

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:11

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:08

**Ростовская область, Донецк, ул.  
Цветкова, 16а**

**56 000 000 ₴**

Ростовская область, Донецк, ул. Цветкова, 16а

Улица

[улица Цветкова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

866.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГАБ, Продается здание с надежными сетевыми Арендаторами общей площадью 866,8 кв.м, на земельном участке площадью 12 соток, по адресу: Донецк, Ростовская область, улица Цветкова, 16А

Характеристики и преимущества:???????? -

одноэтажное здание на первой линии

Арендаторы: - Магнит Косметик площадью

300 кв.м - Супермаркет Пятёрочка площадью

571 кв.м - Пивной магазин площадью 50 кв.м

Долгосрочные договора Срок окупаемости

менее 10 лет! - удобная транспортная

доступность, отличное расположение -

высокий автомобильный и пешеходный

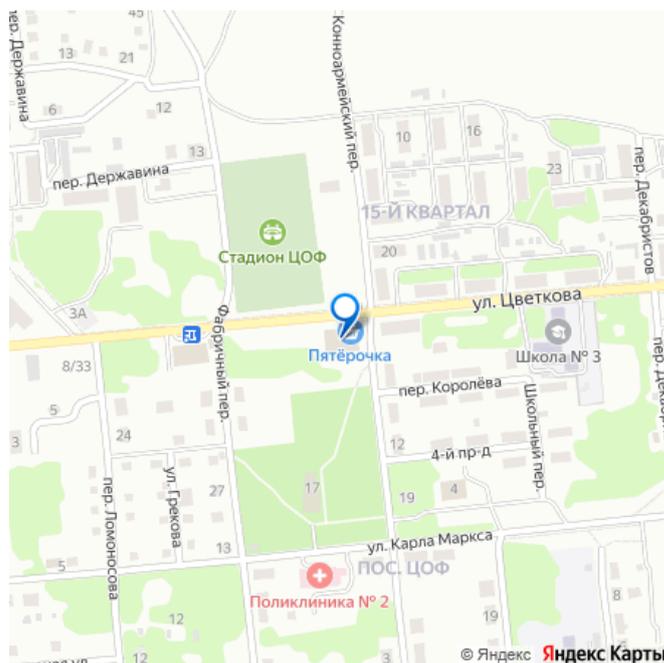
<https://rnd.move.ru/objects/9292320062>

**Ирина Иванова, Регион Бизнес**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



трафик - в отличном состоянии - мощность 80 кВт, напряжение 220/380В Все вопросы по телефону -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #2/553619/17649

