

Создано: 25.06.2024 в 16:49

Обновлено: 03.02.2026 в 23:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Депутатская улица, 12**

**13 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Депутатская улица, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Депутатская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

97.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

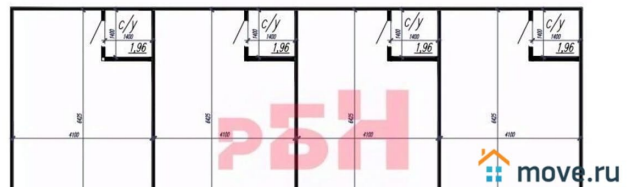
ГАБ, торговые помещения частично с арендаторами площадью 97, 5 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Депутатская 12  
Характеристики и преимущества: -  
одноэтажное строение - 2-ва помещения свободны, другие 2-ва помещения с арендаторами - площадь каждого помещения 24, 38 кв. м Потенциальный арендный поток всего здания 160. 000 рублей - объект расположен на земельном участке площадью 2 сотки, в собственности - 1-я линия, стрит-ритейл, интенсивный автомобильный и

<https://rnd.move.ru/objects/9256880630>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

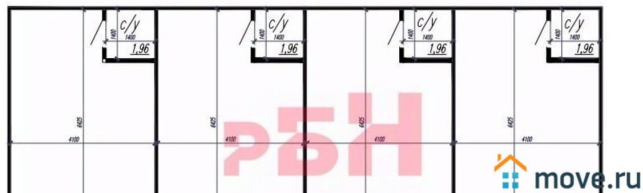
для заметок

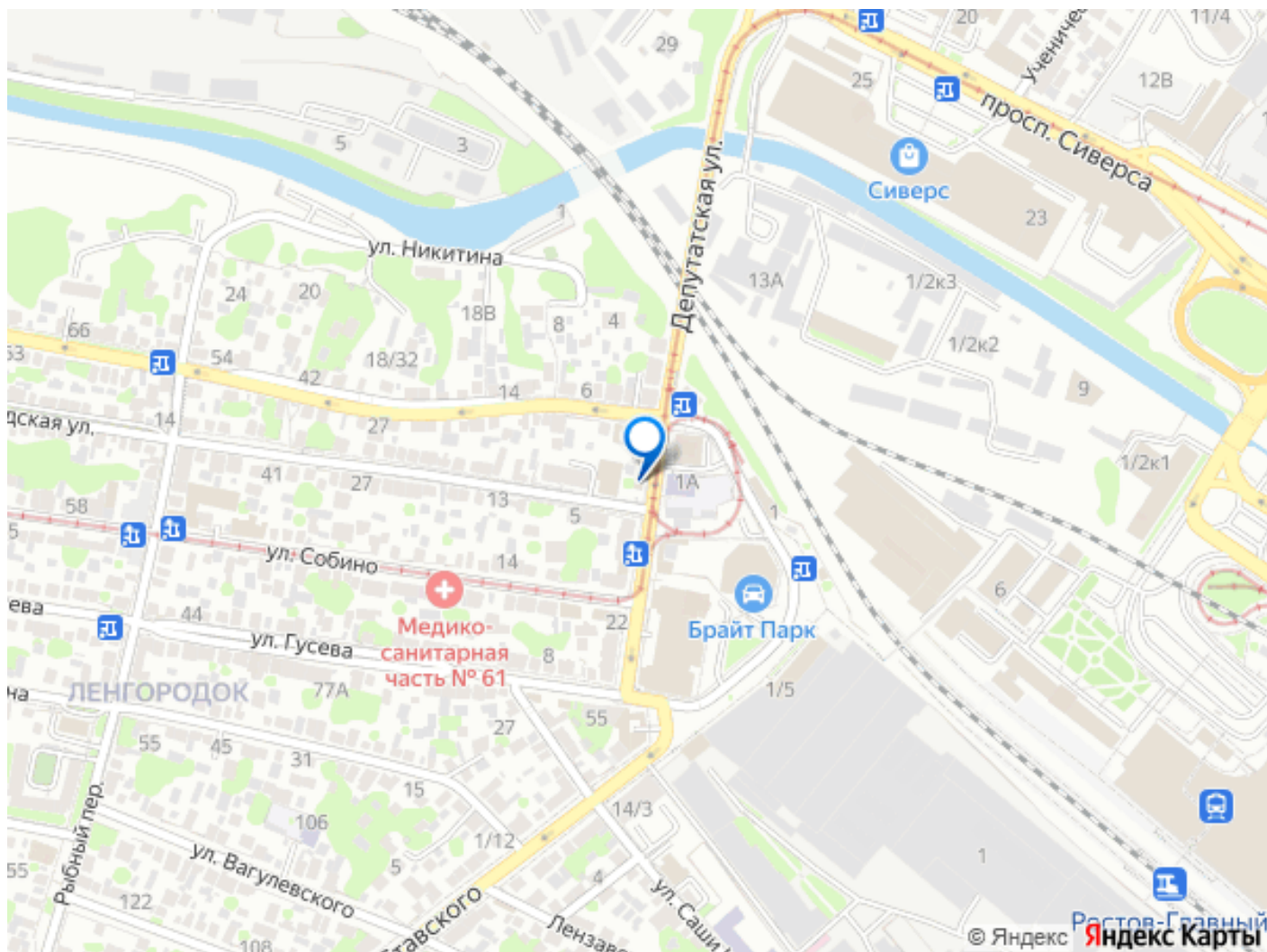


пешеходный трафик - удобная транспортная  
доступность - вблизи располагается школа,  
супермаркет Магнит, Красное&Белое, музей и  
другое - отдельный вход - здание в хорошем  
состоянии -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Старченко Инна - консультант по  
направлению офисные помещения -----

-----  
- Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/550965/17649





Move.ru - вся недвижимость России