

Дмитрий, Дмитрий

89251234567

Ростовская область, Батайск

9 150 000 ₺

Ростовская область, Батайск

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

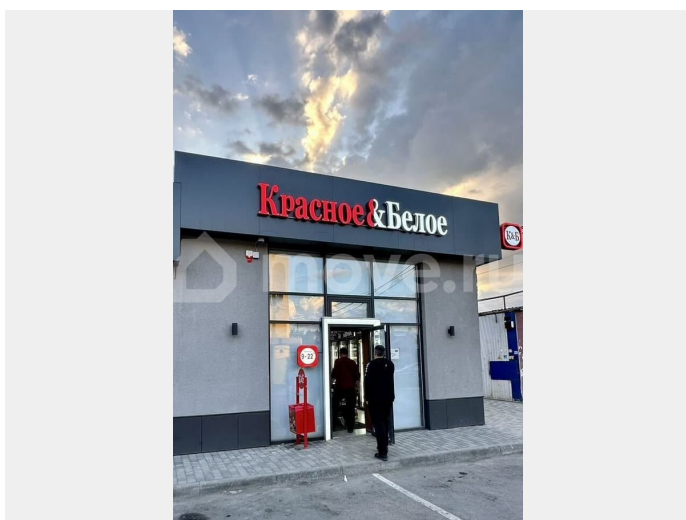
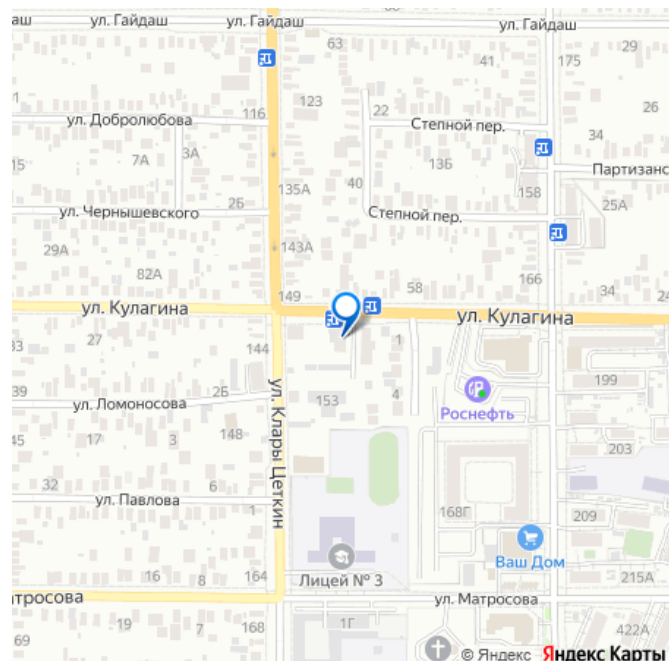
Описание

Продажа от собственника !!! Торгового углового помещения Возможна продажа Юр. Лицу Продаётся помещение с федеральным арендатором Красное и Белое (КиБ) АП 684'000?/ год + Ежегодная индексация Высокий трафик Парковка на 28 мест Адрес помещения Батайск, Ростовская область, улица Кулагина, 1/1??Характеристики и преимущества:?- 1-й этаж ?- 1-я линия, хороший автомобильный и пешеходный трафик?Арендатор ??????????????Красное Белое?- отдельный вход, своя зона парковки на 28 Мест ?- высота потолков 3,30 - 3,70 м?- коммуникации: вода холодная, свой санузел, газовое отопление ?- разрешенная мощность 35 кВт?- доступ для арендатора 24/7?- удобная транспортная доступность ?- ?к помещениям примыкает остановка

для заметок



общественного транспорта?- вблизи располагается супермаркет Магнит, ЖК Парк Культуры, Лицей, почтовое отделение, детский сад, Ваш дом, Техникум и другое????????? Подробная информация в телефонном режиме.



