

Создано: 04.06.2025 в 11:50

Обновлено: 09.02.2026 в 13:03

<https://rnd.move.ru/objects/9280646664>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Шахты, Делегатская улица, 46****3 200 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Делегатская улица, 46

Улица

[улица Делегатская](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

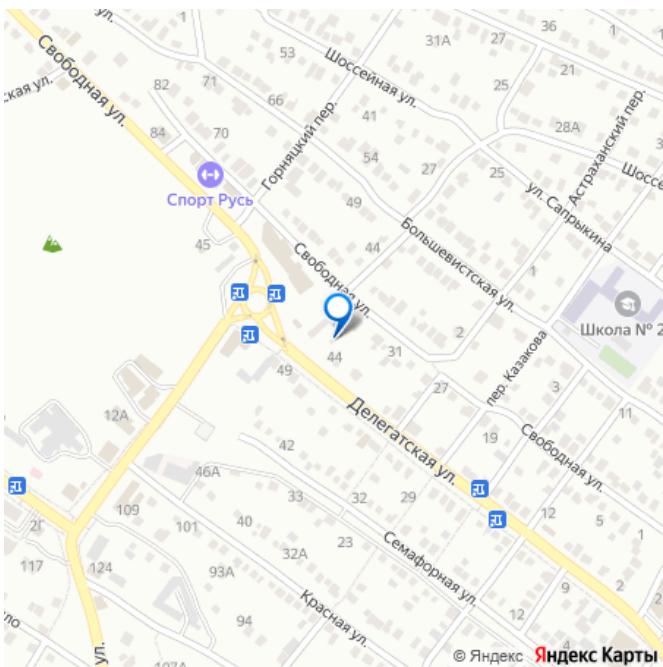
Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

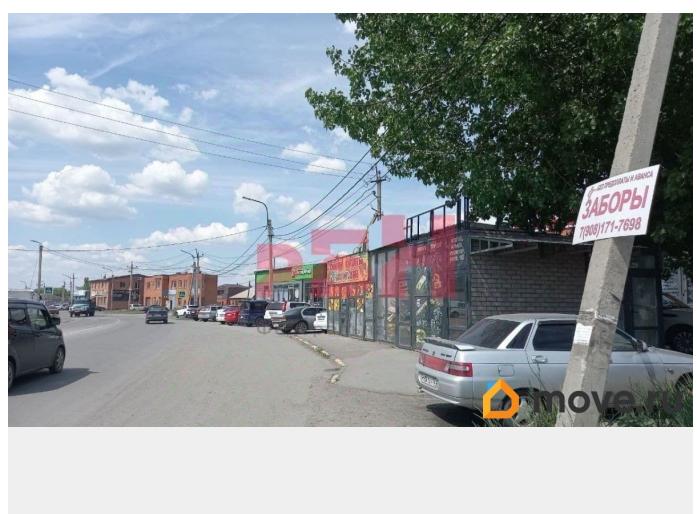
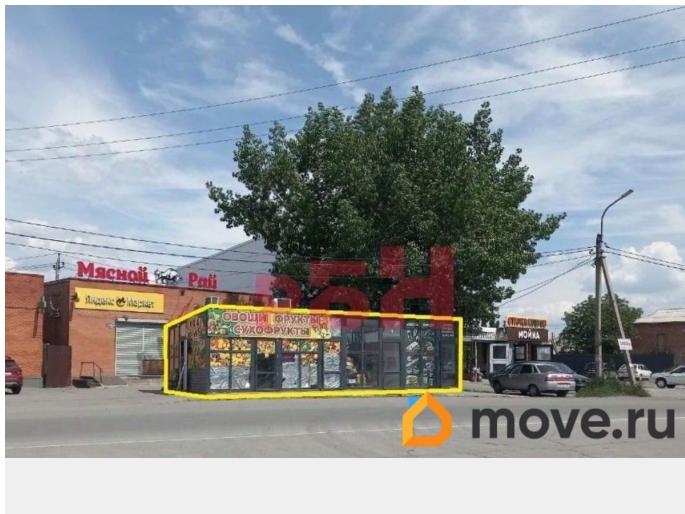
Универсальное торговое помещение 60 м² формата стрит-ритейл по адресу Шахты, Ростовская обл., Делегатская ул., 48а

