

Создано: 05.03.2026 в 16:09

Обновлено: 05.03.2026 в 16:09

Владимир Дубинин

79604571018

Ростов-на-Дону, Мечникова, д. 59

1 800 000 ₺

Ростов-на-Дону, Мечникова, д. 59

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

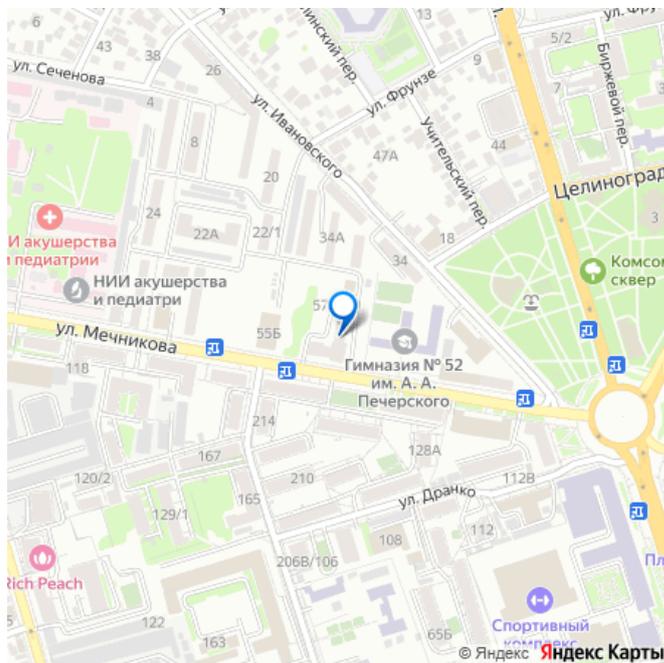
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

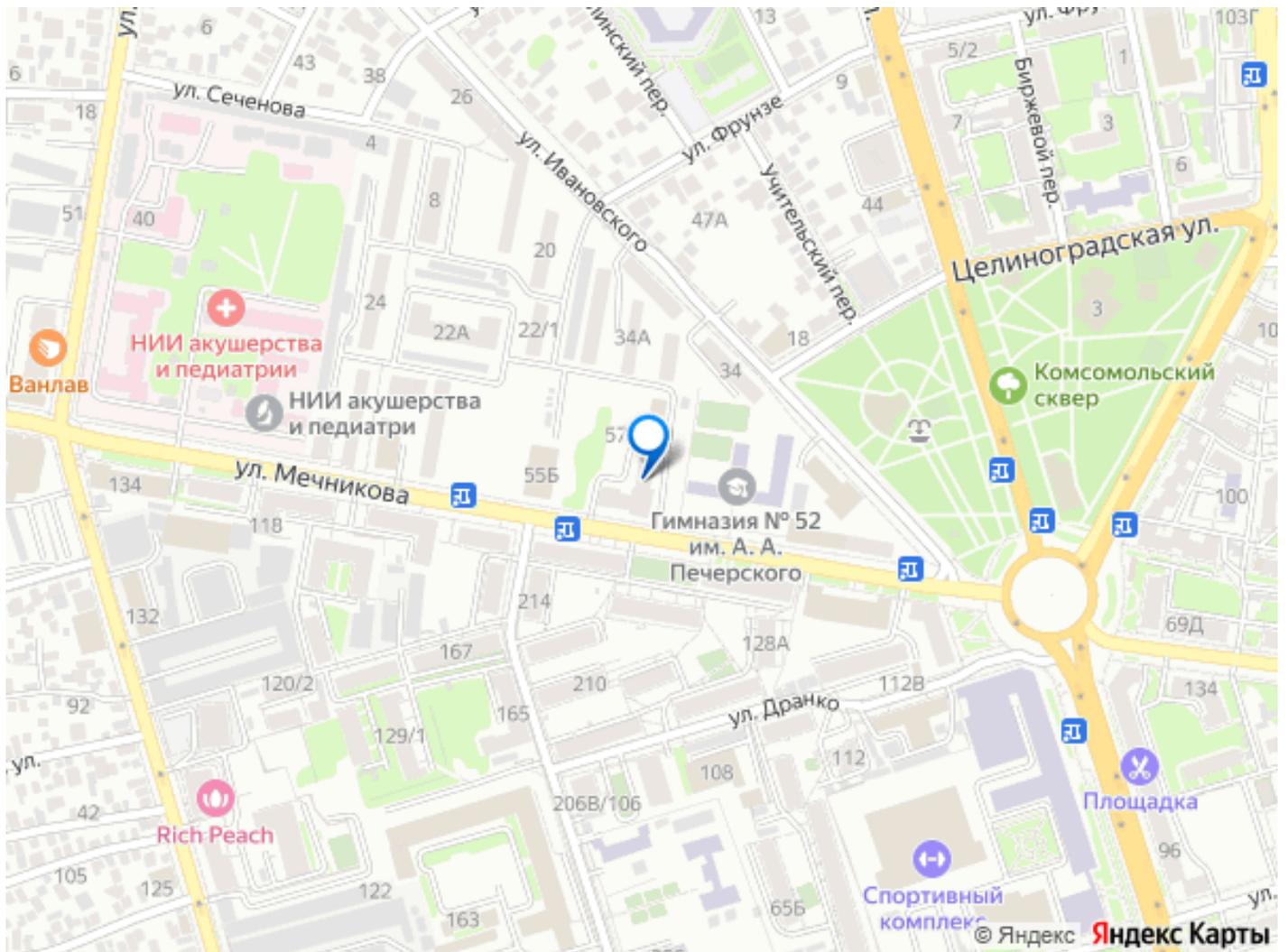
для заметок



Описание

СОБСТВЕННИК! Предлагаю Вам отличный вариант для вложения средств! Моя комната находится на улице Мечникова, между Комсомольской площадью и НИИАП. Расположена на третьем этаже в 4-х этажном кирпичном доме. Удобное расположение - рядом гипермаркет «Солнечный круг», «Магнит», «Пятёрочка» и кулинария (работает 24/7), через дорогу - овощной магазин, где можно купить самые свежие овощи и фрукты для здорового питания, в доме на первом этаже «Магнит косметик». В нескольких шагах остановки транспорта, с которых можно уехать в любую часть города, в шаговой доступности Комсомольский сквер, кафе и стадион, Гимназия №52, аптеки, детский сад №9. За домом тихий двор, где достаточно мест для парковки авто. Комната светлая, есть кухонная зона. Общая площадь - 17,5 кв.м. Добавляет уют просторный застеклённый балкон. Комната в хорошем состоянии. Сделан ремонт, металлопластиковые окна, новая металлическая дверь. Отопление ТЭЦ. Дополнительно в Вашем распоряжении кладовое помещение, оно поможет Вам сохранить больше свободного пространства и избавит от временно ненужных вещей. Есть возможность провести в кладовку туалет и душ! Документы готовы к продаже. Один собственник. Звоните, поедем посмотрим!





Move.ru - вся недвижимость России