

🕒 Создано: 18.06.2025 в 16:08

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Богатыновский Спуск, 25**

16 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Богатыновский
Спуск, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Богатыновский Спуск](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

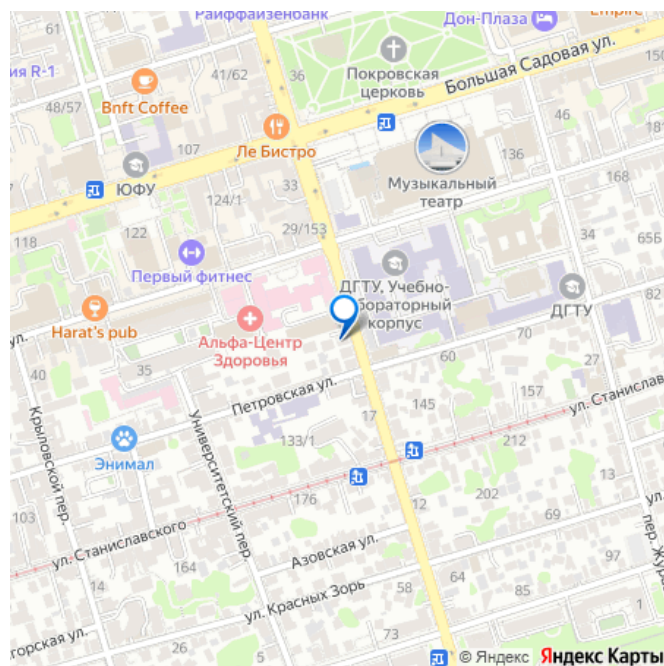
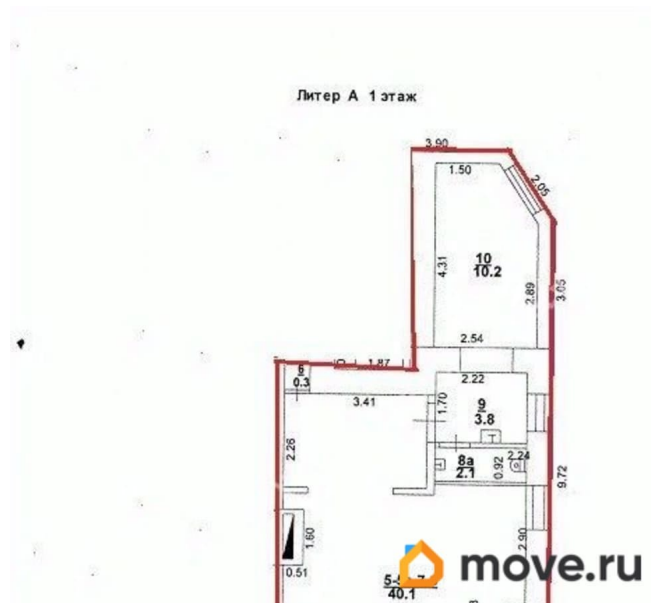
Описание

Каталожный номер — С000314 Для ценителей элегантности и утонченного стиля!! Отличная возможность стать владельцем уникального бизнес-пространства, расположенного в непосредственной близости от улицы Б. Садовой. Это помещение на первом этаже с фасадом и отдельным входом. Роскошная дизайнерская отделка и декор создадут атмосферу спокойствия и умиротворенности. Все необходимые коммуникации, включая

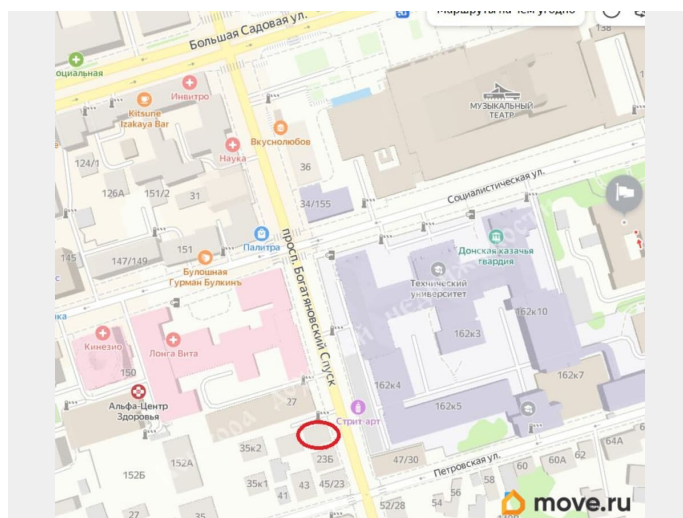
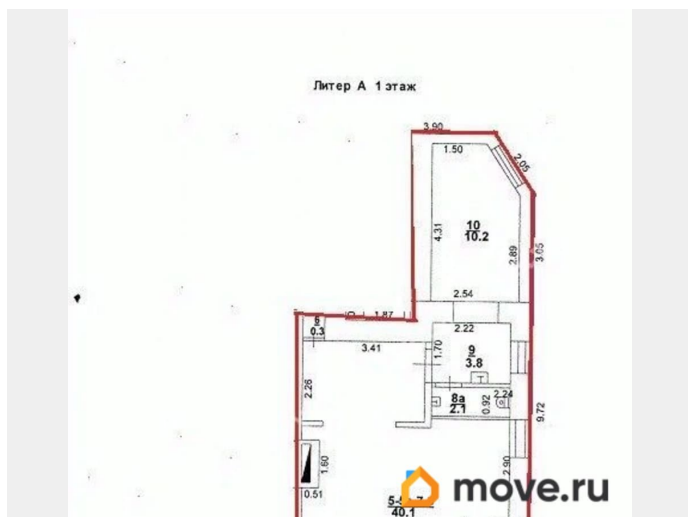
<https://rnd.move.ru/objects/9287234861>

