

Создано: 19.05.2025 в 11:45

Обновлено: 21.11.2025 в 14:16

**Ростов-на-Дону, 17 Линия, д. 23/27**

**4 300 000 ₽**

Ростов-на-Дону, 17 Линия, д. 23/27

## Нежилое здание

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**СОБСТВЕННИК!!!!СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!**

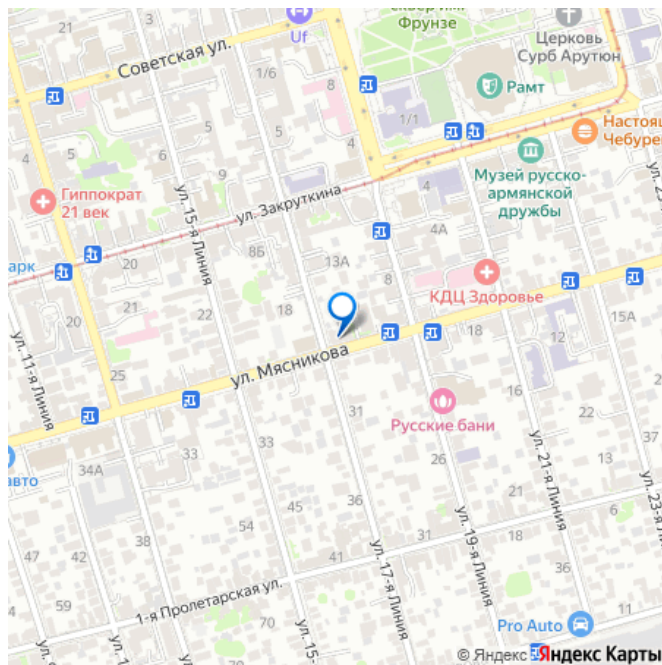
Продаю свое коммерческое помещение в отличном месте – район площади Карла Маркса Удачное расположение — вход со стороны улицы Мясникова, где достаточно высокий автомобильный и пешеходный трафик. Дом крепкий, кирпичный с толстыми стенами. Объект состоит из пяти комнат, есть водопровод и центральная канализация. Помещение подойдет для большинства видов коммерческой деятельности. Также можно выгодно сдавать в аренду. Помещение долгое время использовалось для продажи отделочных материалов для бани. На данном этапе помещение можно переоборудовать под свои задачи. Локация для ведения бизнеса очень выгодная, рядом много муниципальных и государственных

<https://rnd.move.ru/objects/9279471005>

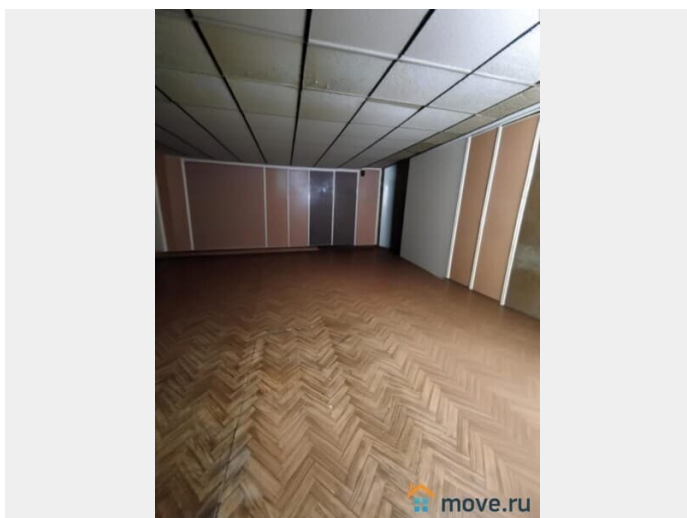
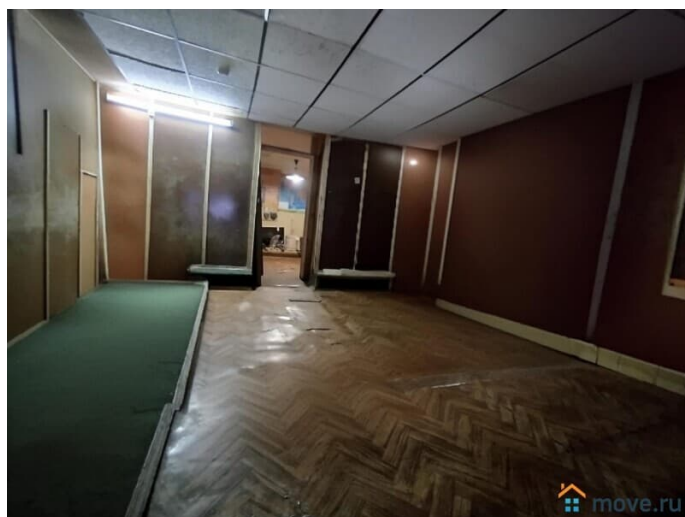
**Владимир Корф**

