

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 28**

13 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 28

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 132165496 Продаётся готовый арендный бизнес. Показатели: • Арендатор — общепит.

• Договор — 5 лет. • Индексация — 7 %.

Объект: • Площадь — 66 м². • Локация — 1-я линия, зона застройки МКД. • Отдельный вход / трафик пешеходный и транспортный.

Преимущества: • стабильный денежный поток. • не требует управления. • понятная экономика. Все расчёты предоставлю. Объект без скрытых условий. Звоните — обсудим.

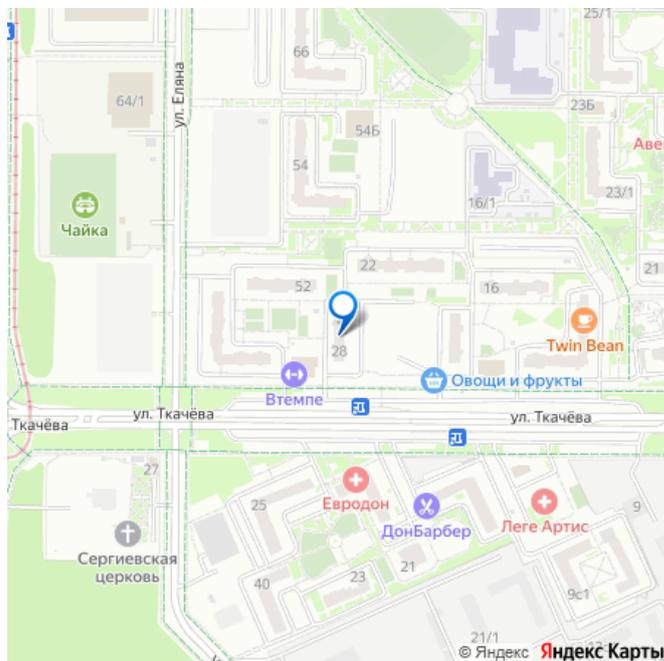
Компания «Брокколи» — Ваш персональный брокер в сфере коммерческой недвижимости.

Мы профессионально подберем для Вас: •

Помещения: офисы, торговые, складские, производственные. • Земельные участки. •

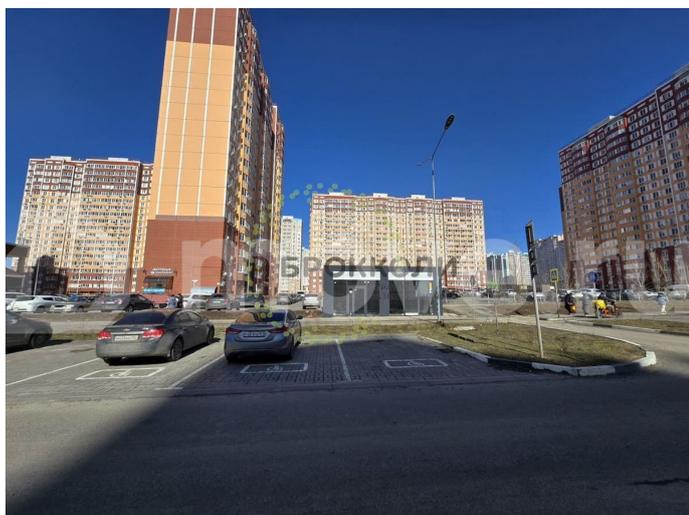
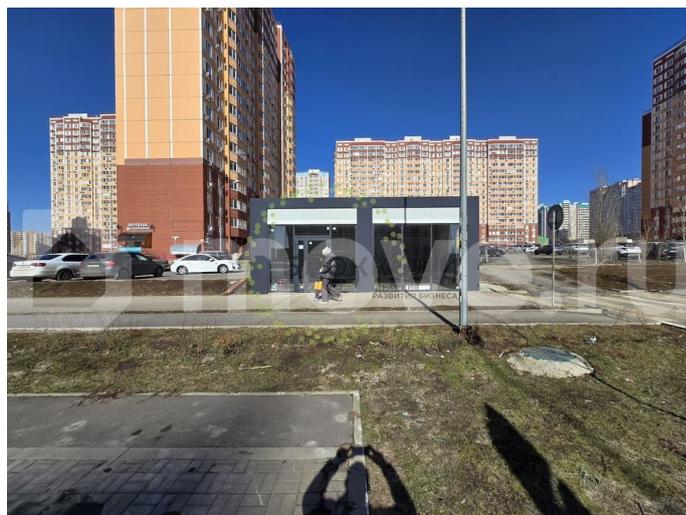
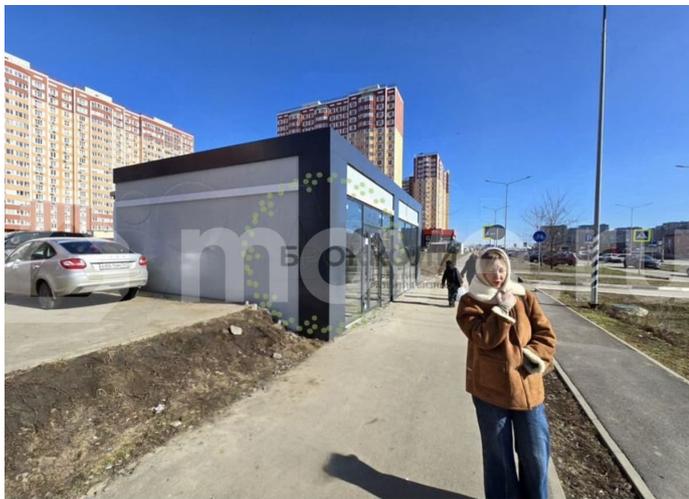
Готовый бизнес с проверенной репутацией.

