

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
МОПра, 32**

**21 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. МОПра, 32

Улица

[улица Мопра](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

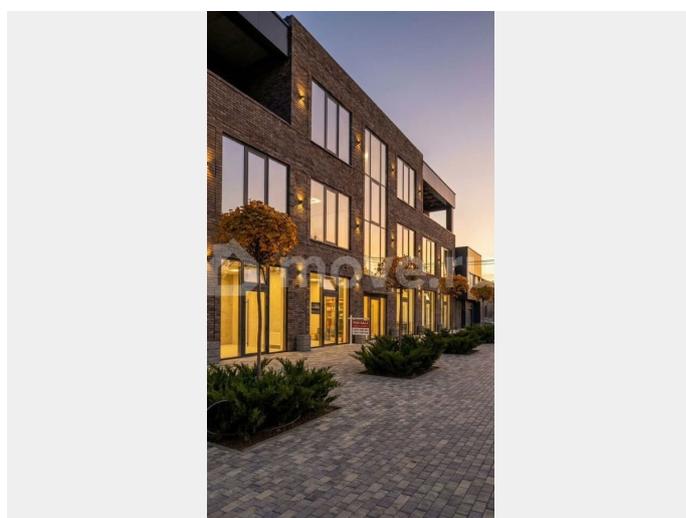
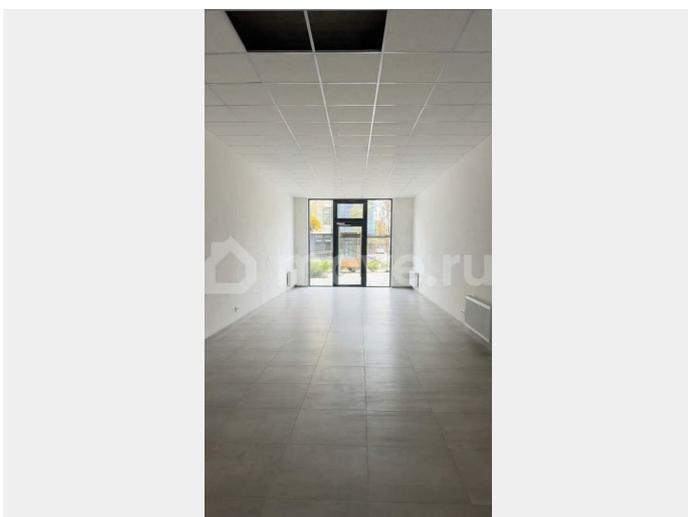
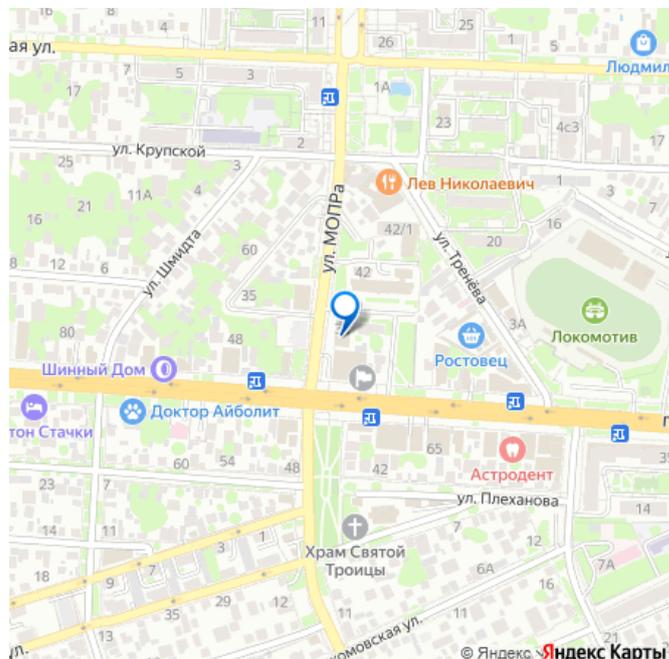
### Описание

