

🕒 Создано: 24.03.2026 в 17:12

Обновлено: 24.03.2026 в 17:12

**СтройРиэлт**

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, переулок Дунаевского,  
д. 22**

**5 300 000 ₺**

Ростов-на-Дону, переулок Дунаевского, д. 22

Улица

[Дунаевского переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

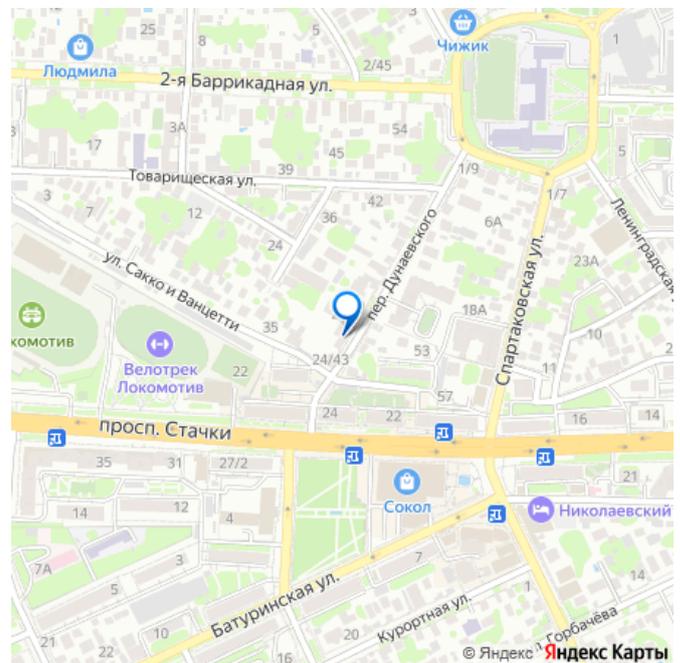
раздельные

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	2013 г.

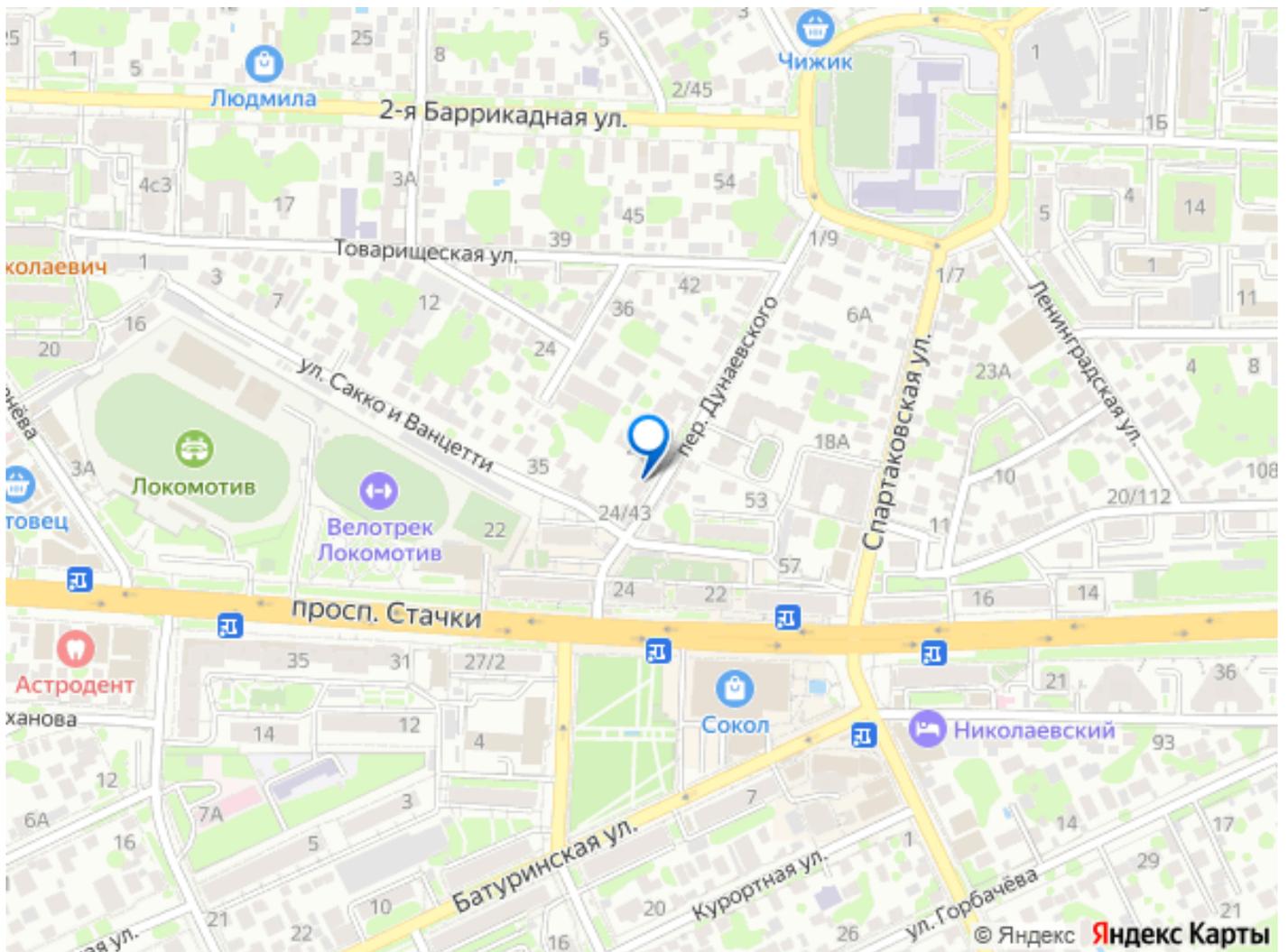


интернет

## Описание

ЛОТ 56012 окна выходят на улицу, солнечная сторона, очень красивый вид зимой и в теплое время. Новым хозяевам останется вся крупная мебель и новая техника. Низкие к/у: индивидуальное отопление. Просторная кухня позволяет комфортно готовить. Санузел совмещенный. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый, соседи тихие. Есть колясочная. Парковка рядом с домом. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности школы, детские сады (3 государственных и 3 частных), новая детская поликлиника и взрослая больница в 10 минутах. Рядом два фонтана, 3 парка и 3 сквера, а также 3 прогулочные зоны, стадион и торговый центр с кинотеатром. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Удобная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно пройти за несколько минут. ипотека подходит.





Move.ru - вся недвижимость России