

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 30.01.2026 в 16:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 117с1**

**9 097 257 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
117с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

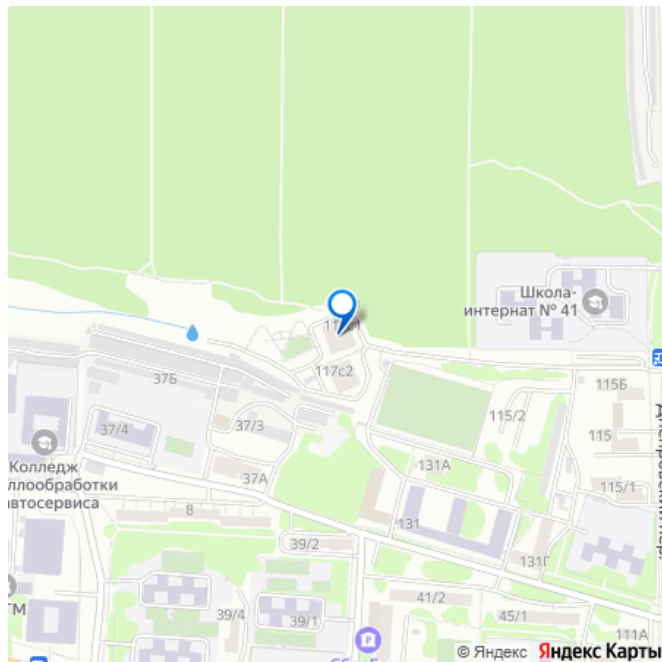
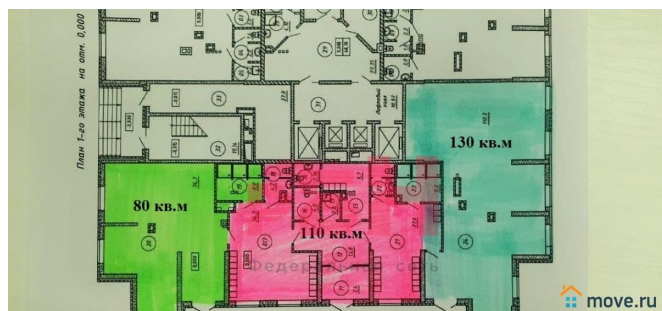
Торгово-офисное помещение в ЖК  
Днепровская Роща с Арендатором площадью  
79, 8 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 117. Характеристики  
и преимущества: - 1-й этаж 25-ти этажного  
ЖК Днепровская Роща - с Арендатором -  
интенсивный автомобильный, высокий  
пешеходный трафик - вблизи располагается  
школа, детский сад, супермаркет Пятерочка  
и Магнит, колледж и другое - удобная  
транспортная доступность - отдельный вход,

<https://rnd.move.ru/objects/6923999422>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

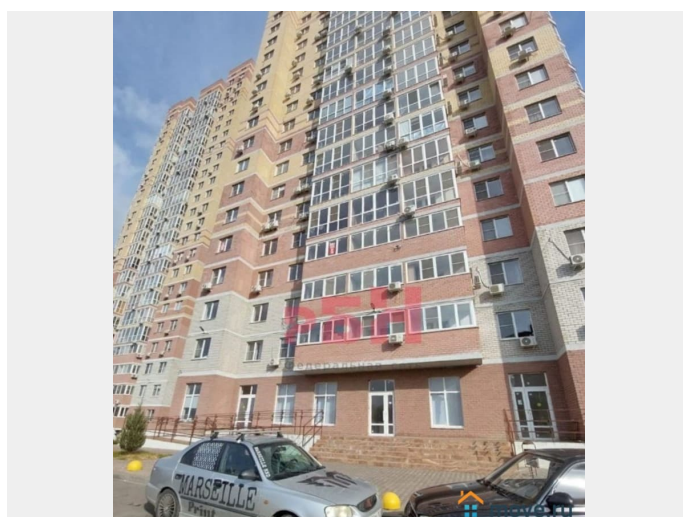
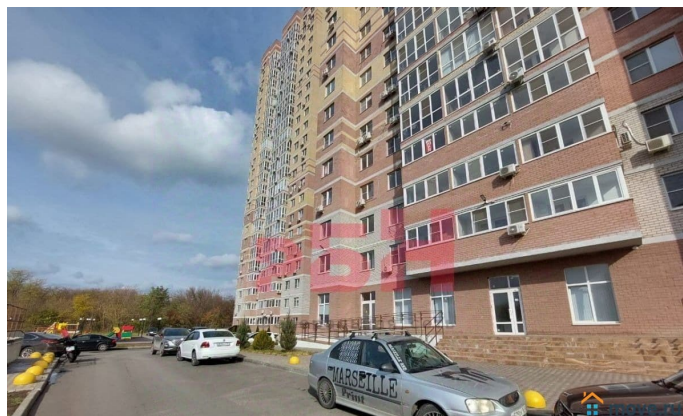
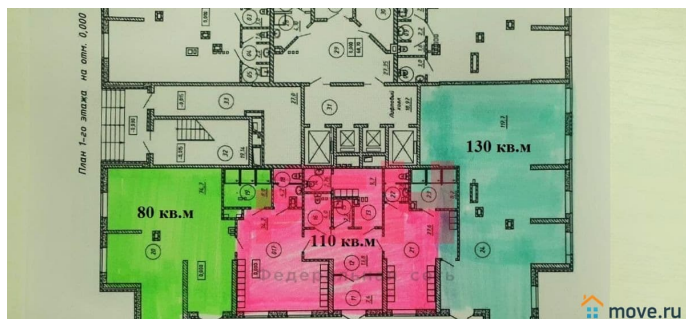
для заметок