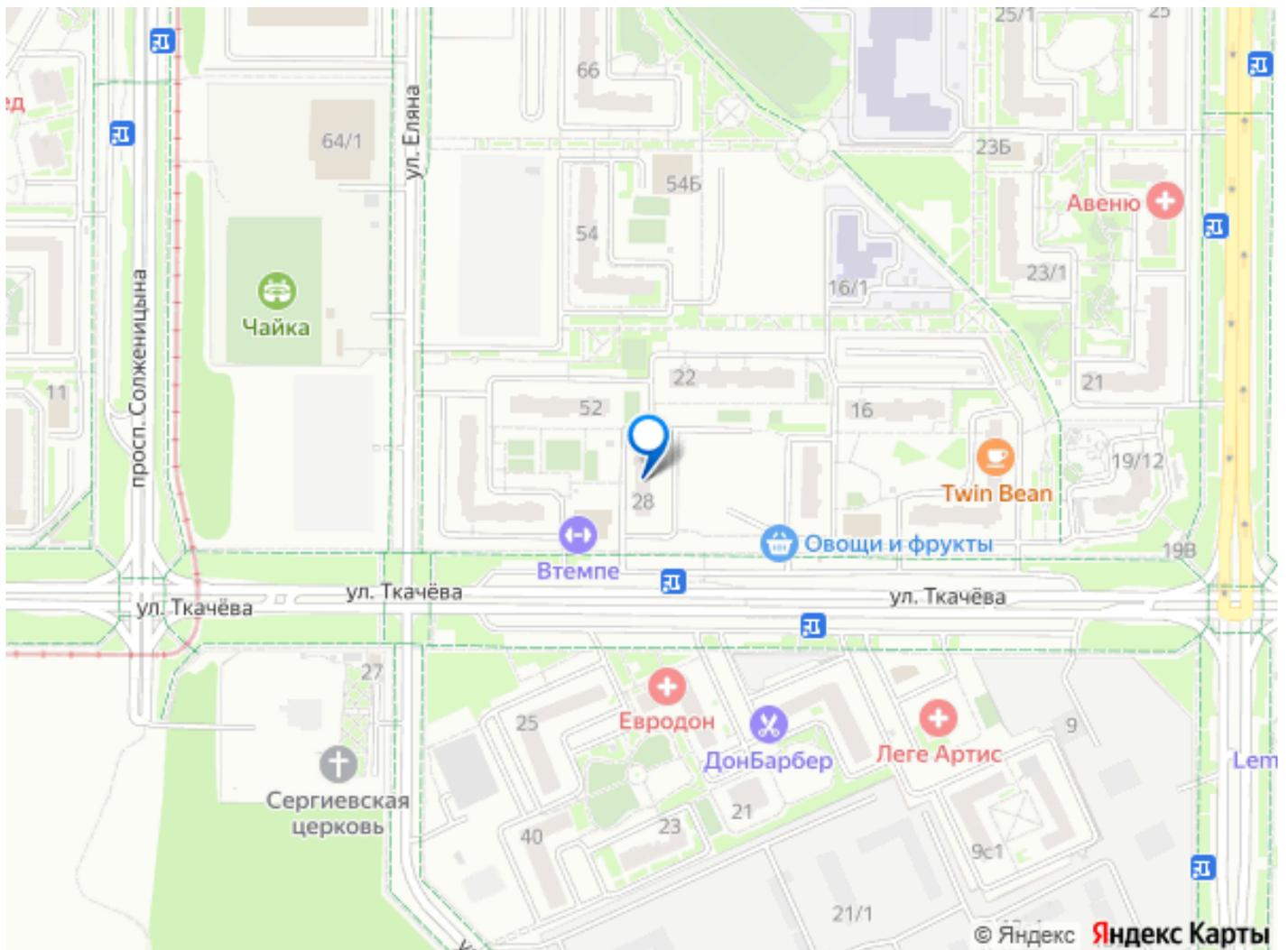
Наши преимущества: • Экономим Ваше



время: организуем просмотры и переговоры.

- Подготовим для Вас: индивидуальные презентации.
- Обеспечим безопасность: полное юридическое сопровождение на всех этапах. Звоните — предложим решения под Вашу задачу и организуем сделку под ключ!





Move.ru - вся недвижимость России