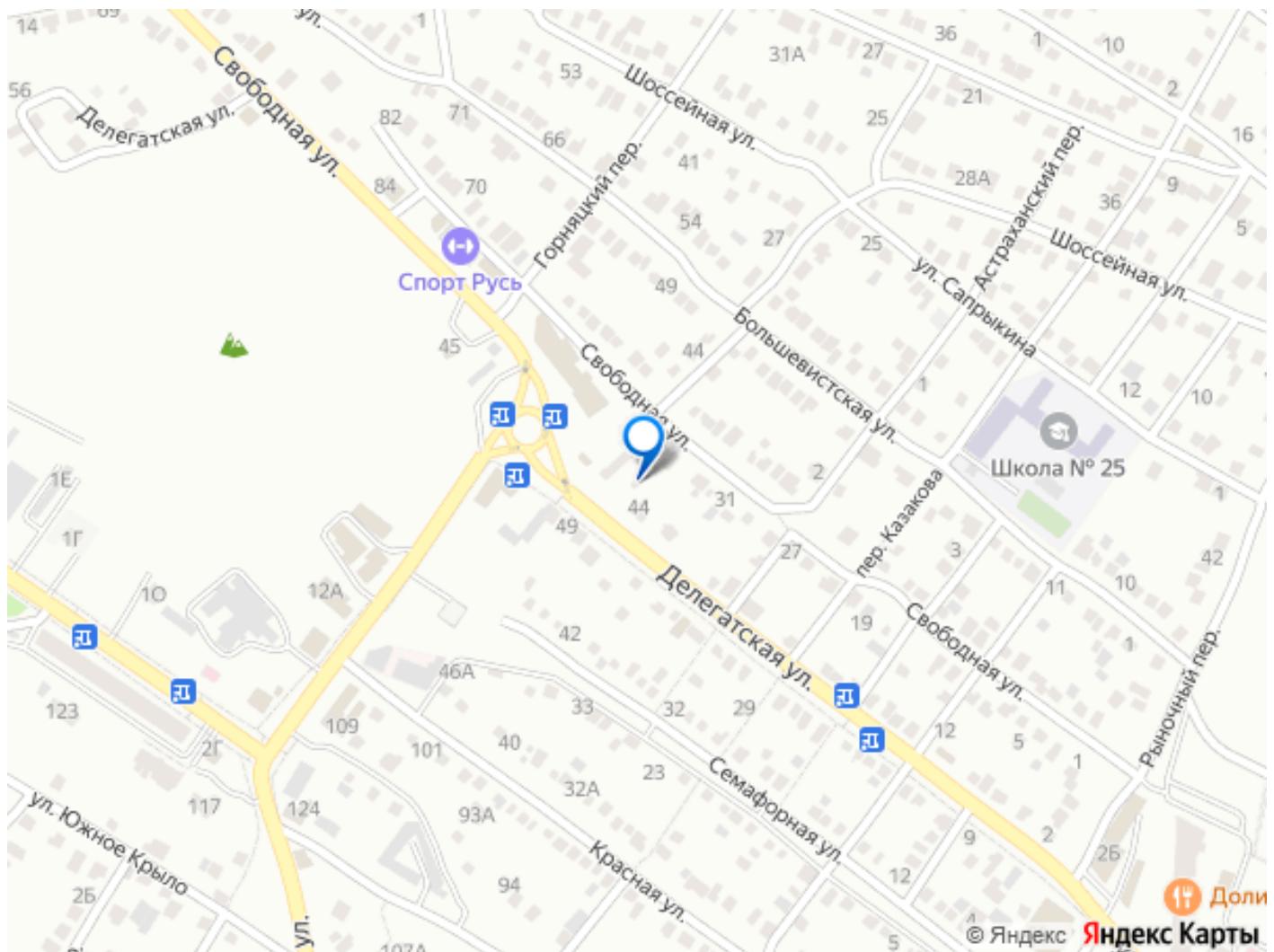
Ключевые преимущества и характеристики: - отдельно стоящее одноэтажное здание - первая линия — высокая видимость, стабильный пешеходный и автомобильный поток - формат стрит-ритейл, отлично подойдёт для торговли, услуг - индивидуальный вход для клиентов + аварийный выход - просторная общая парковка на ~10 машиномест - выделенная мощность - 15 кВт - установлены современные сплит-системы для

комфортного климата в любое время года
Идеальное решение для бизнеса, ищущего
трафиковую локацию в центре деловой
активности! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Дейнега
Александр - консультант по офисным и
торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/552460/17649





Move.ru - вся недвижимость России