

Руслан Наумов

**79612879787**

Ростов-на-Дону, 3-я линия, д. 8

**4 200 000 ₽**

Ростов-на-Дону, 3-я линия, д. 8

## Дом

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

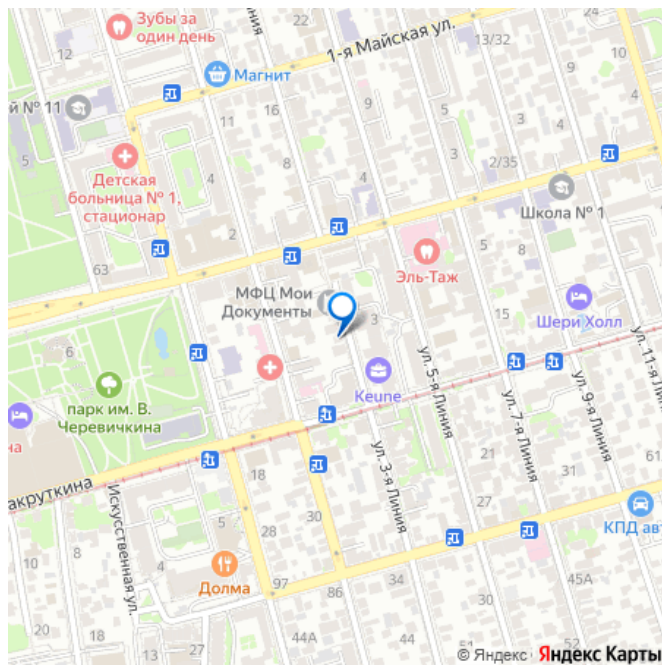
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

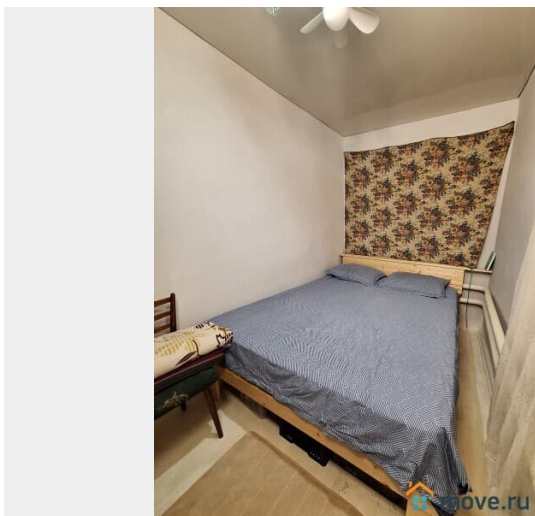
## Описание

Собственник! Продаю дом в районе парка Революции. 50 метров от остановки общественного транспорта ул. Советская 2-я Линия. 10 минут до площади К. Маркса и «Нахичеванского рынка», одного из лучших рынков Ростова-на-Дону. Рядом вся инфраструктура: магазины, лицей №11, детский садик №126, больница №6, 5 минут

