

🕒 Создано: 17.04.2026 в 16:21

🕒 Обновлено: 17.04.2026 в 15:47

**Ростовская область, Новошахтинск,
Харьковская улица, 80**

30 000 000 ₺

Ростовская область, Новошахтинск, Харьковская улица, 80

Улица

[улица Харьковская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

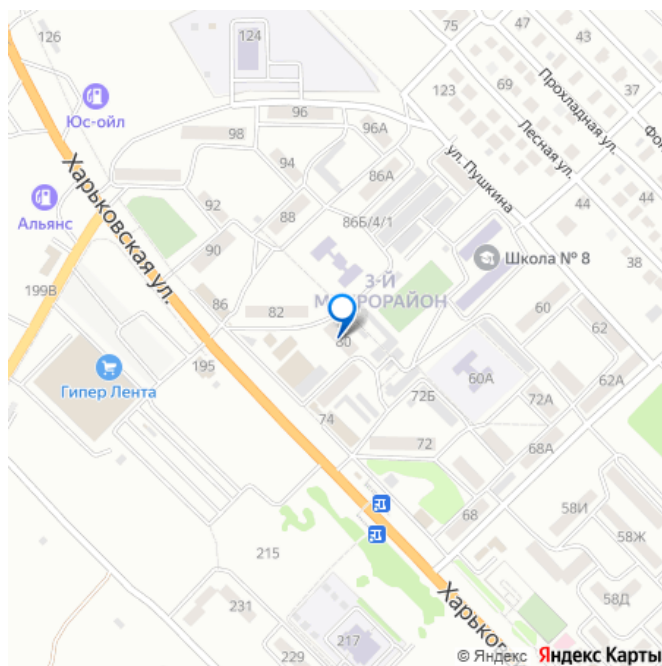
ГАБ, Продается объект с сетевыми арендаторами площадью 450 кв. м, по адресу: Новошахтинск, Ростовская область, Харьковская улица, 80А Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание
Арендаторы: - Магазин Чижик - Красное белое - Арендный поток составляет 285 000 рублей - На земельном участке площадью 5. 5 соток в собственности Долгосрочные договора Окупаемость до 10 лет - 1-я линия, высокий трафик, лучшее расположение - удобная транспортная доступность -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему

<https://rnd.move.ru/objects/9293695438>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

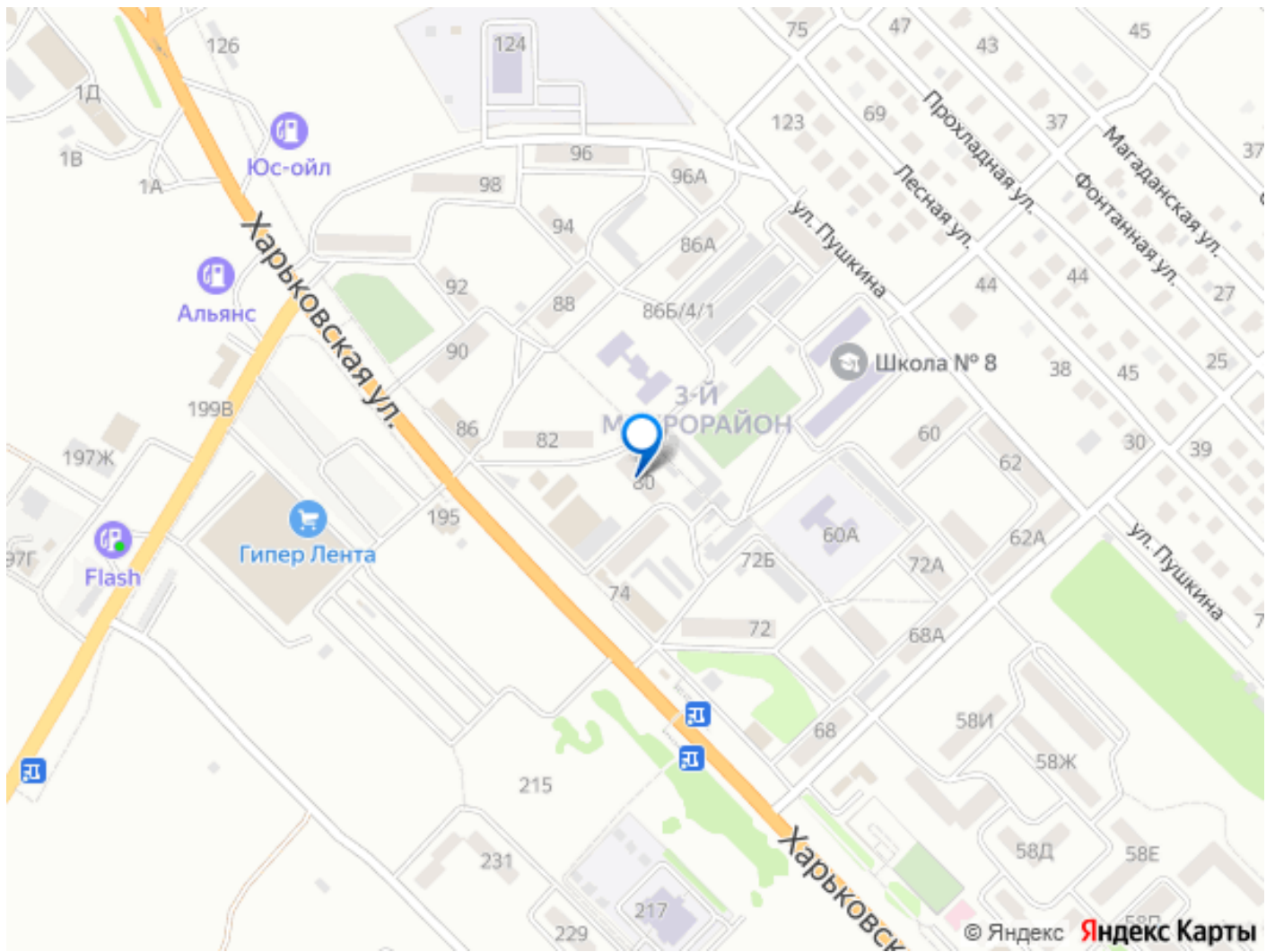
79889506358

для заметок



персональному менеджеру: Валерия
Труфанова - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----
----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553906/17649





Move.ru - вся недвижимость России