

🕒 Создано: 13.04.2026 в 20:05

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 20:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Metallургическая, 107**

**18 000 000 ₪**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица  
Металлургическая, 107

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Metallургическая](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

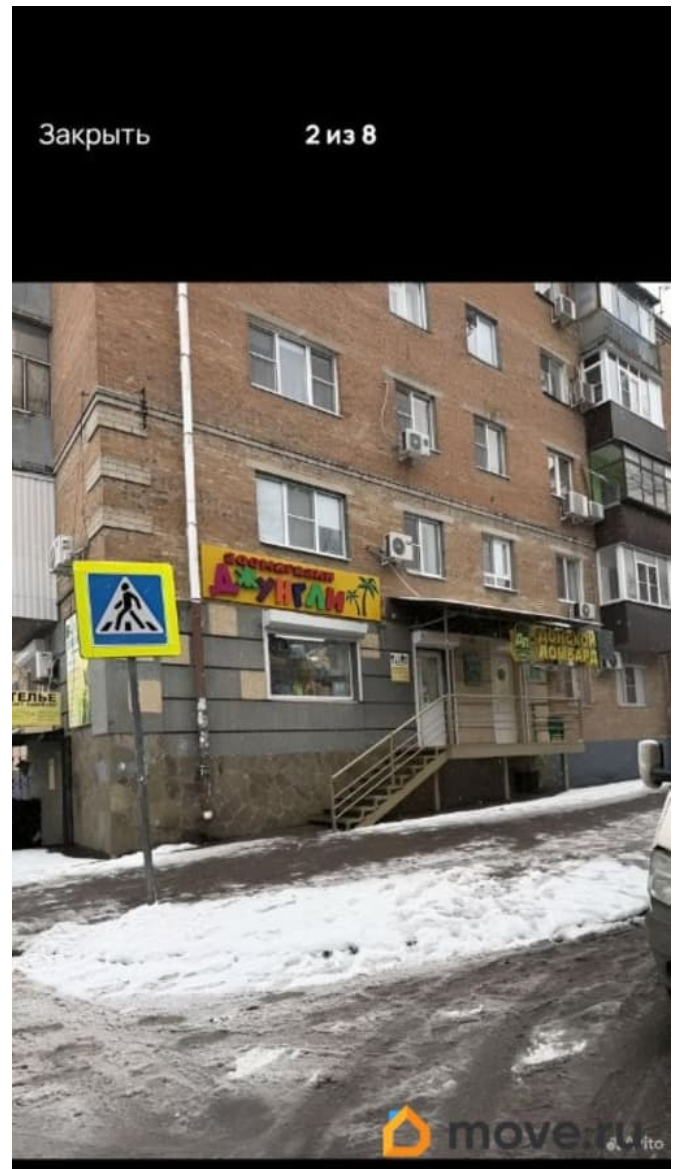
Продается помещение с двумя арендаторами, Донской ломбард и зоомагазин, проезжая часть, пешеходный трафик, перекресток, напротив рынок, ломбард арендует около 20 лет, наработан большой поток клиентов, зоомагазин около 3 лет, аренда около 110к

