

🕒 Создано: 29.10.2024 в 12:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 02:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 9/1**

**11 097 600 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 9/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

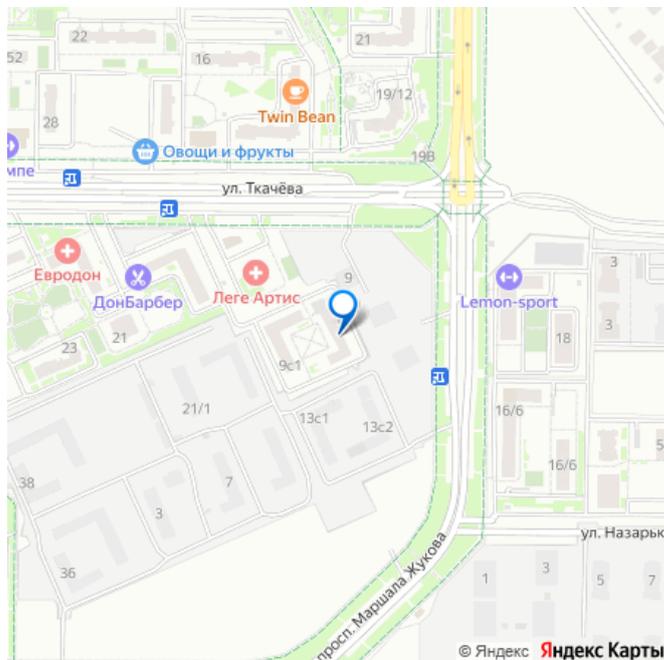
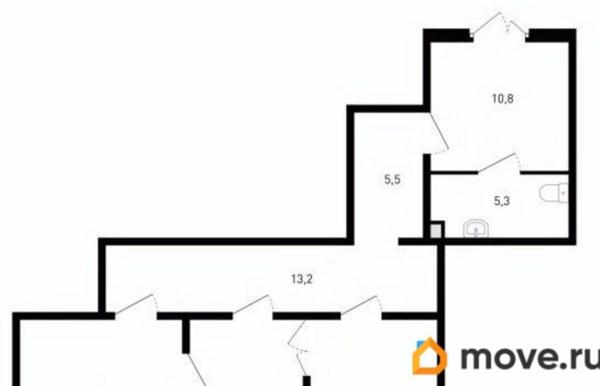
## Описание

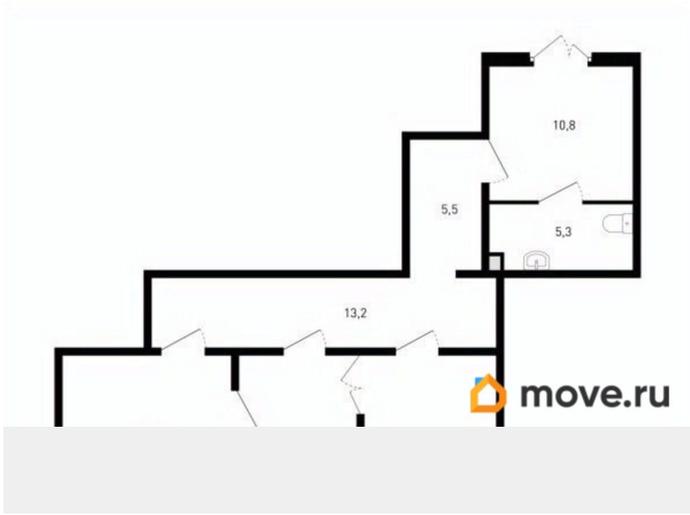
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

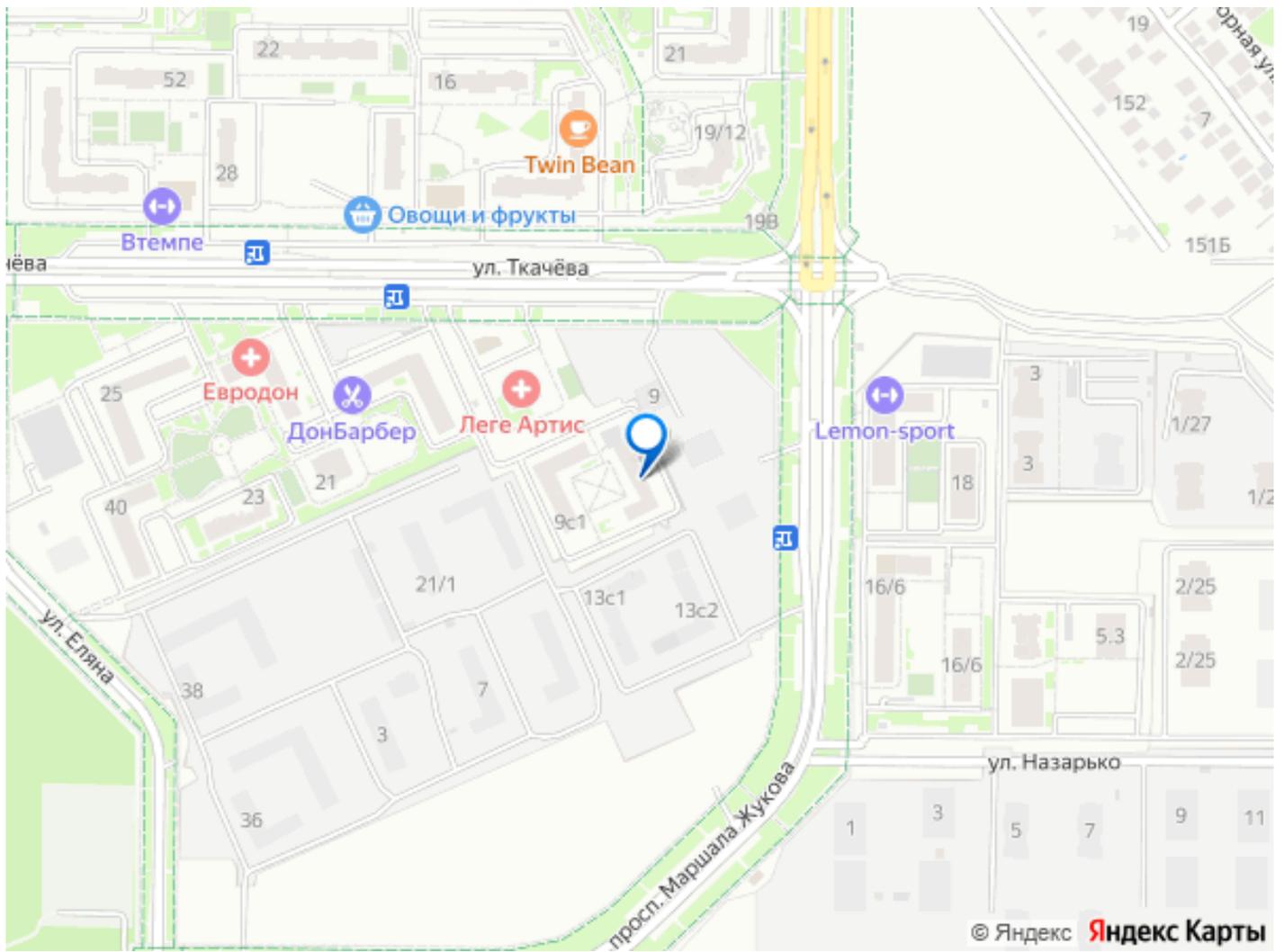
<https://rnd.move.ru/objects/9288002848>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону  
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России