

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:23

Обновлено: 10.04.2026 в 02:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Вавилова, 49**

58 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 49

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

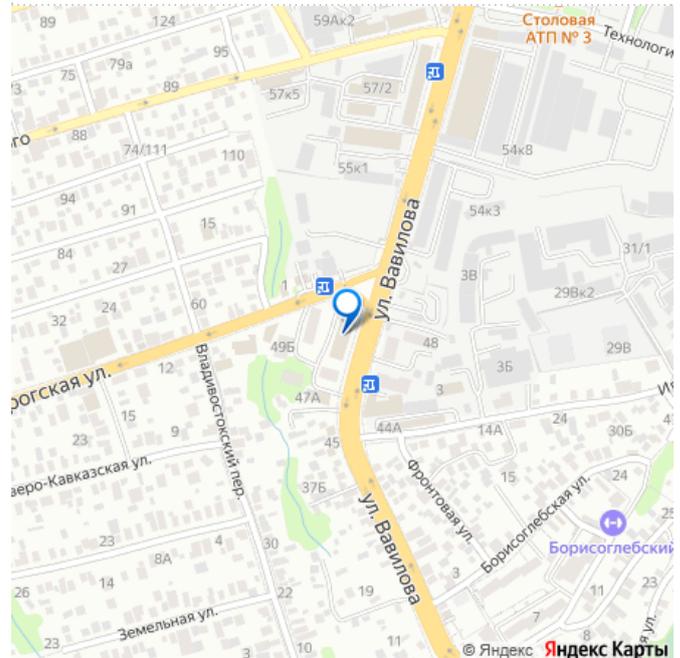
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

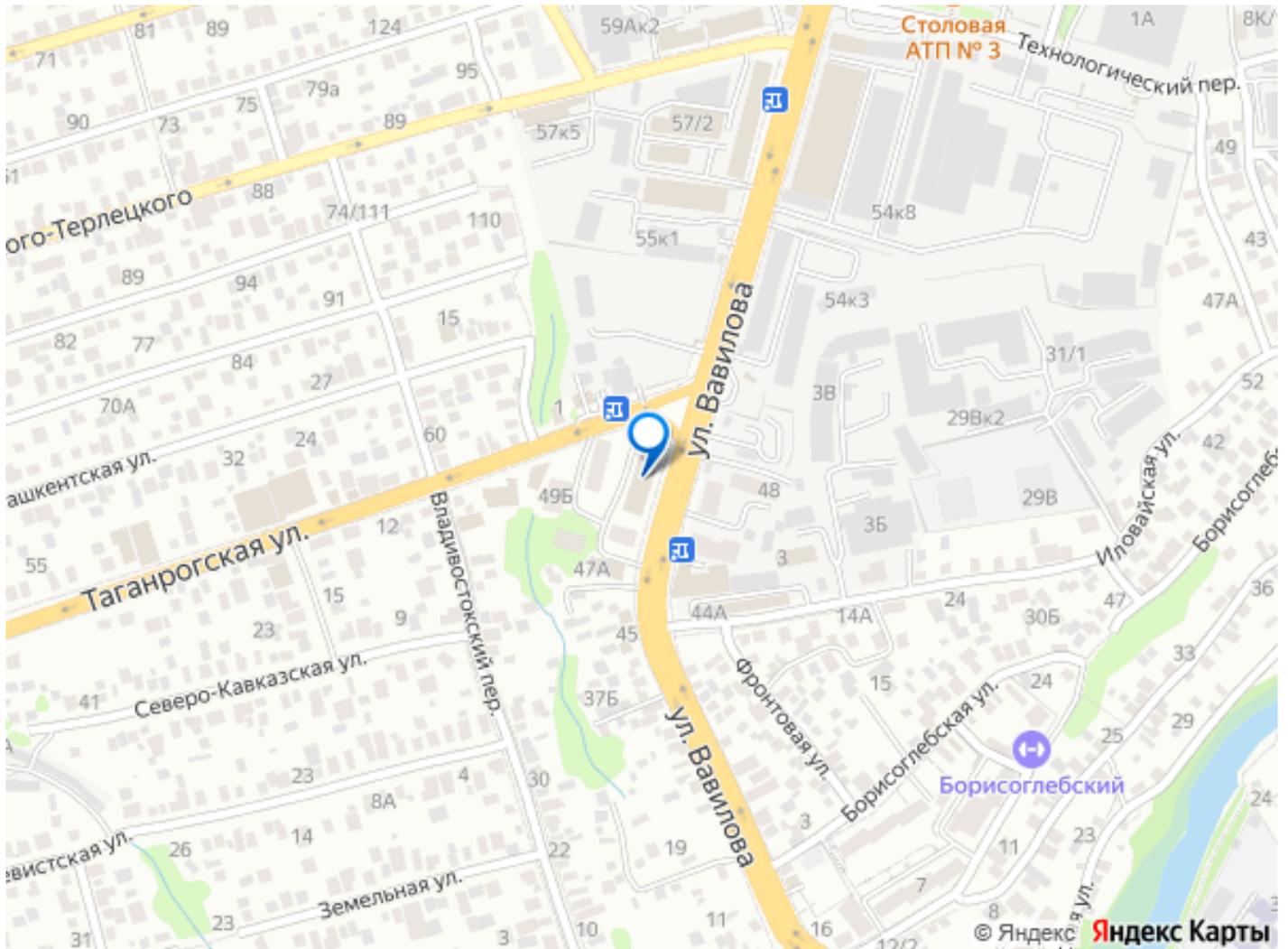
Торговое помещение с высоким трафиком площадью 482.3 кв.м Характеристики и преимущества: - 1-й этаж и подвальное помещение 5-ти этажного здания - 1-я линия, отличное расположение, интенсивный трафик - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, зона парковки на 15 м/мест - помещение в хорошем состоянии - высота потолков 2,7м - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы
???????Видео по запросу -----

для заметок



----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Мозговой
Николай - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #2/552159/17649



Move.ru - вся недвижимость России