

Создано: 09.09.2024 в 12:49

Обновлено: 13.02.2026 в 14:08

**Ростовская область, Шахты, проспект
Победа Революции, 114**

22 000 000 ₽

Ростовская область, Шахты, проспект Победа Революции,
114

Улица

[проспект Победа Революции](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

442 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

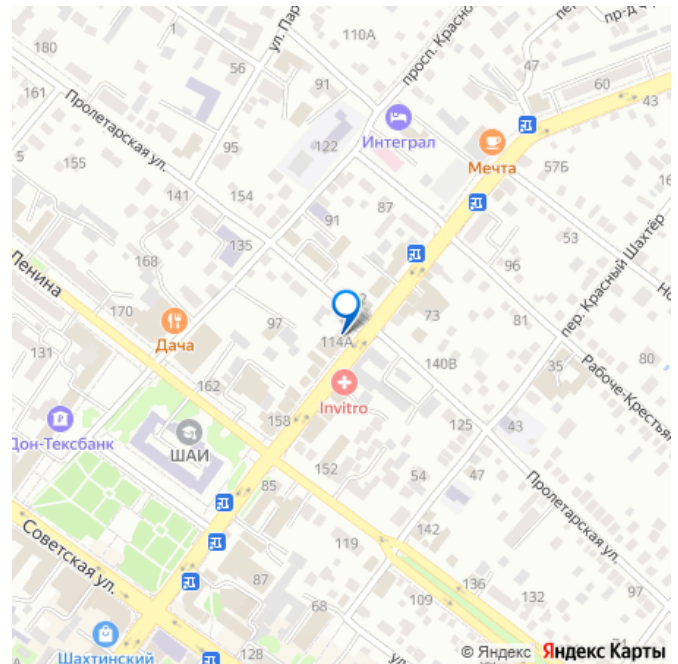
Одноэтажное здание частично с арендатором площадью 442 кв. м на земельном участке по адресу Ростовская обл. , Шахты, Победа Революции пр-т. , 114 Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание с подвалом - площадь 1-го этажа 258, 2 кв. м. , высота потолков 3 м - площадь подвала 175, 8 кв. м. , высота потолков 2, 4 м - 1-й этаж с арендатором, подвал свободный под сдачу - кадастровый номер земельного участка: 61:59:0020318:926, площадью 405 кв. м. - кадастровый номер строения: 61:59:0020311:305, площадью 442 кв. м. - 1-я

<https://rnd.move.ru/objects/9262026283>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

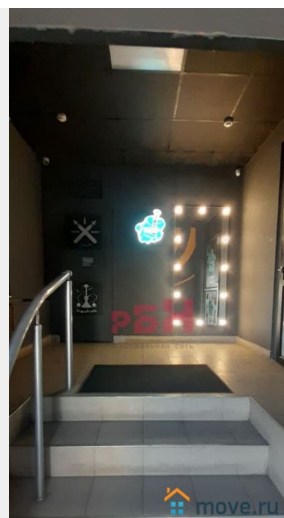
для заметок

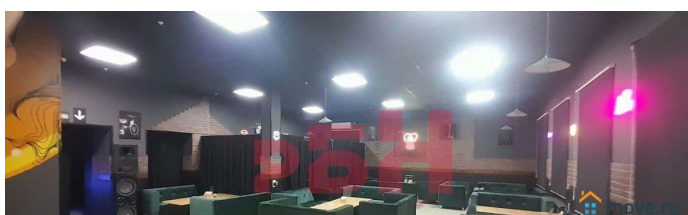
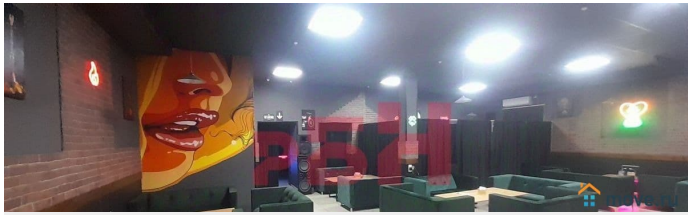
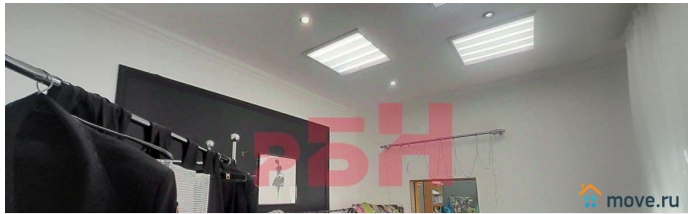