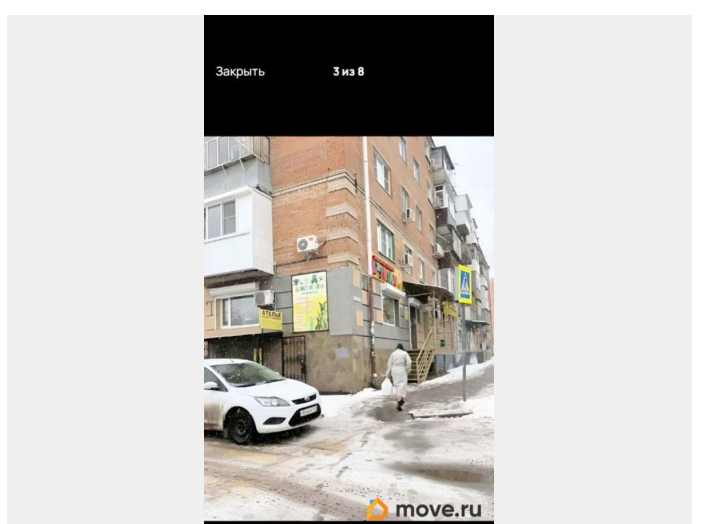
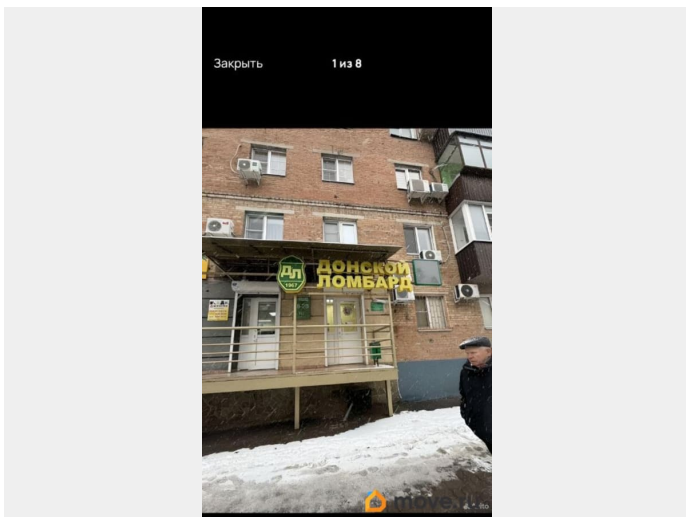
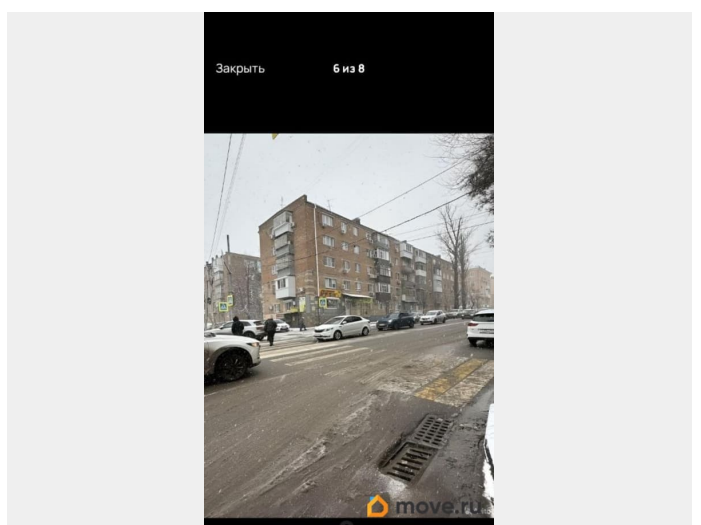
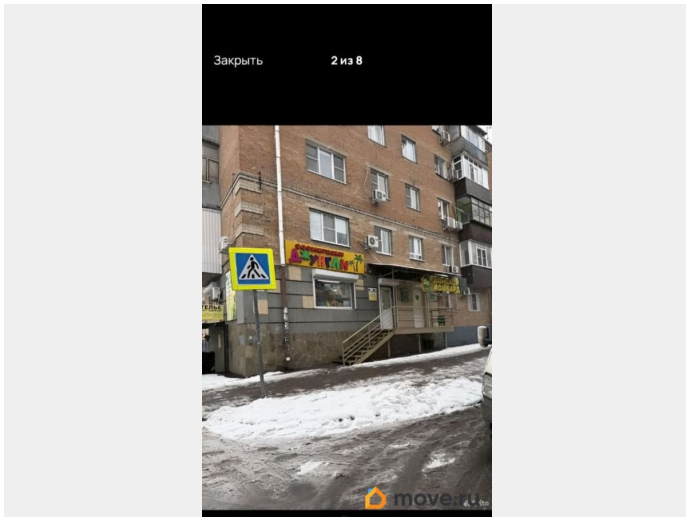
<https://rnd.move.ru/objects/9293598996>