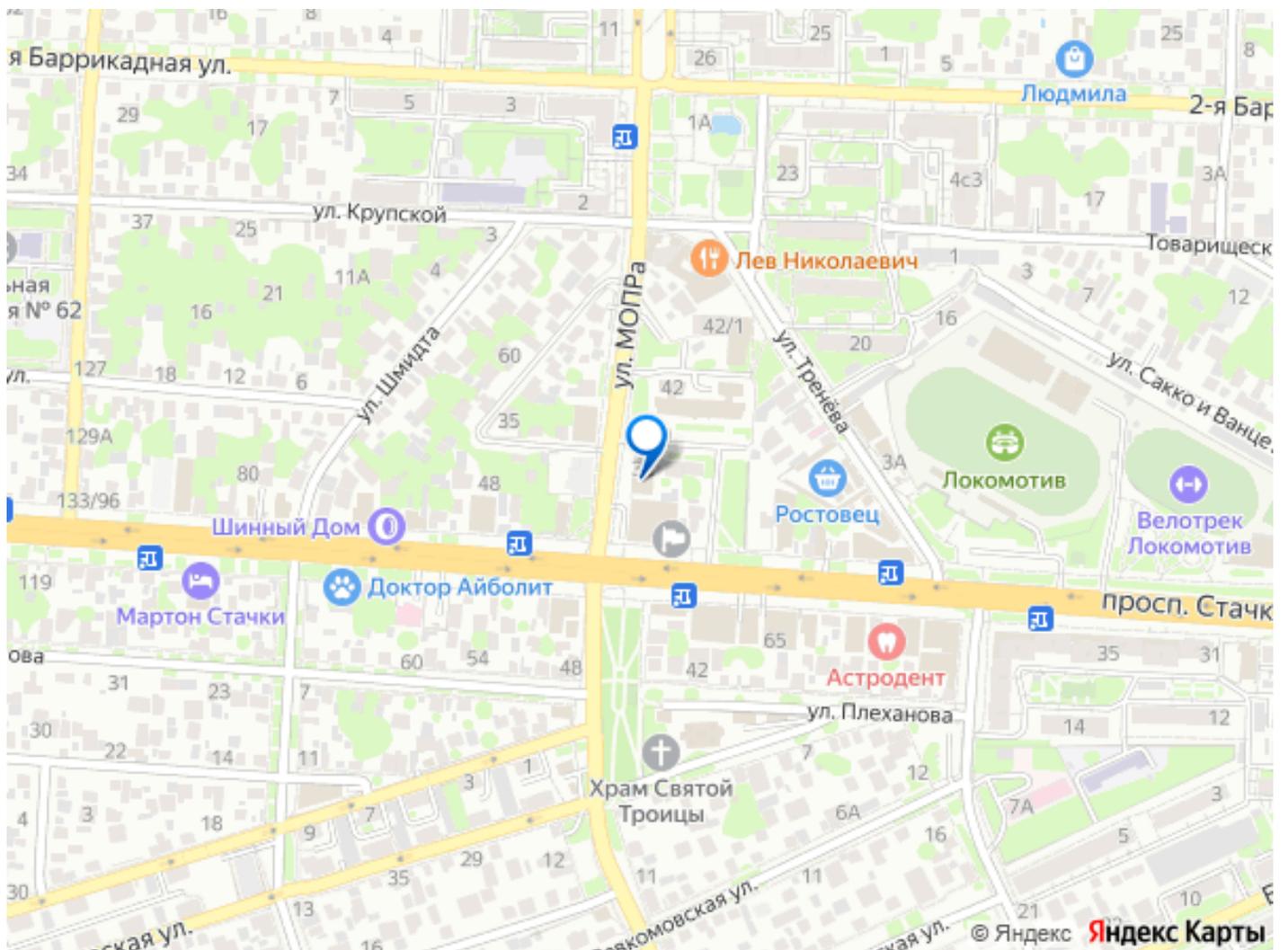
Продаётся коммерческое помещение 64 кв.м в абсолютно новом трёхэтажном здании. Первый этаж, отличная видимость, удобный вход — именно то, что ищут клиенты. Почему это удачная покупка: Новый дом — никаких старых коммуникаций и скрытых проблем  
Первый этаж - постоянный пешеходный трафик Отлично подойдёт под магазин, офис, салон красоты, кофейню, пункт выдачи, медицину Удобная и понятная планировка — легко адаптировать под любой формат  
Перспективный район — недвижимость будет только расти в цене Адрес: ул. Мопра, 32  
Помещение светлое, с большими окнами —

для заметок



бизнес видно и днём, и вечером. Отличный вариант как для собственного бизнеса, так и для стабильного арендного дохода. Помещение продаётся без комиссии, от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России