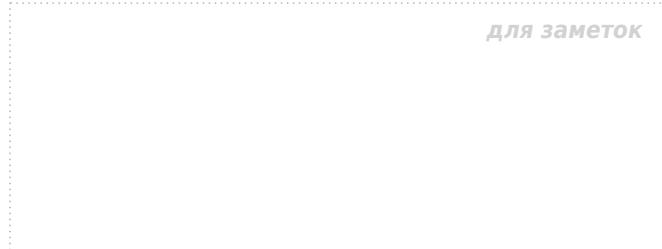


Создано: 04.06.2025 в 11:50

Обновлено: 09.02.2026 в 13:03

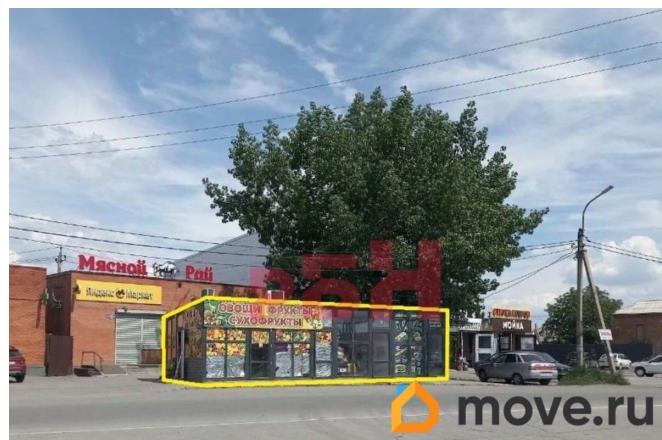
<https://rnd.move.ru/objects/9280646664>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Шахты, Делегатская улица, 46****3 200 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Делегатская улица, 46

Улица

[улица Делегатская](#)**ТП - Торговое помещение**

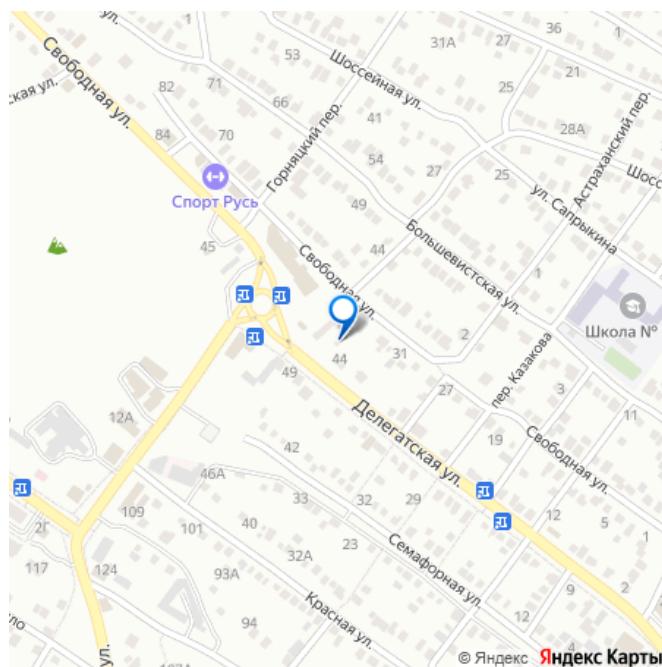
Общая площадь

60 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

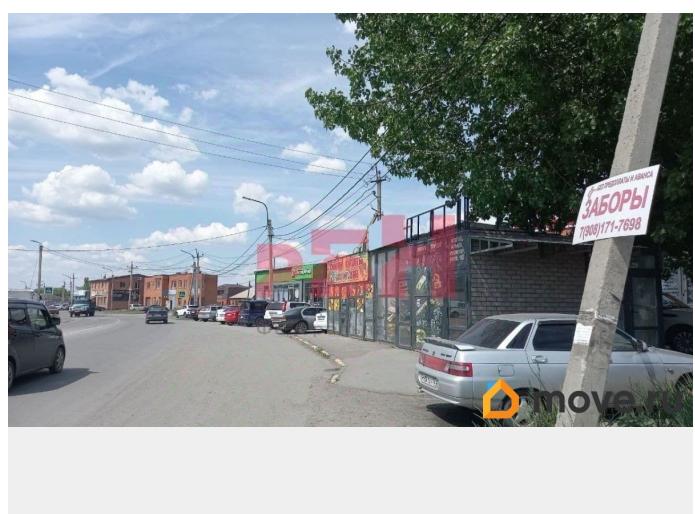
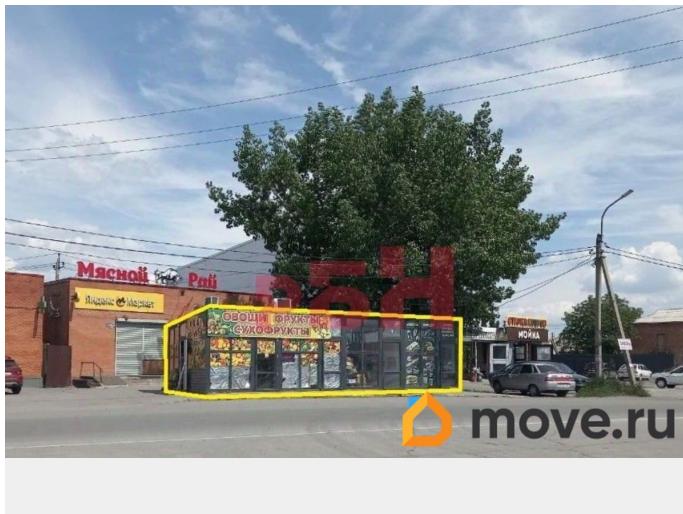
Универсальное торговое помещение 60 м<sup>2</sup> формата стрит-ритейл по адресу Шахты, Ростовская обл., Делегатская ул., 48а