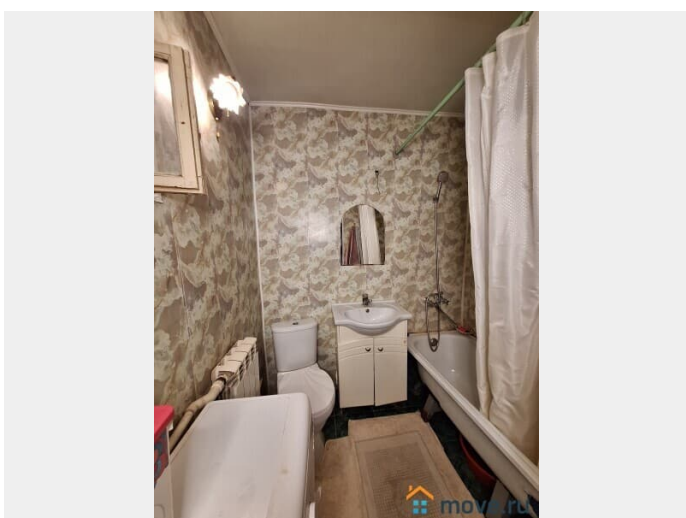
для заметок

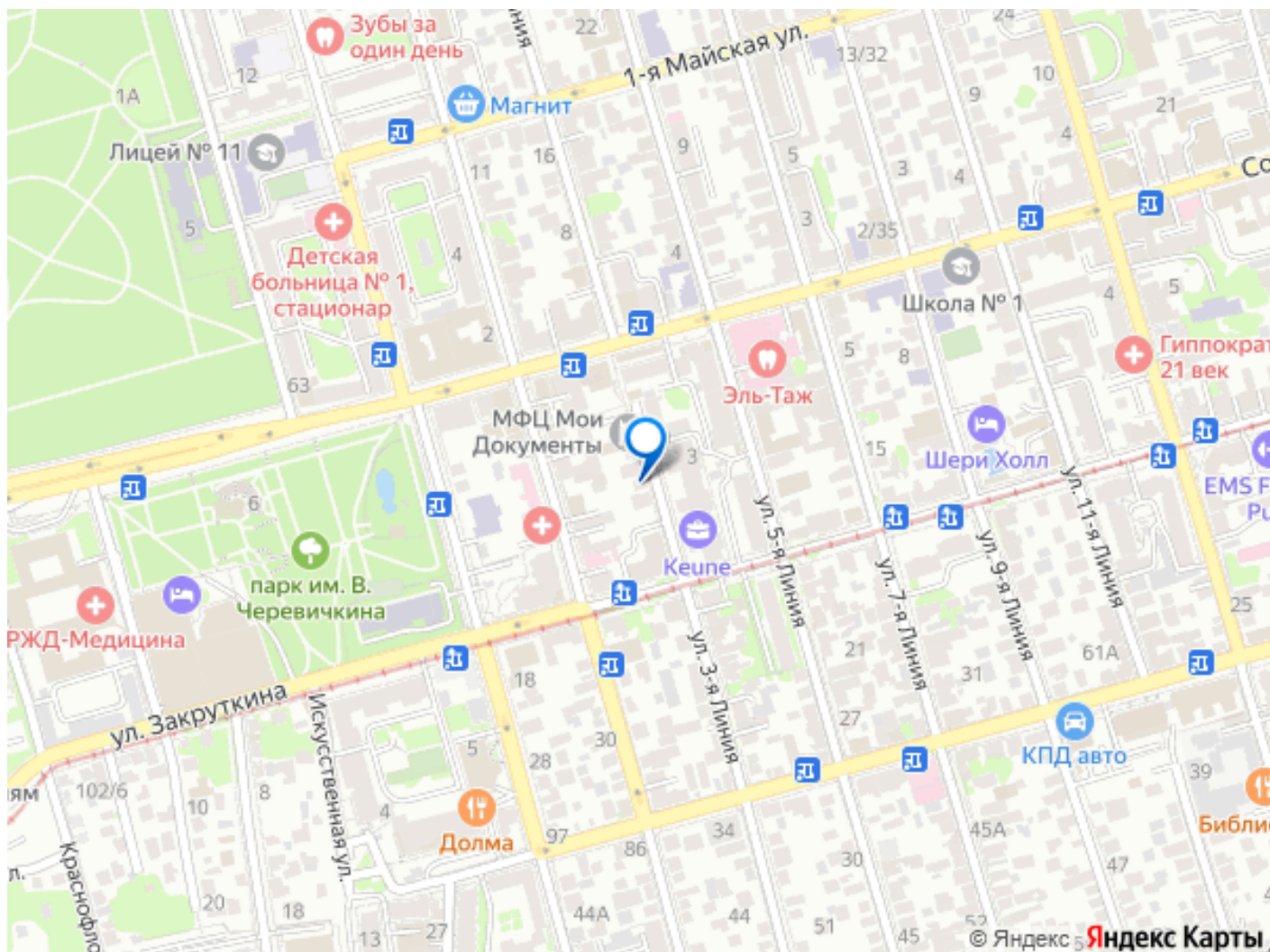


пешком до парка В. Черевичкина, Театра М. Горького, и парка Октябрьской Революции. Улица на которой находится дом примыкает к ул. Советской, но при этом не имеет сквозного проезда поэтому всегда тихо и автомобильного трафика. Дом с высоким фундаментом. Въезд во двор через крепкие железные ворота, двор асфальтирован, во дворе только наш гараж. Во дворе два соседа, один из которых не проживает. Дом крепкий, имеет 4 комнаты, гардероб, кухню, совмещенный санузел, и просторную прихожую. В доме газ, вода, центральная канализация. Отопление и горячая вода от газового котла. Состояние жилое! Документы готовы к продаже. Один собственник. Звоните и приходите смотреть!









Move.ru - вся недвижимость России