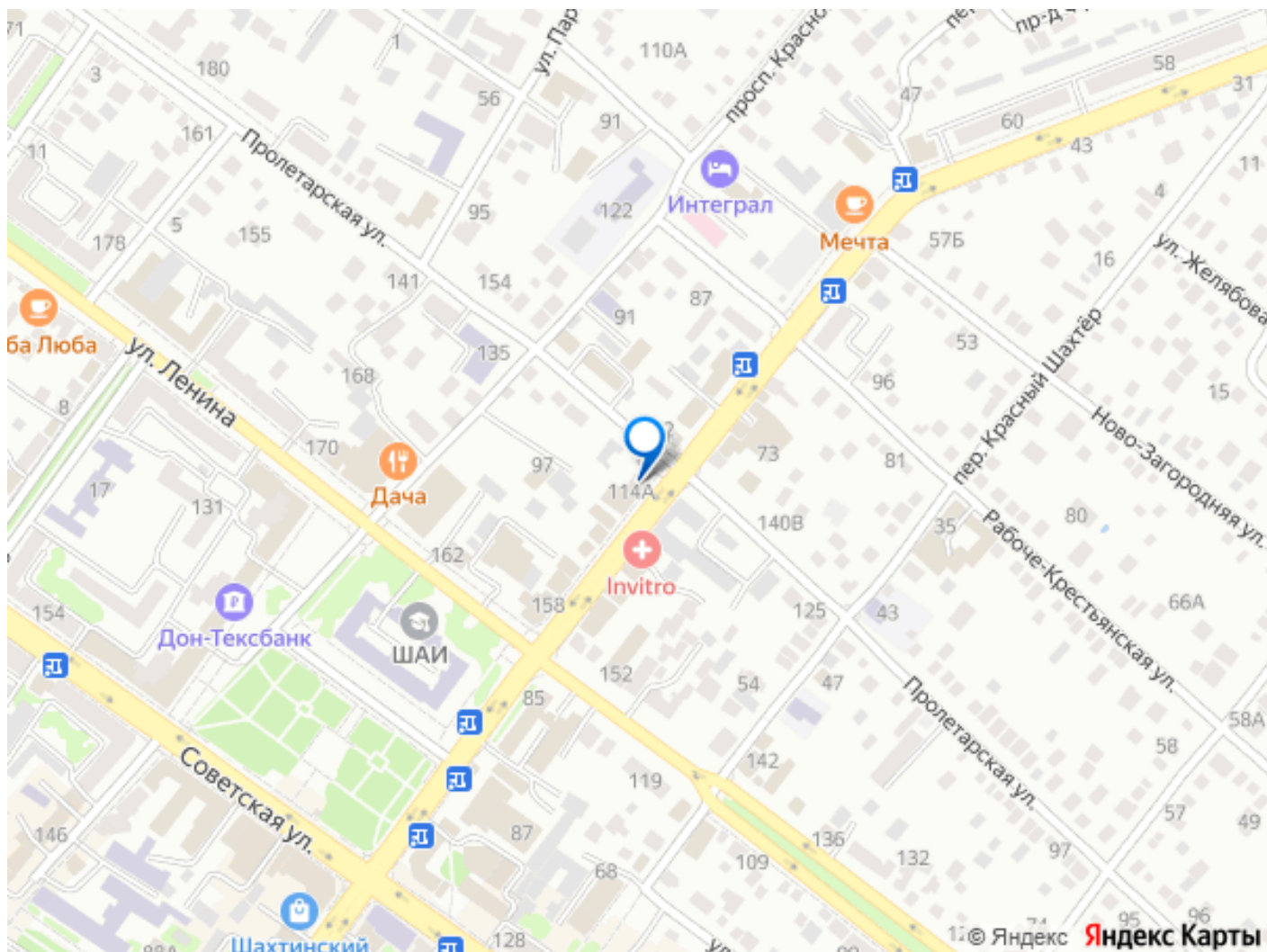
линия, стрит-ритейл, интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
вблизи располагается ВУЗ, школа,
супермаркеты Магнит и Пятерочка, МФЦ Мои
документы, кафе, гостиница и другое -
удобная транспортная доступность -
отдельный вход, предусмотрен запасной
выход - разрешенная мощность 20 кВт,
напряжение 380В - коммуникации: свой
санузел, автономное газовое отопление -
система приточно-вытяжной вентиляции -
пожарная сигнализация Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Ксёна
Лариса - консультант по направлению
производственные и складские помещения. --

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/551293/17649







Move.ru - вся недвижимость России