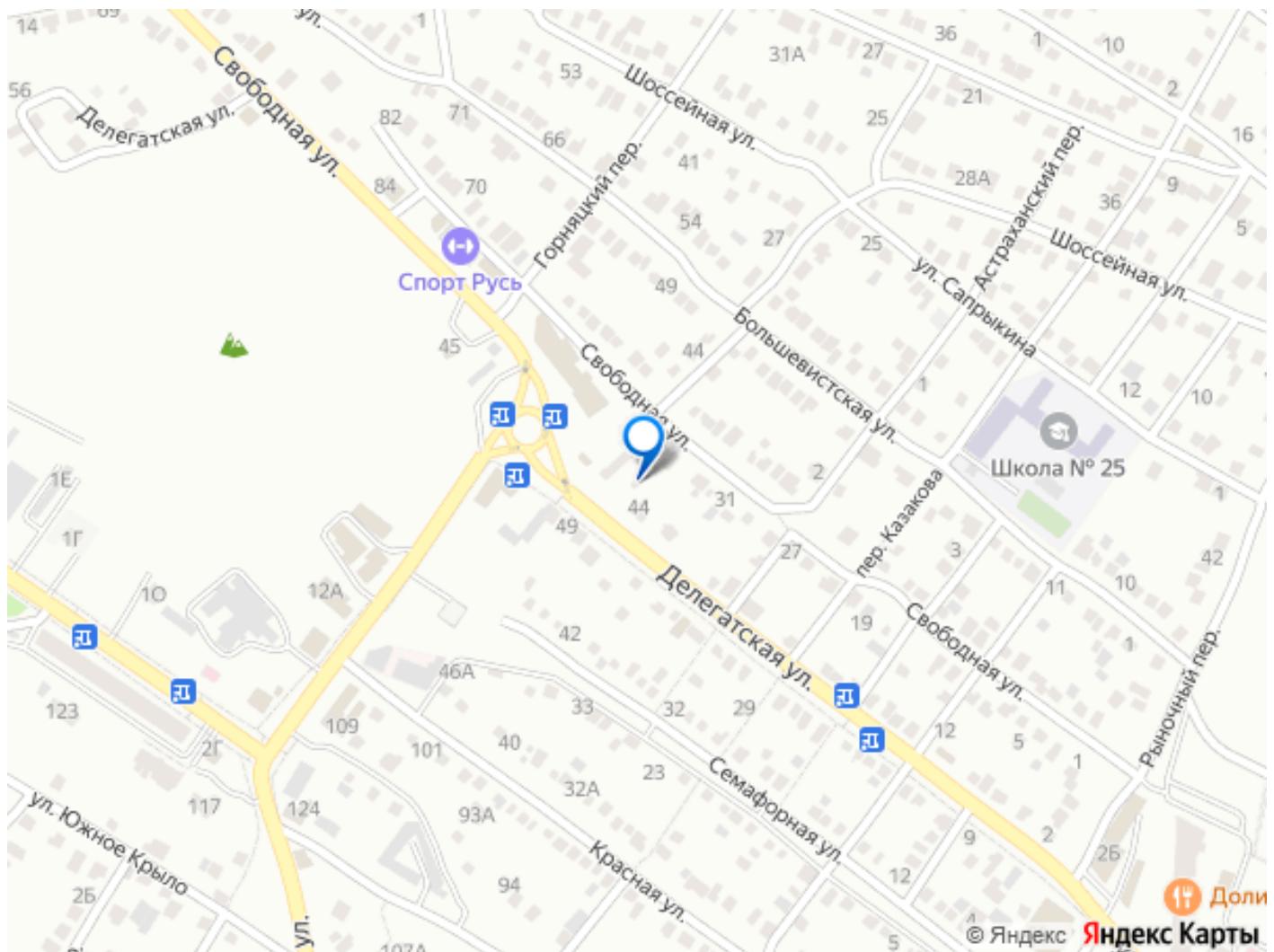
Ключевые преимущества и характеристики: - отдельно стоящее одноэтажное здание - первая линия — высокая видимость, стабильный пешеходный и автомобильный поток - формат стрит-ритейл, отлично подойдёт для торговли, услуг - индивидуальный вход для клиентов + аварийный выход - просторная общая парковка на ~10 машиномест - выделенная мощность - 15 кВт - установлены современные сплит-системы для

комфортного климата в любое время года  
Идеальное решение для бизнеса, ищущего  
трафиковую локацию в центре деловой  
активности! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Дейнега  
Александр - консультант по офисным и  
торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/552460/17649





Move.ru - вся недвижимость России