

Создано: 04.11.2024 в 17:49

Обновлено: 18.01.2026 в 23:40

<https://rnd.move.ru/objects/9288009808>

Ирина Гаспарян, Частный маклер

79882514243**Ростовская область, Шахты, Садовая улица****29 000 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Садовая улица

Улица

[улица Садовая](#)**ТП - Торговое помещение**

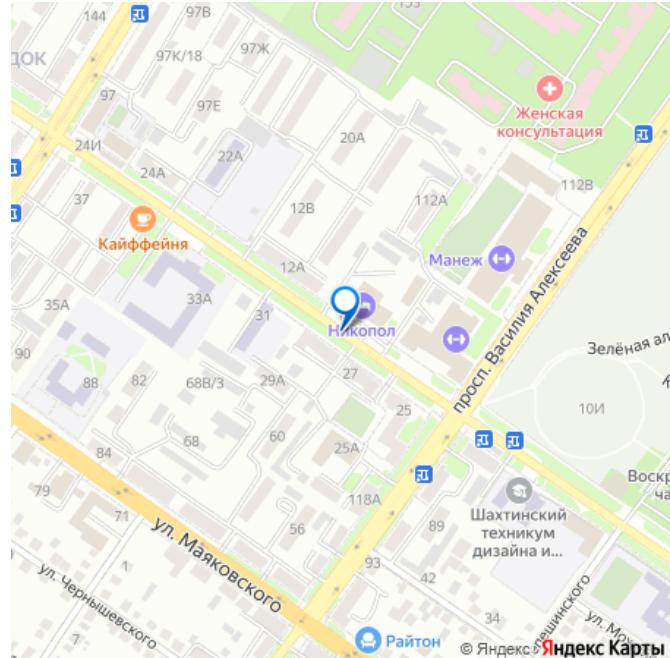
Общая площадь

972 м²**Детали объекта**

Тип сделки

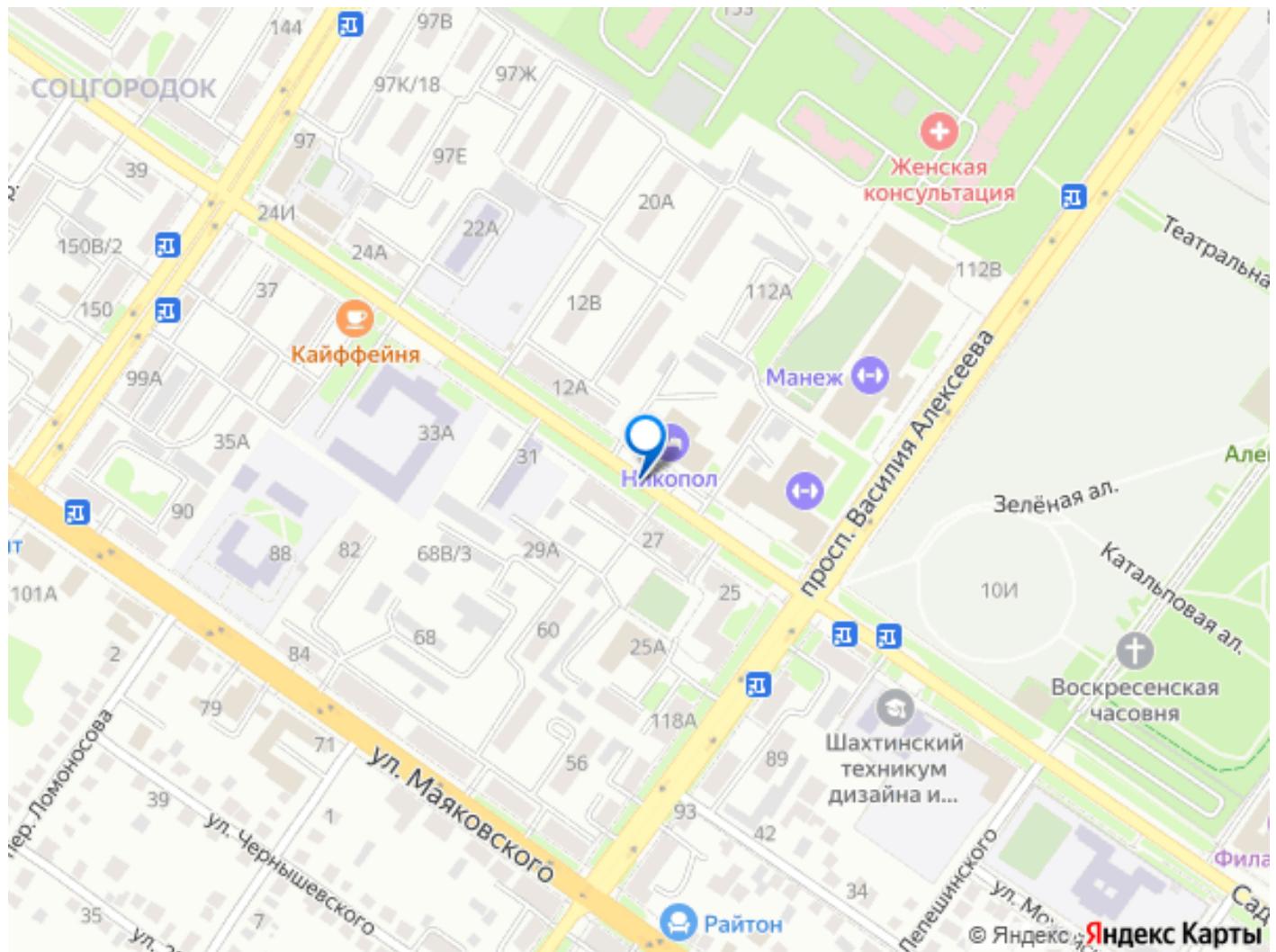
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В центре г. Шахты в здании Сталинской постройки продается готовый бизнес - нежилое помещение, площадью 972 кв.м., расположенное на участке 24.3 сот. Участок в постоянном (бессрочном) пользовании. Есть место под парковку машин. Дом одноэтажный, отдельно стоящий. Сдается в аренду якорному арендатору (сетевой магазин Магнит, договор до марта 2033г.), также сдаются офисные помещения. Кроме помещений есть 3 действующие сауны, которые в данное время простоявают. Рядом лицей, школа, МФЦ, колледж. При покупке покупатель оплачивает комиссию





Move.ru - вся недвижимость России