

🕒 Создано: 11.03.2025 в 11:40

Обновлено: 10.04.2025 в 12:19

<https://rnd.move.ru/objects/9274263513>

**Собственник**

**79198926702**

**Ростовская область, Волгодонск, Степная  
улица, 98**

**27 000 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 98

Улица

[улица Степная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

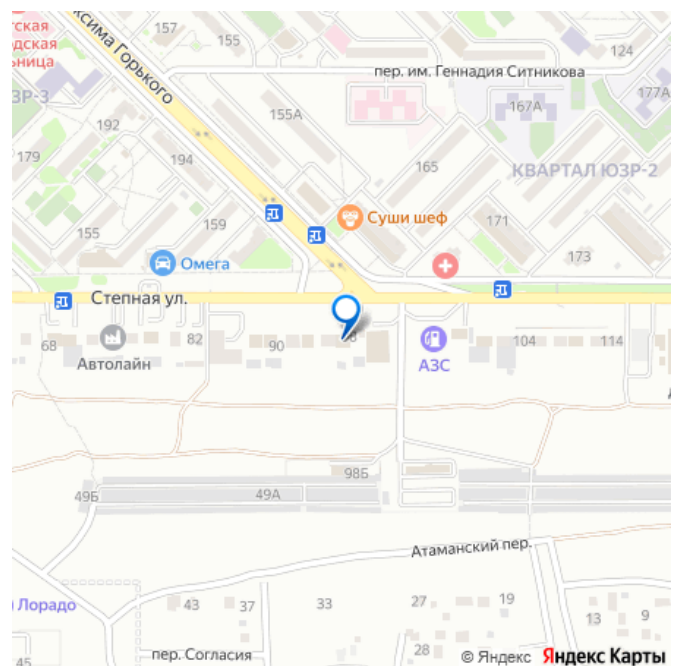
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

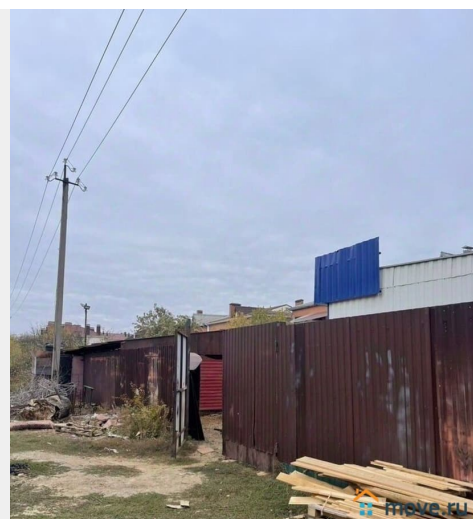
**Описание**

Продаю дом — магазин ( с действующим  
прибыльным бизнесом ( бизнес можно купить  
отдельно или оставить как арендаторов)!  
Площадь недвижимости 550 метров кв,  
земли 13 соток в собственности и 6 соток в  
долгосрочной аренде! Стоимость указана за  
не движку с землей! На данный момент  
работает магазин Эколес ( все для бань и  
саун + много изделий из натурального  
дерева)Болле 5 лет с наработанной  
клиентской базой, так же в цокольном этаже  
находится офис -магазин Кованые-Изделия  
по этому проекту есть интересное  
предложение ( очень выгодное) так же могут