**Собственник**

**79185003361**

для заметок





Заккрыть 7 из 8



move.ru

Заккрыть 5 из 8

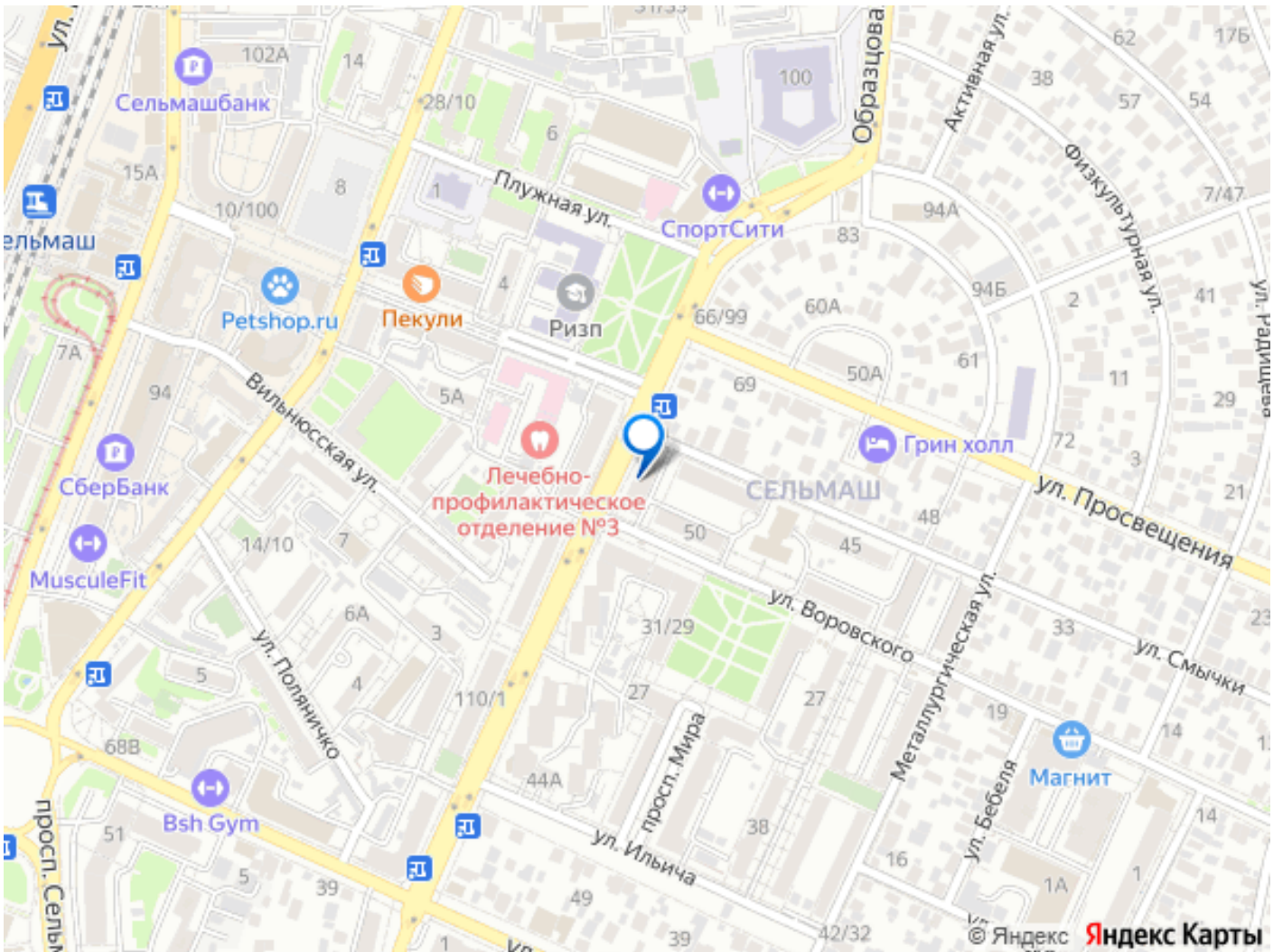


move.ru

Заккрыть 4 из 8



move.ru



Яндекс Карты