Срочная продажа
Якорный арендатор
61,1 кв/м

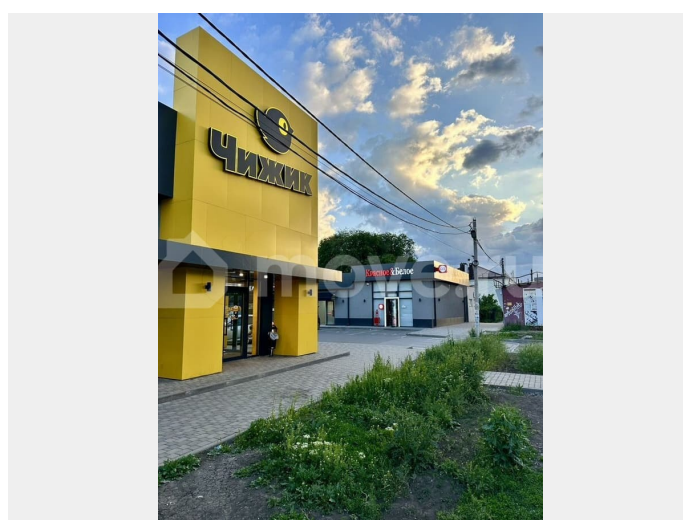

Готовый арендный бизнес

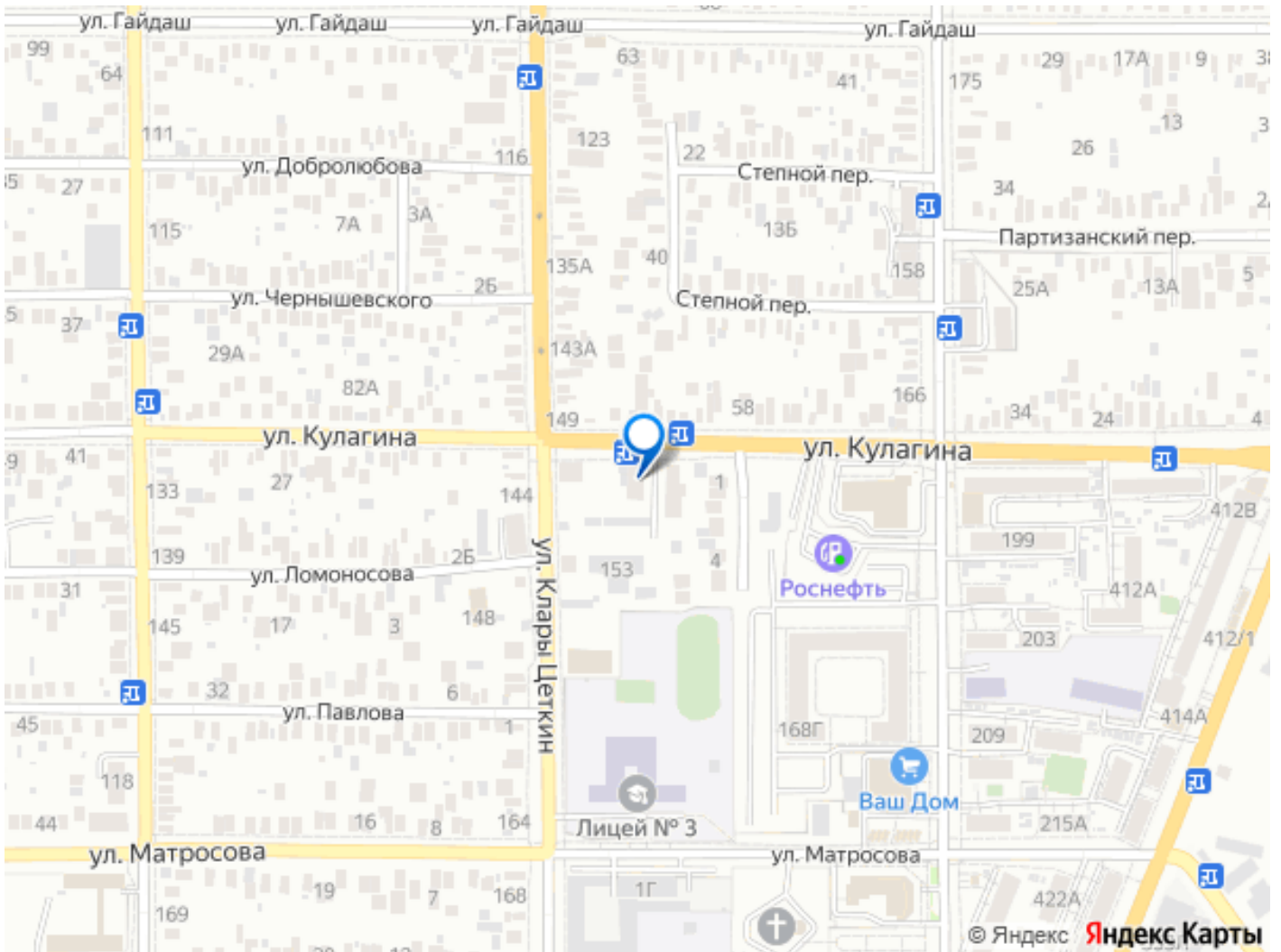
Информация

- Арендатор Красное и Белое
- Высокий трафик
- Развитая инфраструктура
- Парковка 28 мест
- Современный дизайн
- Все коммуникации.

КУЛАГИНА 1К БАТАЙСК

Телефон





Move.ru - вся недвижимость России