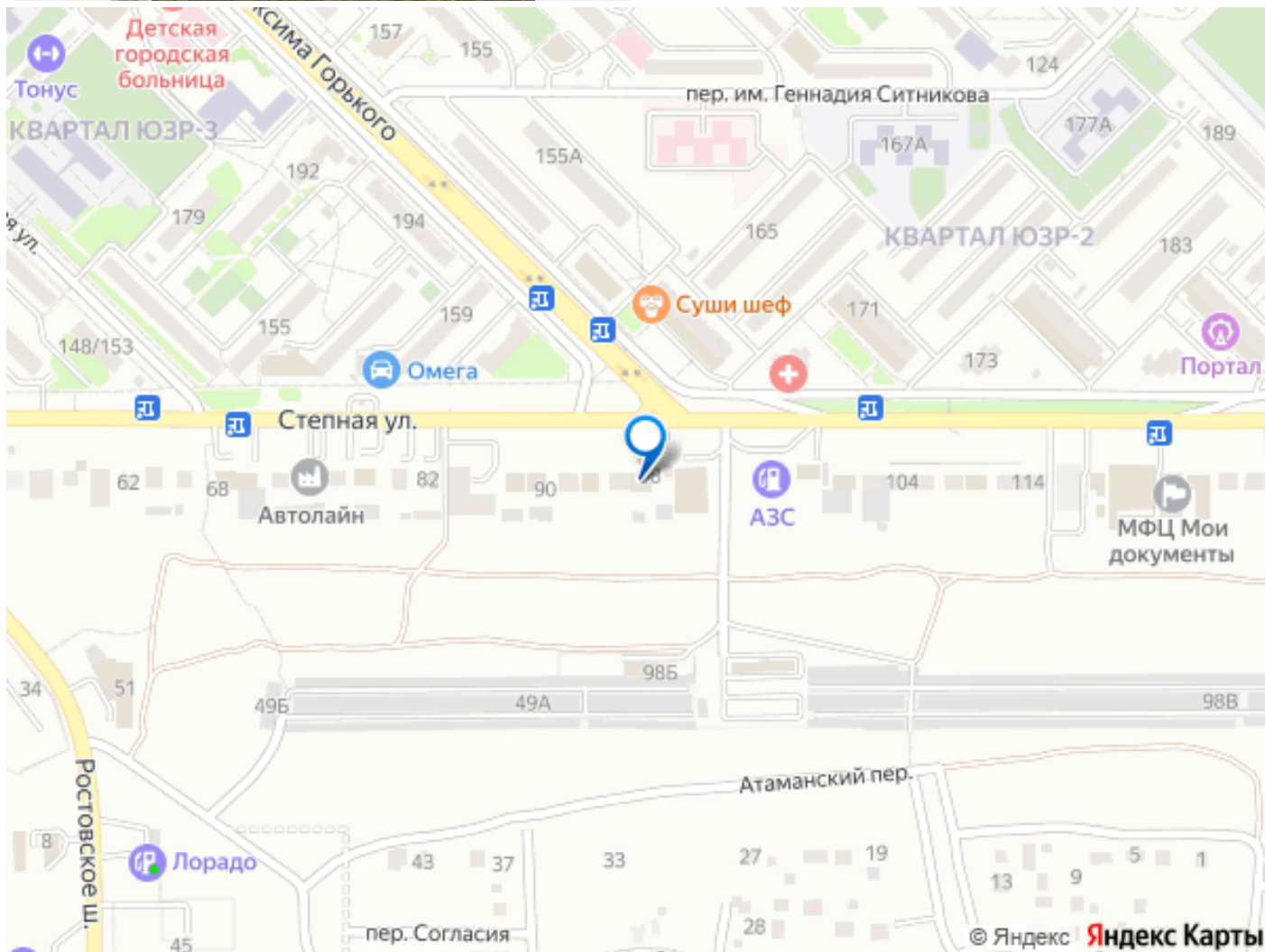
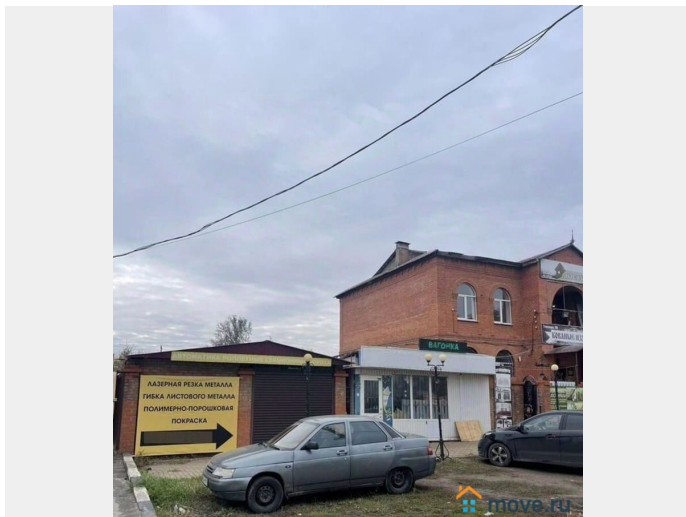
для заметок



остаться как арендаторы! Кому интересно  
пишите или звоните все расскажу подробно!  
Недвижимость находится на перекрестке с  
сумасшедшим трафиком!







Move.ru - вся недвижимость России