

Создано: 05.12.2025 в 12:33

Обновлено: 05.12.2025 в 12:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287150479>

Руслан Наумов

79612879787

Ростов-на-Дону, 3-я линия, д. 8

4 200 000 ₽

Ростов-на-Дону, 3-я линия, д. 8

Дом

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

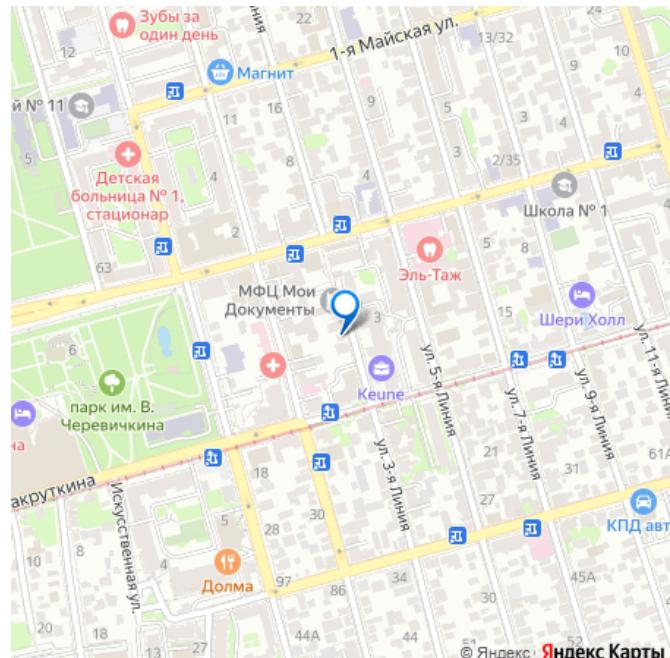
Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

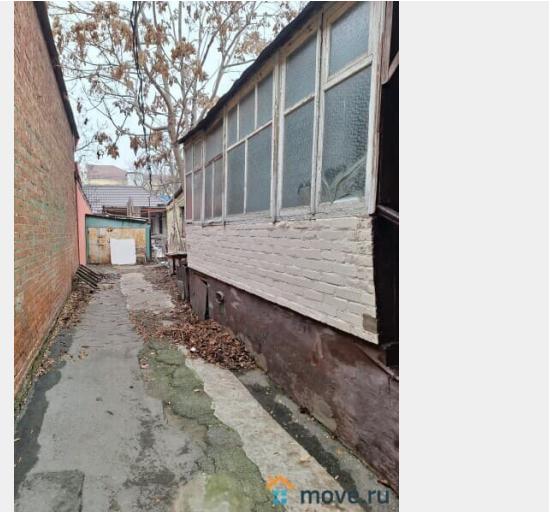
Описание

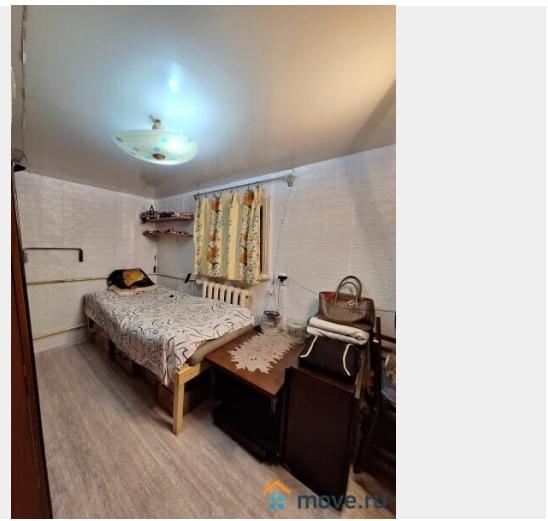
Собственник! Продаю дом в районе парка Революции. 50 метров от остановки общественного транспорта ул. Советская 2-я Линия. 10 минут до площади К. Маркса и «Нахичеванского рынка», одного из лучших рынков Ростова-на-Дону. Рядом вся инфраструктура: магазины, лицей №11, детский садик №126, больница №6, 5 минут

