

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 08:28

Ростов-на-Дону

340 000 ₺

Ростов-на-Дону

Земельные участки

Площадь участка

6 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

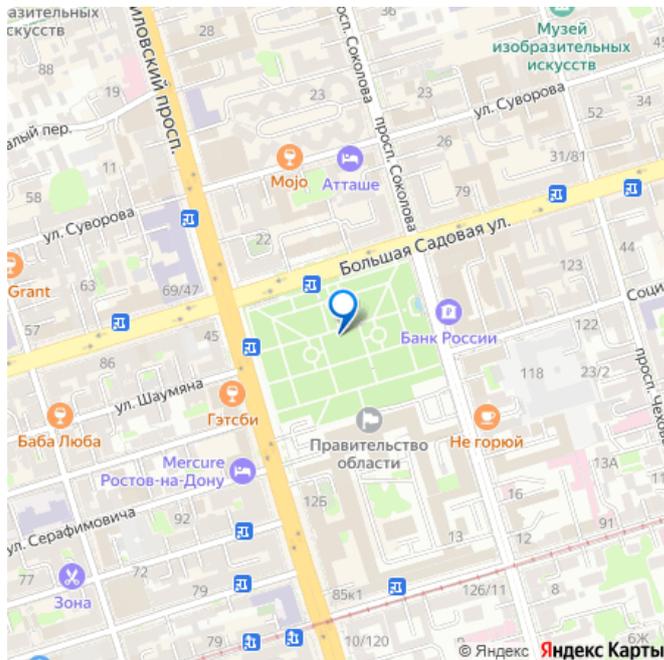
Продается земельный участок возле города Ростов на Дону. Площадь 6 соток. Массив "Ландыши" Расположен участок в хуторе Нижнетемерницкий, улица Промышленная. Знаменит данный район Щепкинским Лесом, своим чистым озером, зелёной зоной отдыха и близостью к Ростову - всего 10 минут отделяет от Северного Жилого Массива ?
Стоимость: 45 тыс. сотка участка 1-18 35 тыс. сотка участка 19-36 + 70 дополнительные расходы на коммуникации. Провести электричество Высадка плодовых деревьев. Бурение скважины для воды.

<https://rnd.move.ru/objects/9289311219>

Ирина Николаенко, ИП Николаенко И. А.

79875091540

для заметок





КФХ "Ландыши"

Участки с перспективой роста

г. Ростов-на-Дону, пос. Нижнетемерницкий, ул. Промышленная

↑ Выезд на трассу ЛТК 5 мин

↗ Аэропорт 25 мин

↘ Центр/город 25 мин

↖ Школы и дет. сады 5 мин

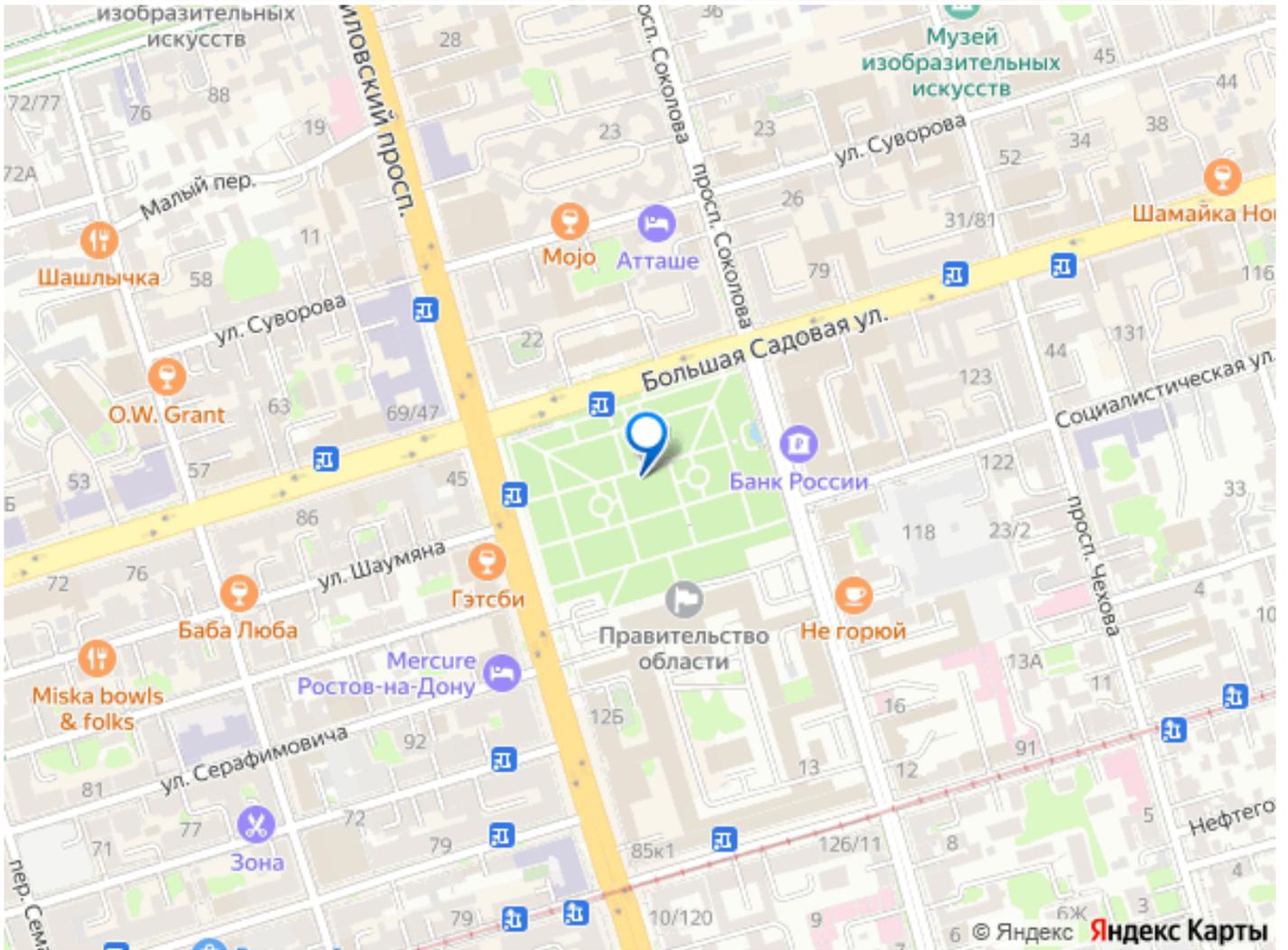
↓ р. Дон 35 мин

36

участков правильной формы

- Участки от 61 до 64 соток
- Четкая нарезка и удобные подъезды
- Участки под перспективное коммерческое направление

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России