

🕒 Создано: 18.06.2025 в 16:08

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 17:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Богатыновский Спуск, 25**

**16 000 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Богатыновский  
Спуск, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Богатыновский Спуск](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

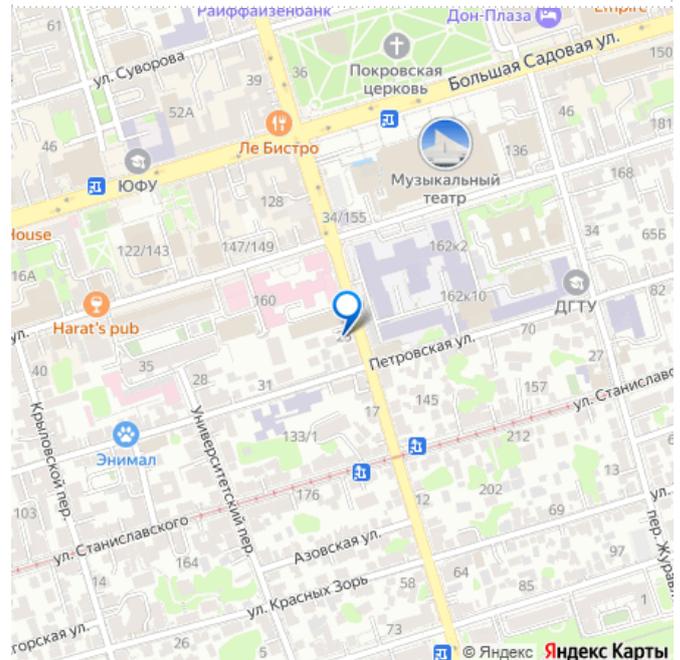
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

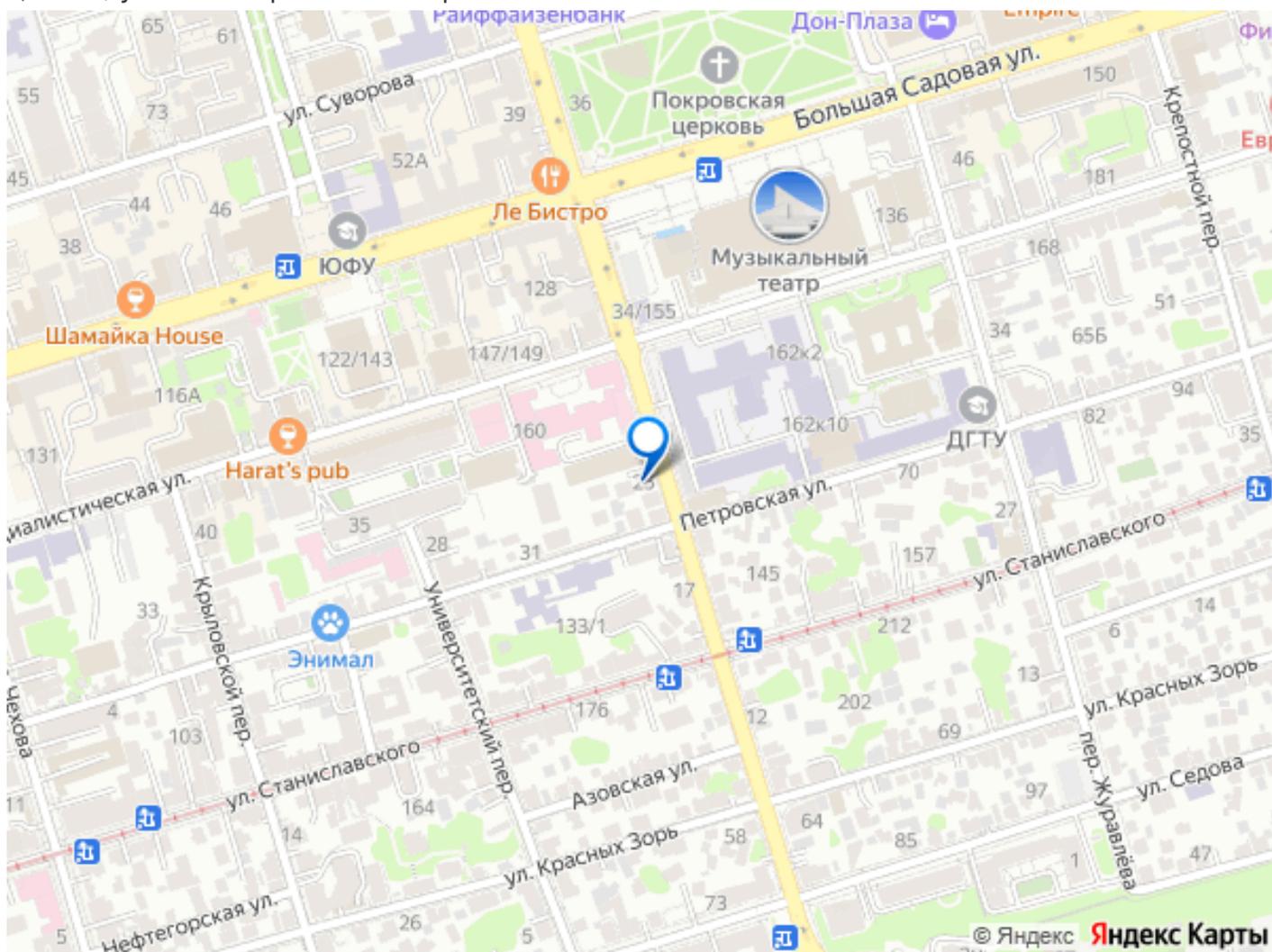
**Описание**

Каталожный номер — С000314 Для ценителей элегантности и утонченного стиля!! Отличная возможность стать владельцем уникального бизнес-пространства, расположенного в непосредственной близости от улицы Б. Садовой. Это помещение на первом этаже с фасадом и отдельным входом. Роскошная дизайнерская отделка и декор создадут атмосферу спокойствия и умиротворенности. Все необходимые коммуникации, включая

для заметок



газ, уже подключены и готовы к использованию. В окружении расположены ключевые объекты: учебный корпус ДГТУ, Музыкальный театр, Городская больница 4, Социальный фонд РФ и Окружной суд. Это гарантирует высокий поток клиентов и отличные перспективы для вашего бизнеса! Помещение идеально подойдет для размещения салона красоты, магазина цветов, уютной кофейни или офиса.



Move.ru - вся недвижимость России