

🕒 Создано: 09.02.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:42

Ростов-на-Дону, Жданова 15

7 500 000 ₺

Ростов-на-Дону, Жданова 15

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

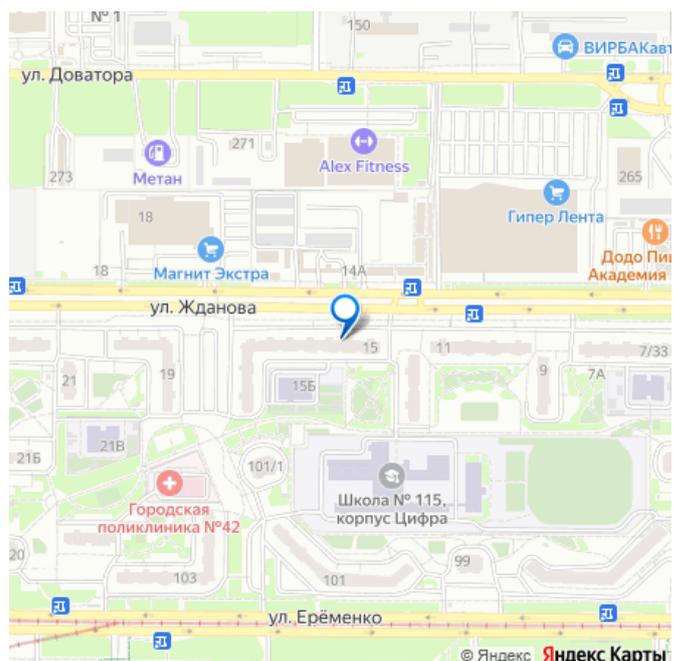
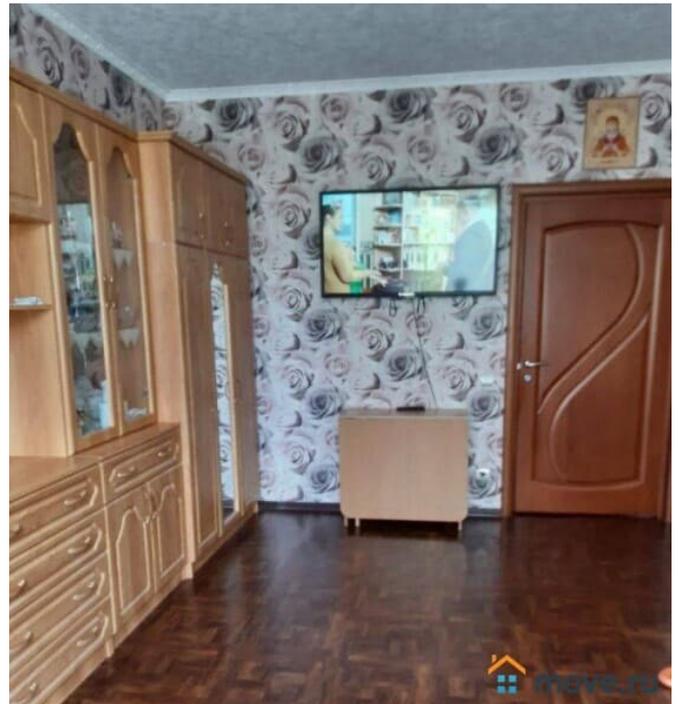
Панельное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

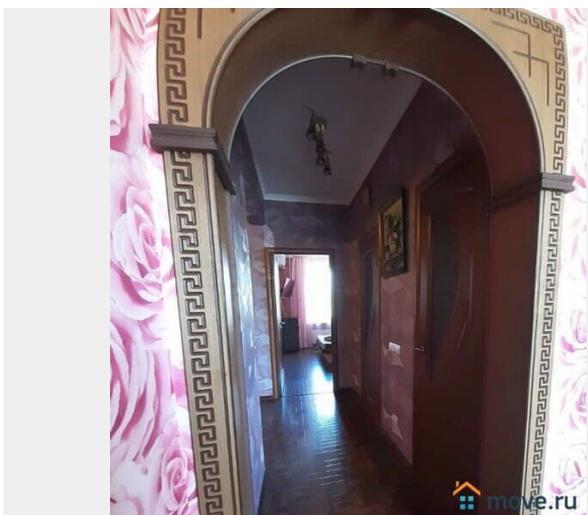
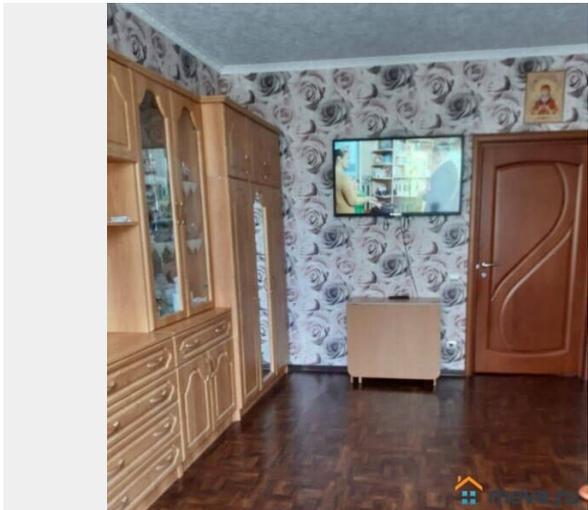
2013 г.