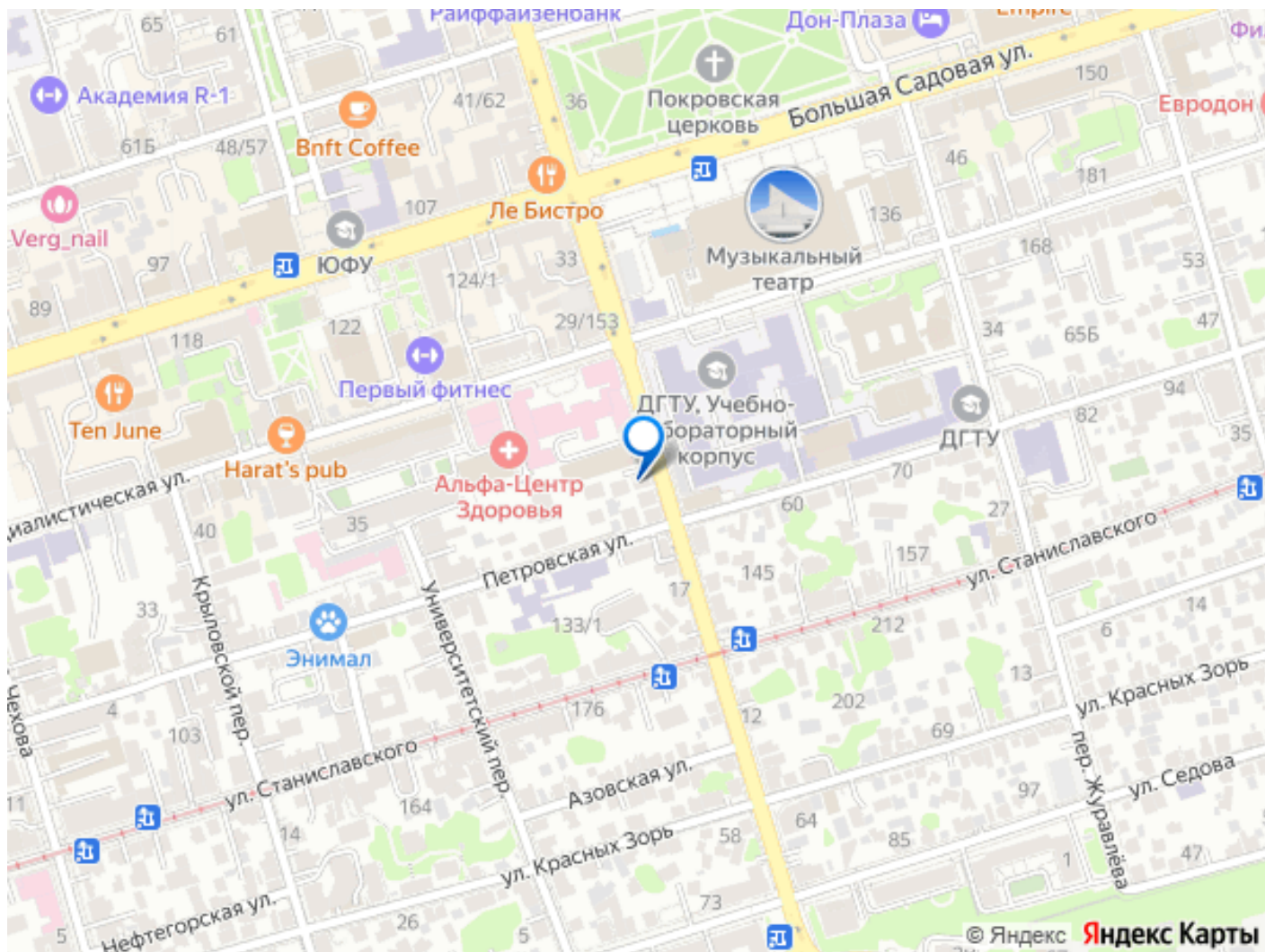
**Александра Кынкурогова, Контора
Доходной Недвижимости
79198907037**

для заметок



газ, уже подключены и готовы к использованию. В окружении расположены ключевые объекты: учебный корпус ДГТУ, Музыкальный театр, Городская больница 4, Социальный фонд РФ и Окружной суд. Это гарантирует высокий поток клиентов и отличные перспективы для вашего бизнеса! Помещение идеально подойдет для размещения салона красоты, магазина цветов, уютной кофейни или офиса.





Move.ru - вся недвижимость России