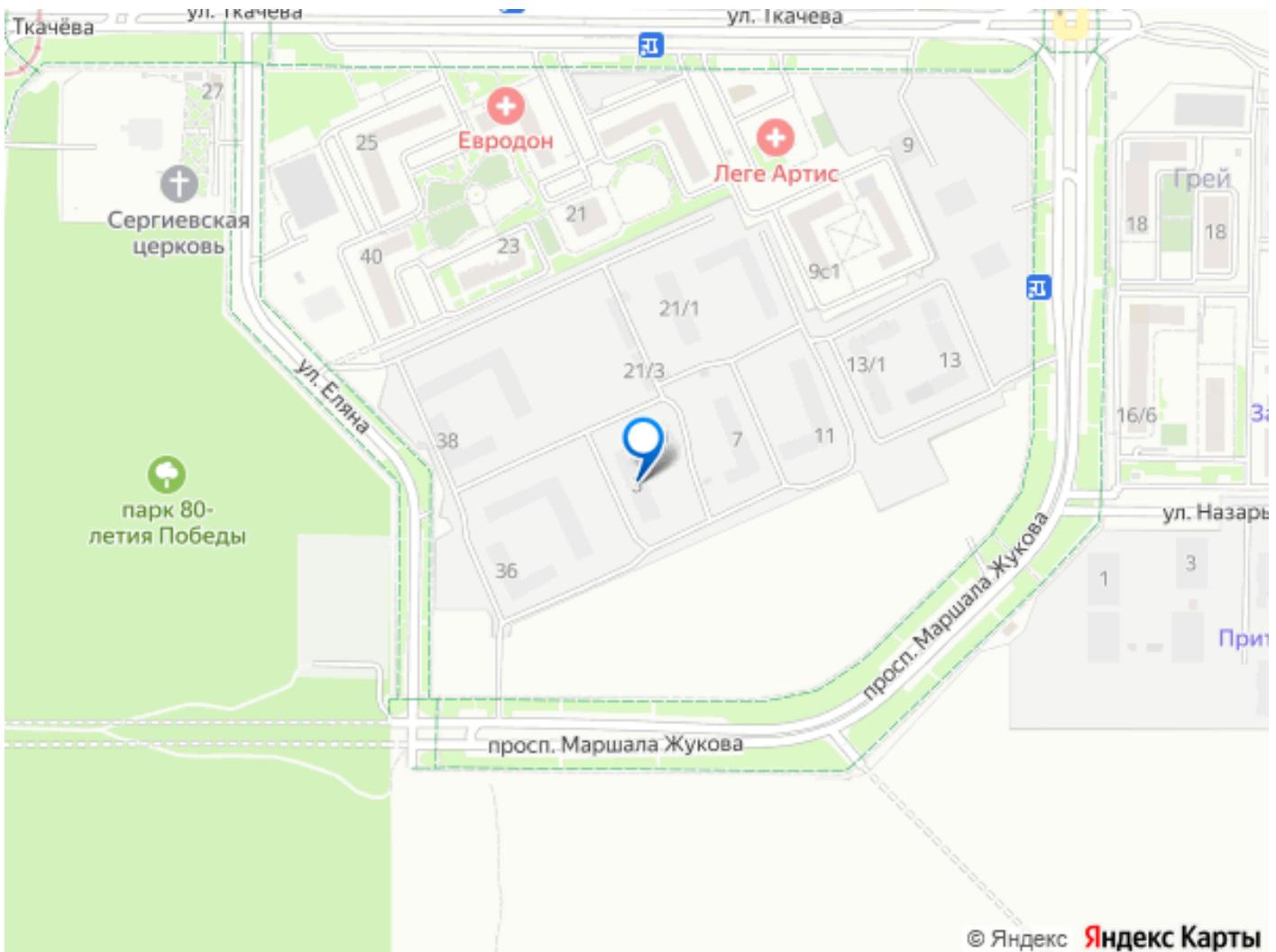
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России