

Создано: 11.11.2025 в 09:44

Обновлено: 11.11.2025 в 09:44

<https://rnd.move.ru/objects/9286457640>

Катерина Горизонтова

79081976239

**Ростов-на-Дону, переулок Оренбургский,
д. 14**

2 500 000 ₽

Ростов-на-Дону, переулок Оренбургский, д. 14

Улица

[Оренбургский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

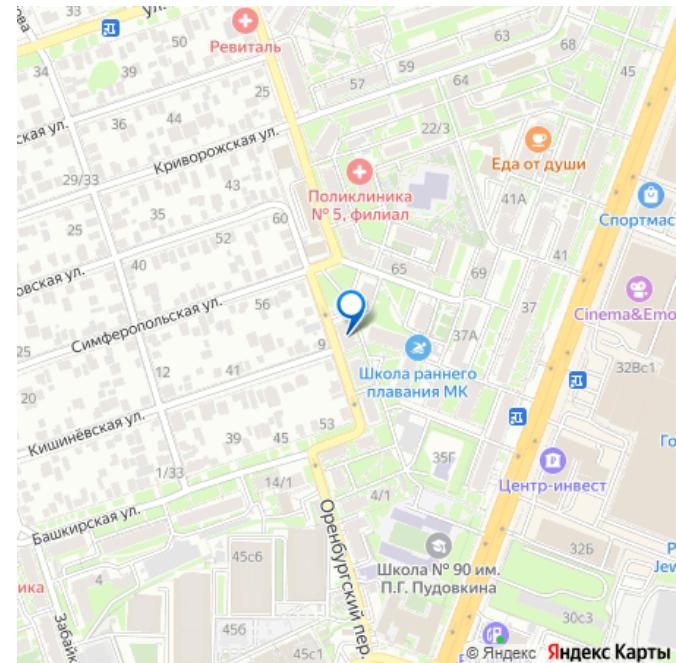
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1959 г.

парковка

Описание

Продаю свою студию на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, под ваш эксклюзивный дизайн-проект. В моей квартире вы найдете идеальный баланс свободы и простора, готовый принять самые креативные дизайнерские решения.

Спальная зона отделяется двумя перегородками, создавая личное пространство для полноценного отдыха и восстановления сил. Идеально подойдёт для молодых людей, семейных пар или студентов, желающих начать самостоятельную жизнь в комфорте и стиле.

Большой зелёный двор создаёт приятную атмосферу. Отличное расположение для активного образа жизни и прогулок на свежем воздухе. Находится в местности с полным набором необходимых объектов инфраструктуры: тц «Горизонт», магазины, аптеки, кафе, поликлиника №5, школа №90, Южный университет управления, бизнеса и права, детский сад №121. Всё буквально под рукой. Эта студия ждет именно вас, готовых превратить простой строительный вариант в уникальное жилье своей мечты. Откройте двери своему новому жизненному этапу с моей студией!

