

Создано: 17.02.2025 в 15:55

Обновлено: 05.02.2026 в 15:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 34**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,

34

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

В продаже торговое помещение 50.6 м<sup>2</sup> с хорошим пешеходным трафиком ! Продаётся вместе с ГОТОВЫМ бизнесом ! Действующий ПРОДУКТОВЫЙ магазин , полностью укомплектованный всей необходимой мебелью и техникой . Состоит из 3-х торговых залов и подсобного помещения . В каждом зале имеется сплит-система , что немаловажно в нашем жарком климате . Установлено оборудование для разливного пива , которое пользуется спросом и

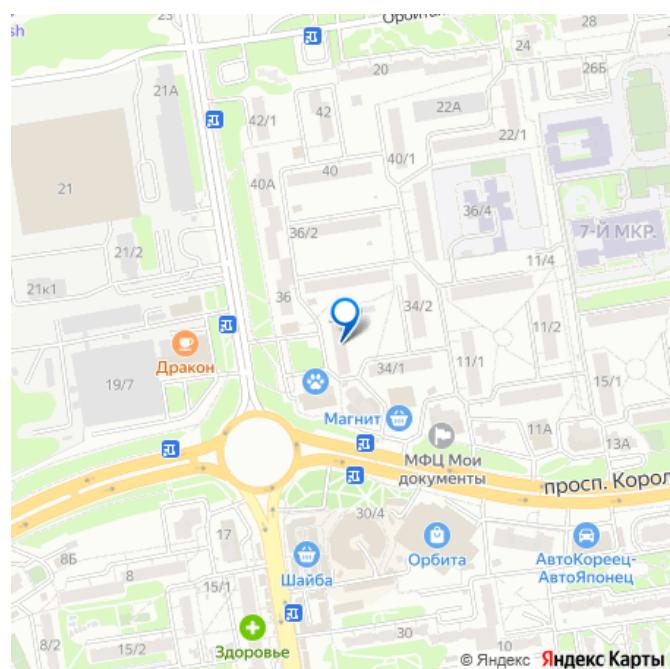
<https://rnd.move.ru/objects/9288863616>

