

🕒 Создано: 27.01.2025 в 11:06

Обновлено: 20.02.2026 в 19:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Красных Зорь, 15**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Красных Зорь, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красных Зорь](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

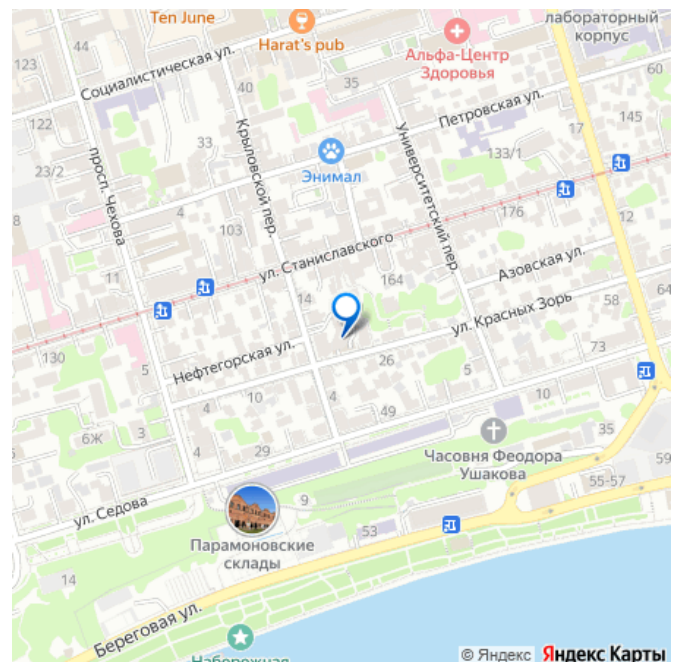
Продается торговое помещение с арендатором площадью 53 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Красных Зорь, 15. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 16-ти этажного здания - с арендатором, арендный поток 45. 000 рублей - кадастровый номер: 61:44:0041014:590 - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - стрит-ритейл - вблизи располагается ветеринарная клиника, ВУЗ, библиотека, гостиница, Набережная и другое - в 200м находится остановка общественного транспорта - высокий

<https://rnd.move.ru/objects/9270749728>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



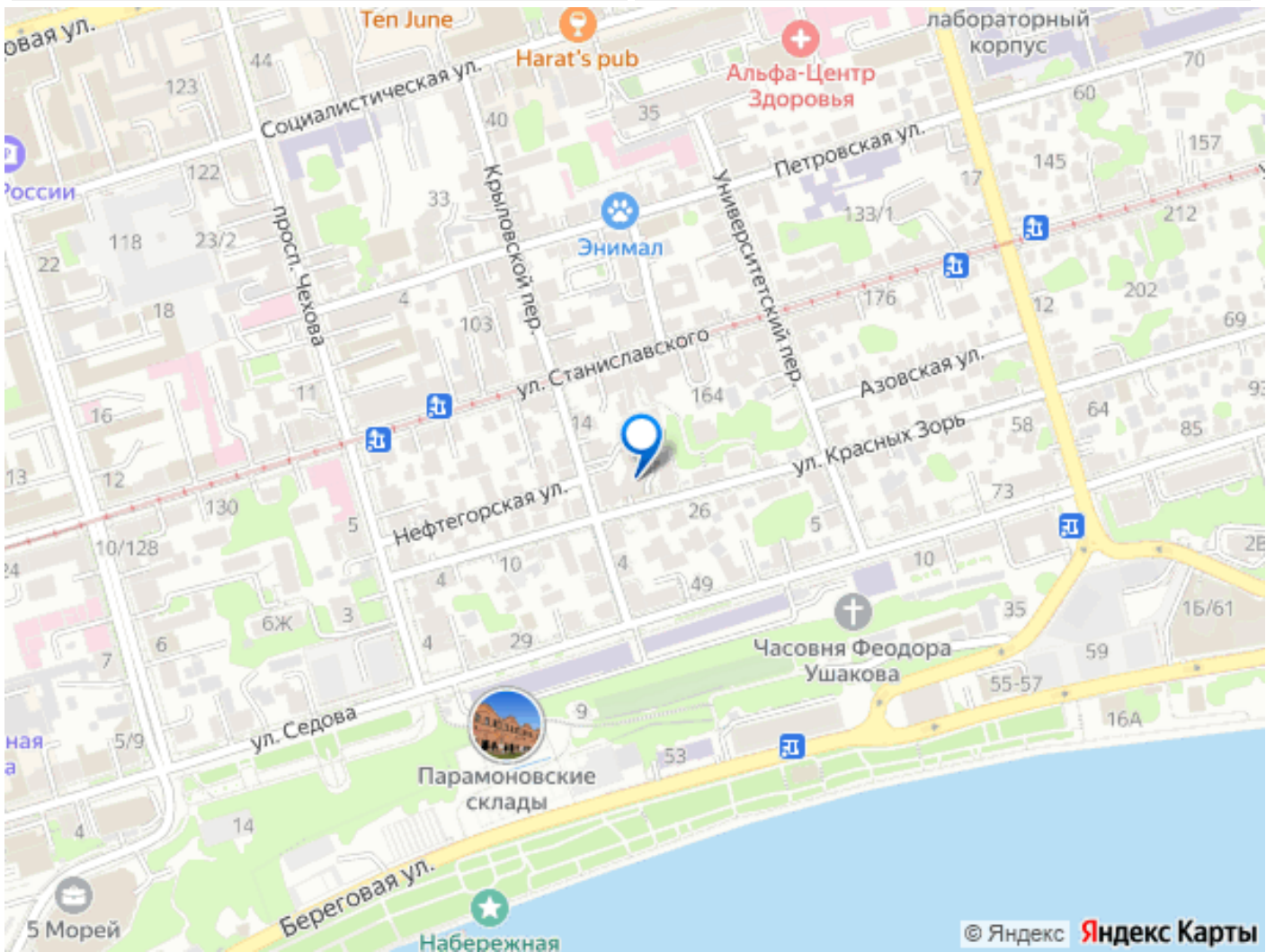
автомобильный, хороший пешеходный  
трафик - отдельный вход - центральные  
коммуникации, вода холодная/горячая, свой  
санузел, центральное отопление -  
разрешенная мощность 15 кВт - установлена  
сплит-система - проведена телефонная и  
интернет линии Возможен торг. -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Старченко Инна  
консультант по направлению торговые и  
офисные помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551685/17649







Move.ru - вся недвижимость России