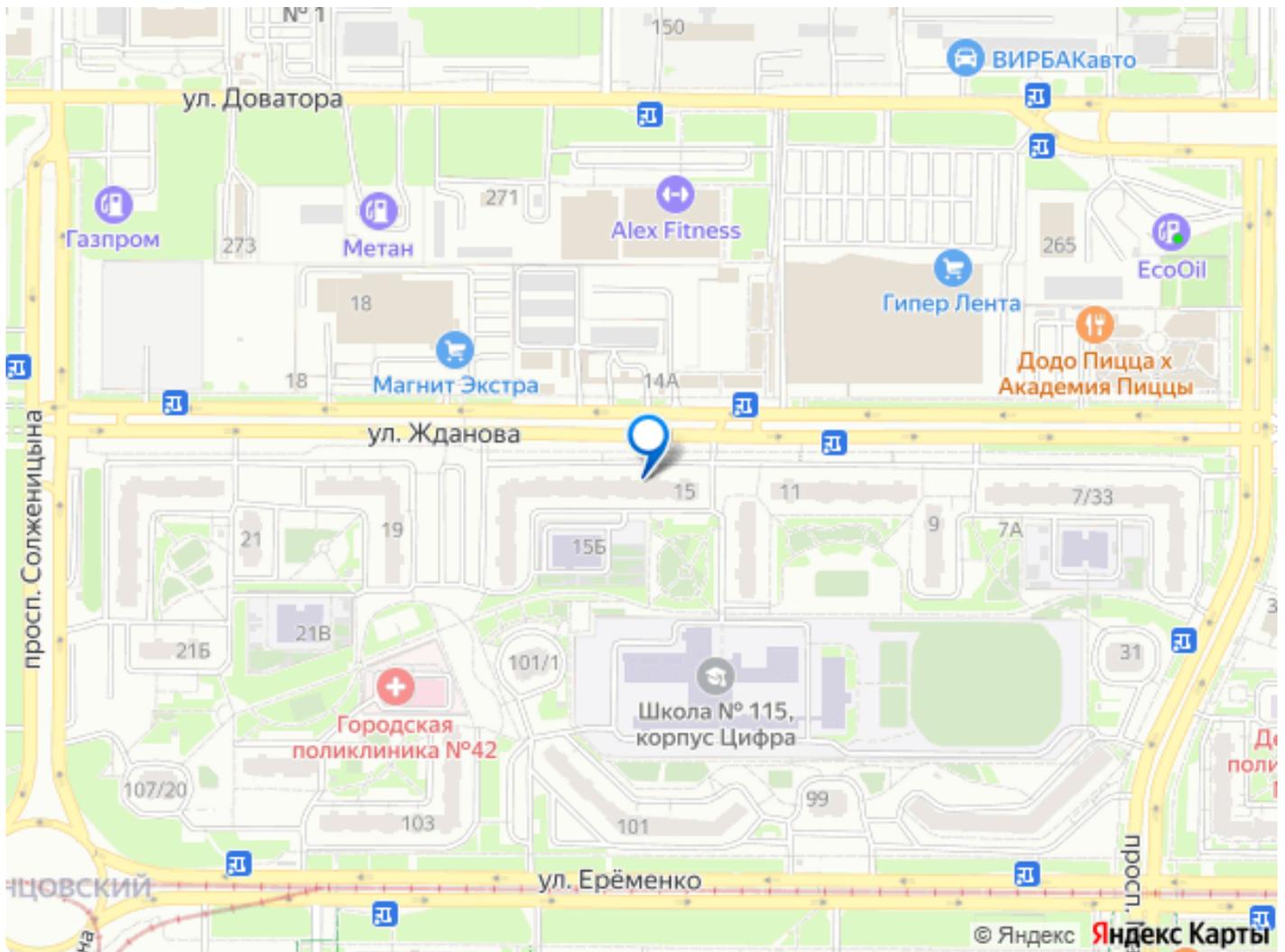
телефон, интернет

Описание

Лот 55620 Продаем 2 комнатную квартиру , площадью 58 кв , на 1 этаже 19 этажного панельного дома. Полноценная 2-х комнатная квартира, состоит из двух комнат 21 кв. и 12 кв. и кухни 10 кв. просторная прихожая и раздельный с/у. Планировка бабочка общ. пл. квартиры 58 кв. . С отличным добротным ремонтом из качественных материалов, на полу высокопрочный немецкий ламинат-паркет. Класса премиум 34, такой уже не завозят в Россию из за санкций, коллекционные двери Мария (массив полотно). Без натяжных потолков всё штукатурили в том числе и потолки, затем клеили обои экологически чистые, поскольку всё делали для себя, а не на продажу. Планировка бабочка окна выходят на две стороны. Высокий первый этаж с улицы даже при поднятой руке до подоконника не достать. Это редкость на Левенцовке. Установлены кованые решётки на все окна. Также существует возможность перевода в

коммерцию по упрощёнке. Имеется из архитектуры разработка по созданию дополнительно лоджии. Один взрослый собственник, квартира чистая без каких либо обременений, в собственности 10 лет. Покажем в любое для вас время. Контактное лицо Оксана





Move.ru - вся недвижимость России