

Создано: 12.11.2025 в 10:33

Обновлено: 13.02.2026 в 12:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 302**

35 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 302

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — C000503 В продаже гостиница с двумя банями на дровах с большим бассейном. Объект общей площадью 600 квадратных метров расположен на участке 9 соток. Гостиница и бани сданы в аренду, МАП - 280 000 рублей, возможно увеличить. Все коммуникации центральные. На все вопросы отвечу по телефону. Игнатенко Татьяна.

<https://rnd.move.ru/objects/9288042155>

**Татьяна Игнатенко, Контора Доходной
Недвижимости**

79895201637

для заметок