**(СЖМ) Татьяна Валентиновна**

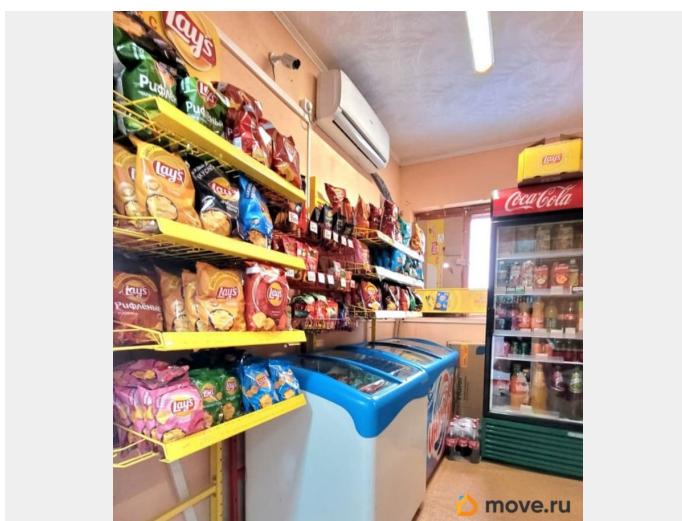
**Москалева, Женева**

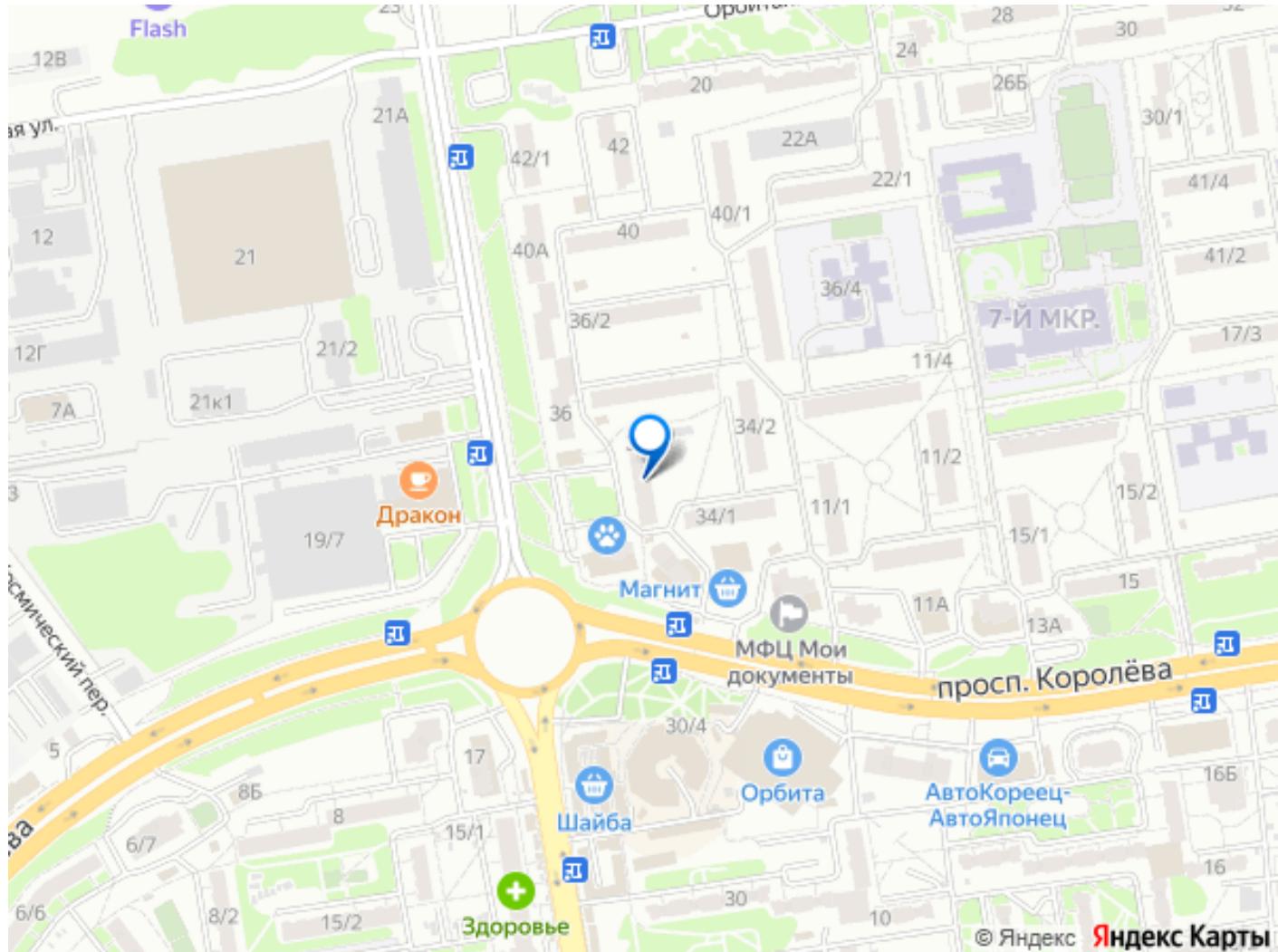
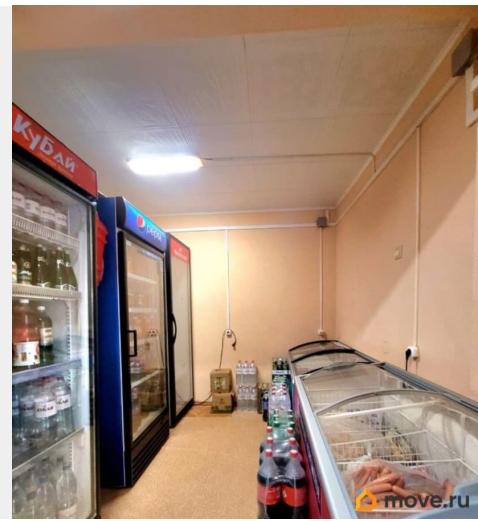
**79185514665**

для заметок



продаётся в больших объемах . В ассортименте не только пиво , но и крепкие спиртные напитки . На сегодняшний день время работы магазина более 10-ти лет , т.е. всё уже давно и четко отлажено ! Большое количество порядочных поставщиков , которые тщательно подбирались все эти годы . И огромное количество постоянных клиентов . Покупателям нужно будет только вникнуть в курс дела и сразу ( без каких либо дополнительных вложений ) начать активно работать ! Собственники расскажут все нюансы и передадут вам контакты поставщиков . Срок окупаемости магазина -- три года , что также будет обосновано документально !!! Причина продажи -- переезд в другой район города . Если у вас остались вопросы , звоните . С удовольствием отвечу и согласуем время просмотра . О здании





Move.ru - вся недвижимость России