**79614164733**

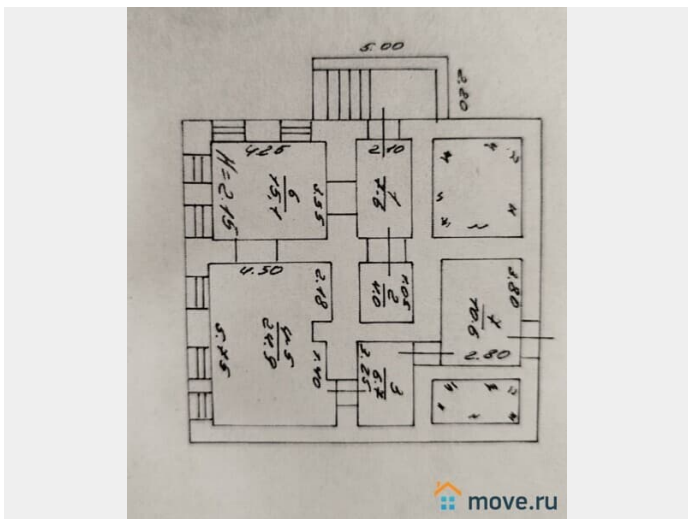
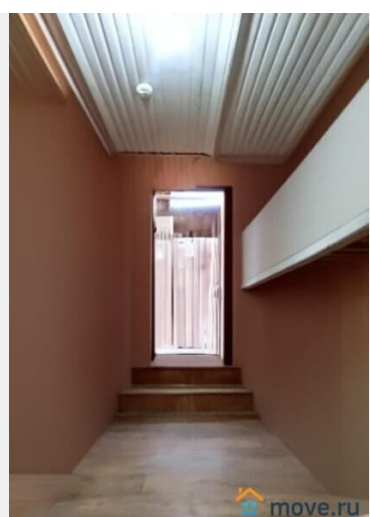
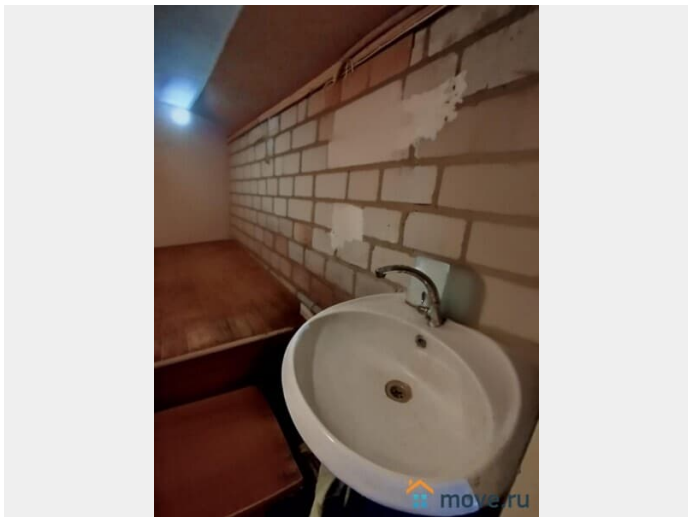
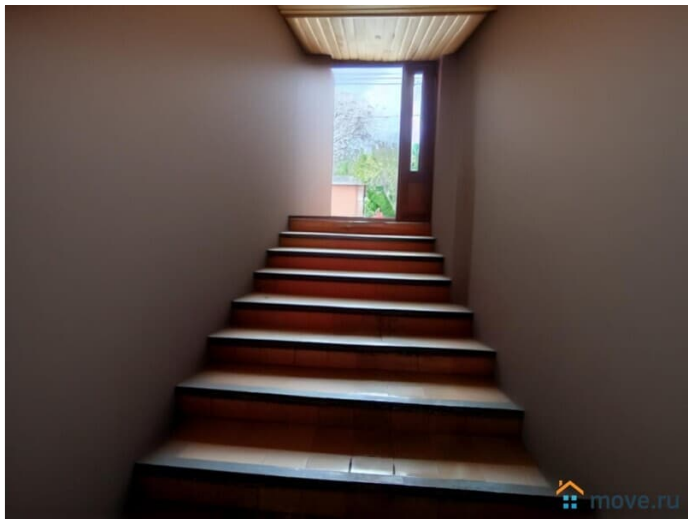
для заметок