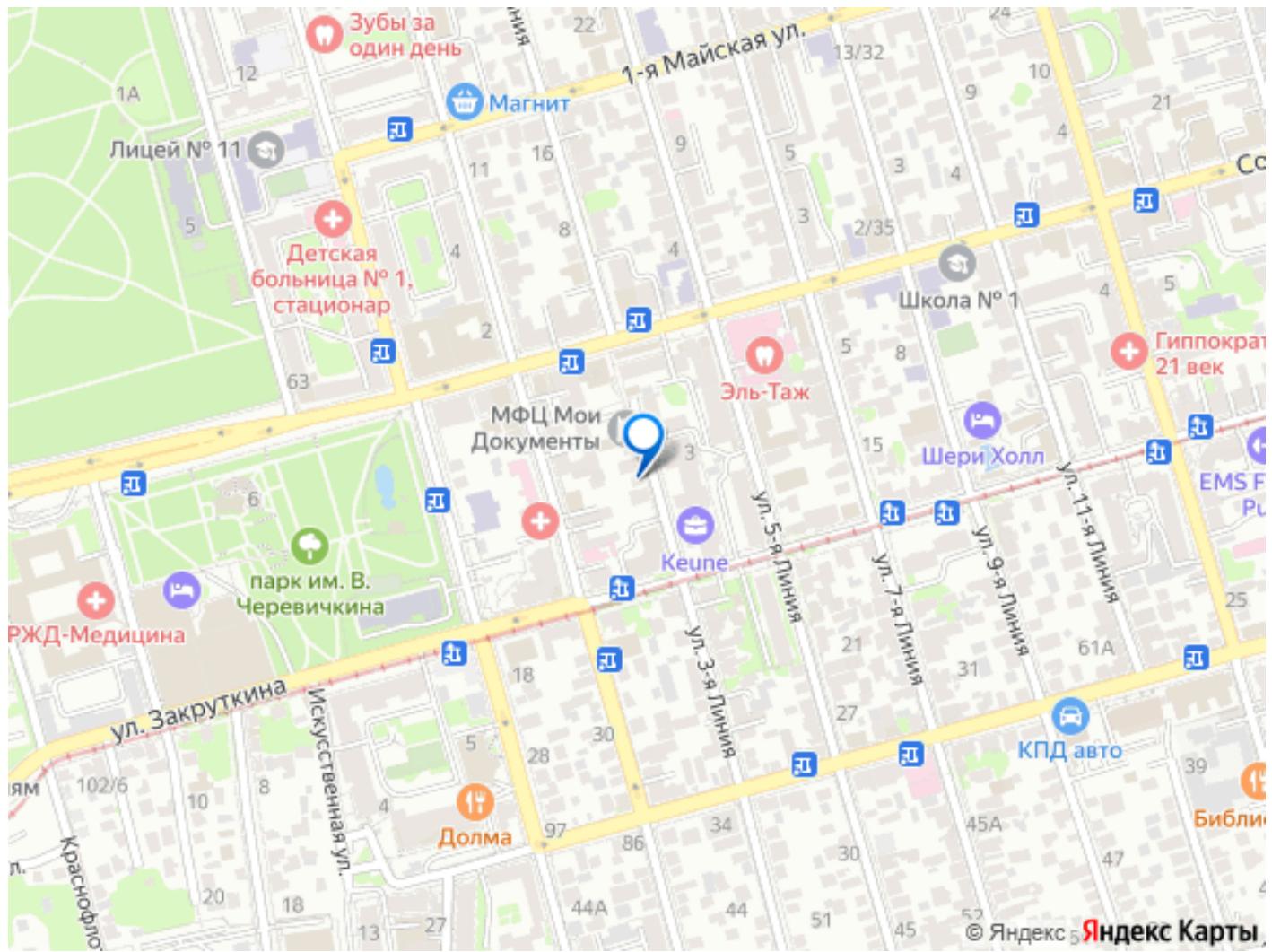


пешком до парка В. Черевичкина, Театра М. Горького, и парка Октябрьской Революции. Улица на которой находится дом примыкает к ул. Советской, но при этом не имеет сквозного проезда поэтому всегда тихо и автомобильного трафика. Дом с высоким фундаментом. Въезд во двор через крепкие железные ворота, двор асфальтирован, во дворе только наш гараж. Во дворе два соседа, один из которых не проживает. Дом крепкий, имеет 4 комнаты, гардероб, кухню, совмещенный санузел, и просторную прихожую. В доме газ, вода, центральная канализация. Отопление и горячая вода от газового котла. Состояние жилое! Документы готовы к продаже. Один собственник.

Звоните и приходите смотреть!







Move.ru - вся недвижимость России