

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:55

Обновлено: 10.04.2026 в 01:55

Ростовская область, Волгодонск,

Ноябрьский пер, 23

3 330 000 ₪

Ростовская область, Волгодонск, Ноябрьский пер, 23

Улица

[Ноябрьский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

помещение 65м2 на первом этаже (1-5 фото,

с арендатором (wildberries) Цена 3.330млн

помещение 27.5м2 на первом этаже (6-7

фото). Цена -2.000млн (с арендатором)

Отличный вариант как арендный бизнес.

(Габ) Все помещения с современным

ремонтom и отделкой. Все необходимое

имеется. Санузел, сплит-система и тд. Под

любой вид деятельности - магазин, салон,

ателье, мастерскую, кафе, закусочную и тд.

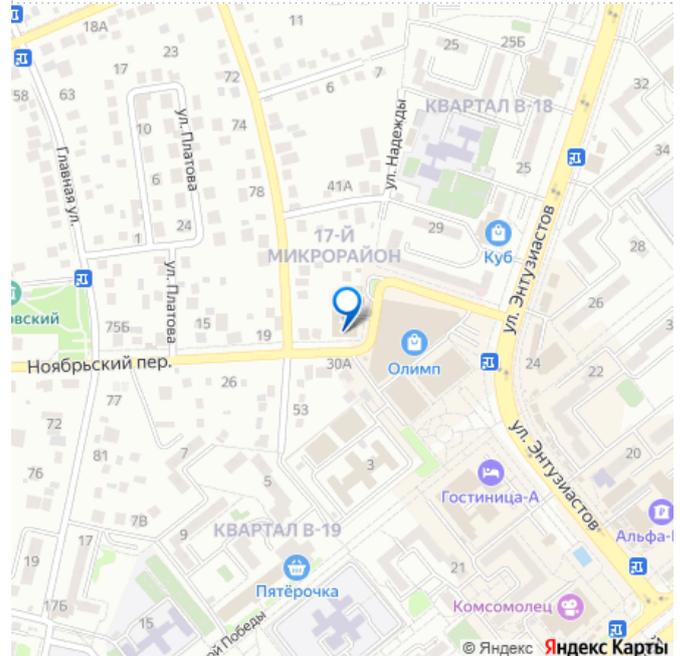
Алюминиевое фасадное остекление с

красивым светлым облицовочным кирпичом

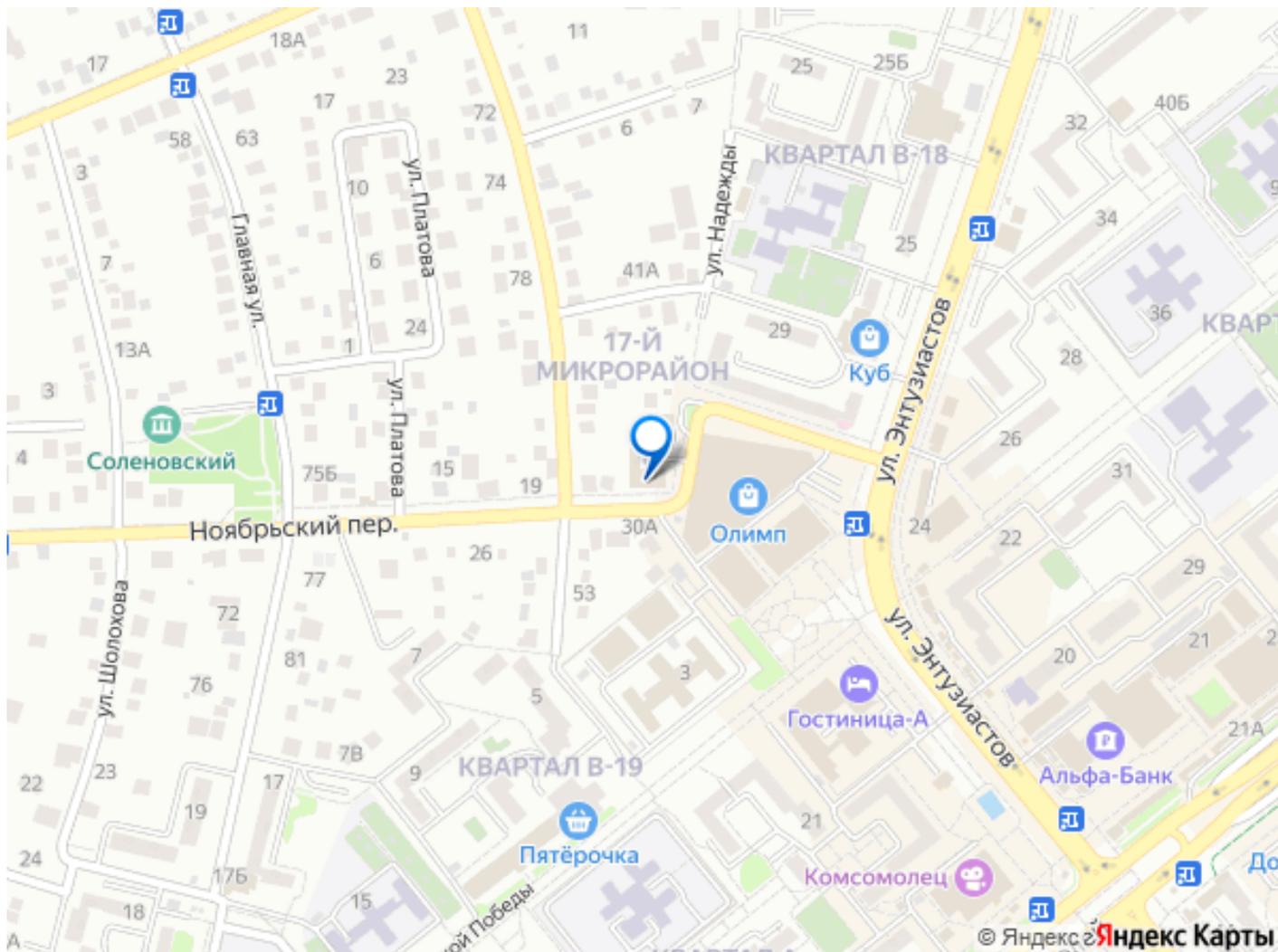
под старину. Центральная канализация.

Большая парковка. Центральное место

для заметок



города - сразу за рынком Олимпом. Огромный автомобильный поток, хорошая пешеходная проходимость. Оформление земли и помещения в собственность (никакой аренды). ?Любые вопросы по телефону или в сообщения.



Move.ru - вся недвижимость России