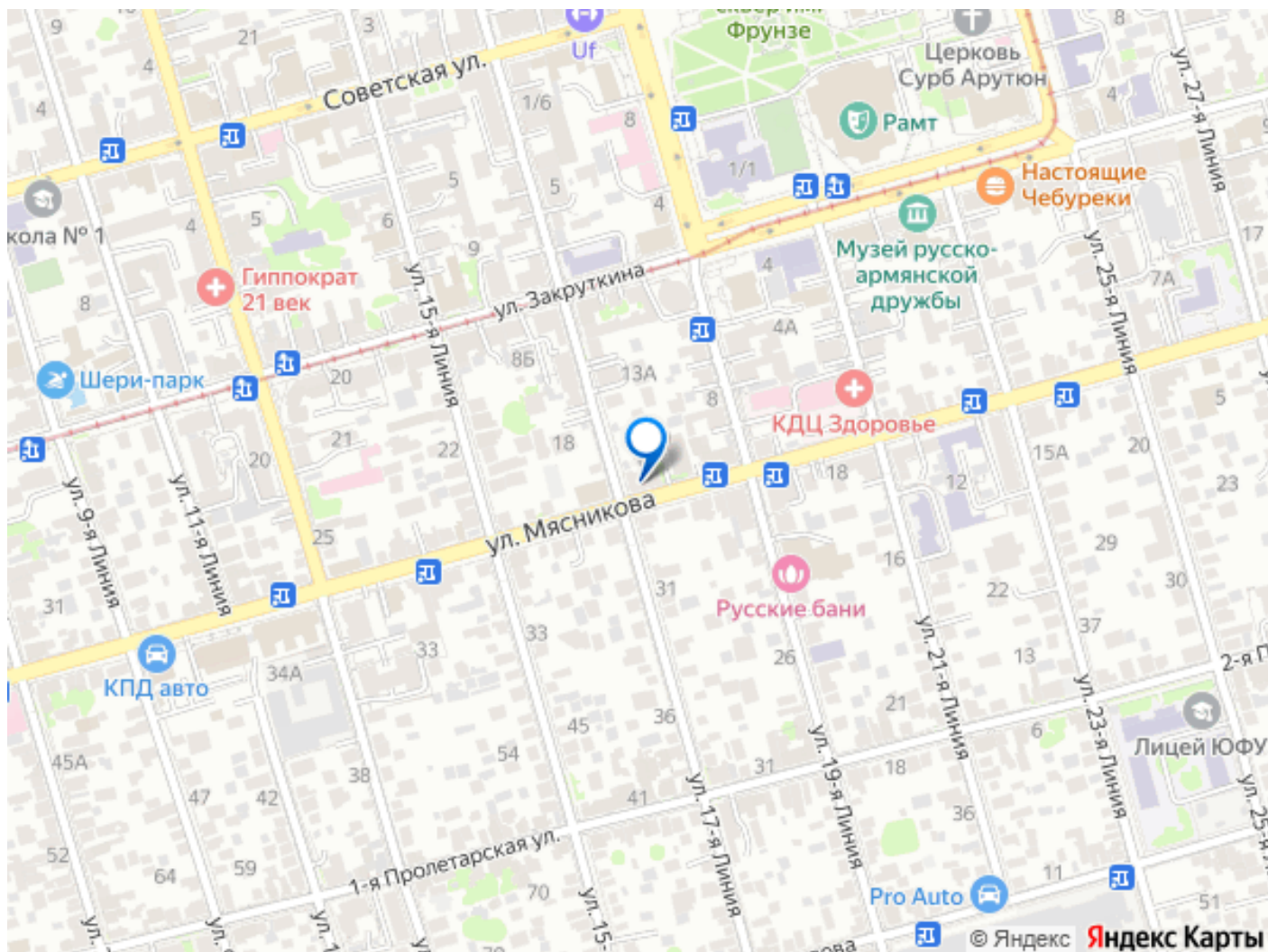


учреждений. Ростовский колледж культуры,  
Клинико-диагностический центр, детский сад  
№152, Управление на транспорте МВД России  
по Северо-Кавказскому федеральному  
округу, Лицей № 13. Документы готовы к  
продаже. Не упустите свой шанс надежного  
вложения в своё будущее! ЗВОНИТЕ!!!









Move.ru - вся недвижимость России