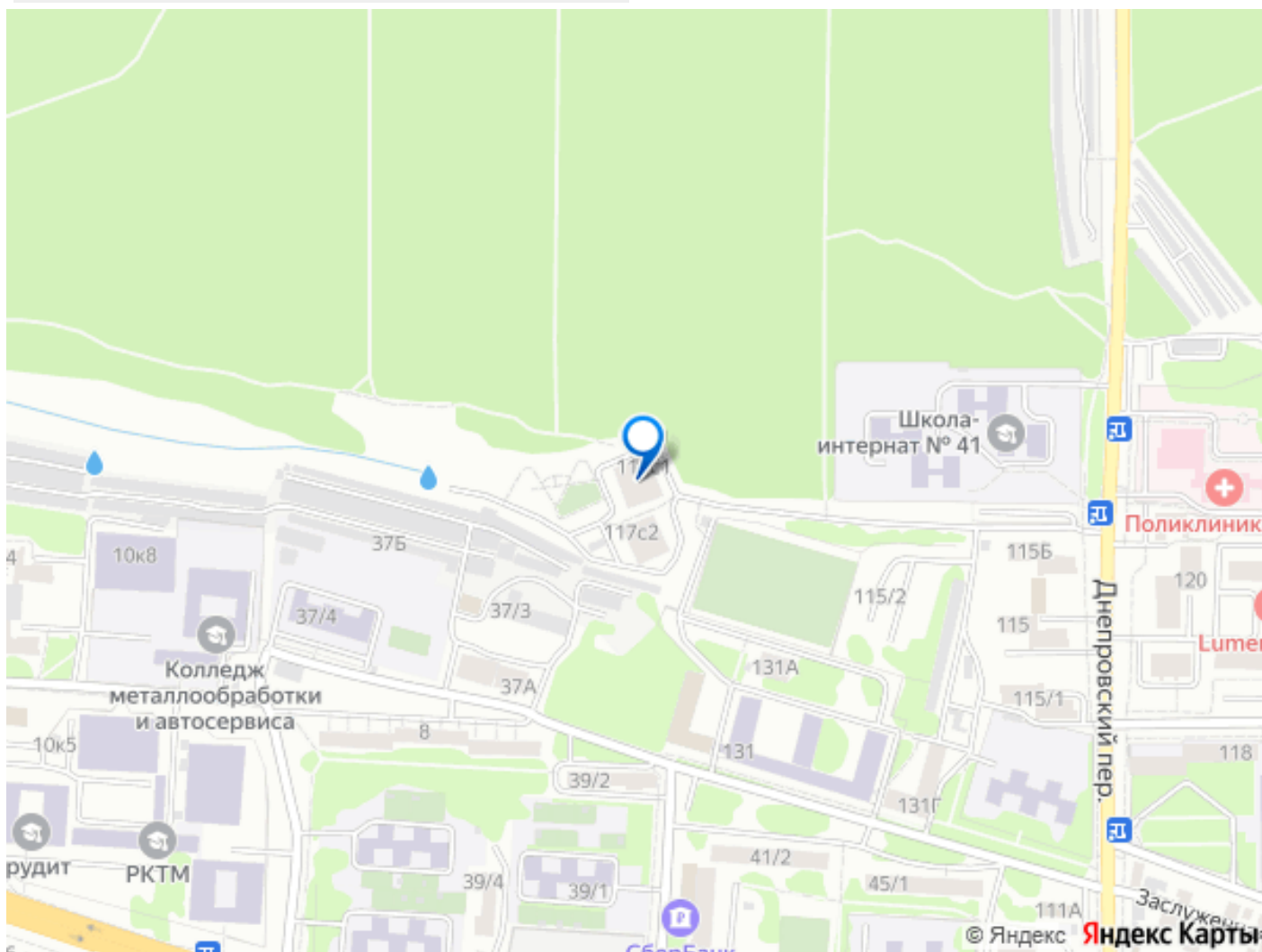


общая зона парковки - с ремонтом - высота  
потолков 3м - коммуникации: вода  
холодная/горячая, свой санузел, центральное  
отопление - разрешенная мощность 15 кВт ---

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Елена Васильева - консультант  
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/549698/17649





Move.ru - вся недвижимость России