

Создано: 02.10.2024 в 14:23

Обновлено: 09.02.2026 в 13:58

<https://rnd.move.ru/objects/9263539603>

СтройРиэлт

**79397908464**

**Ростов-на-Дону, переулок Плавный, д. 18**

**3 680 000 ₽**

Ростов-на-Дону, переулок Плавный, д. 18

Улица

[Плавный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2011 г.

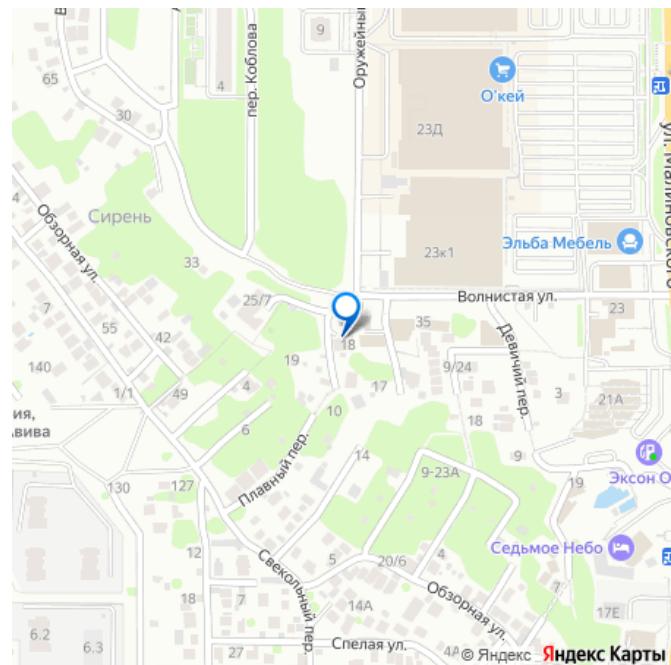
Покупка в ипотеку

да

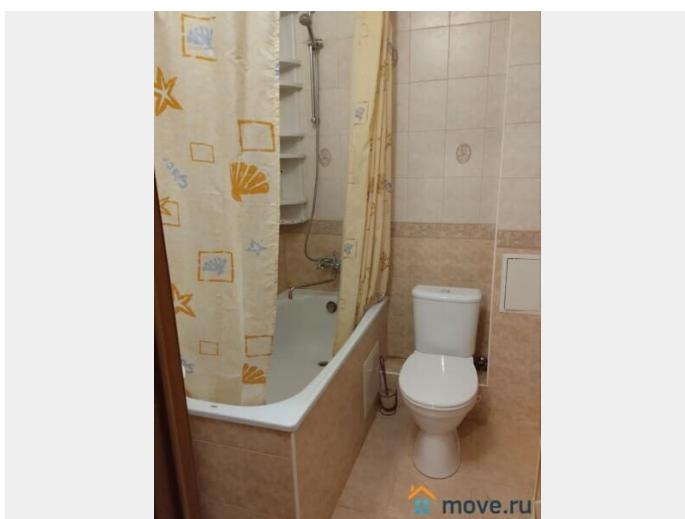
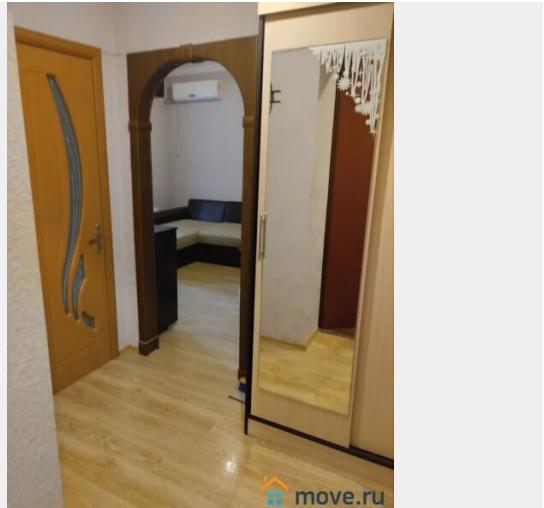
возможна ипотека, возможен торг

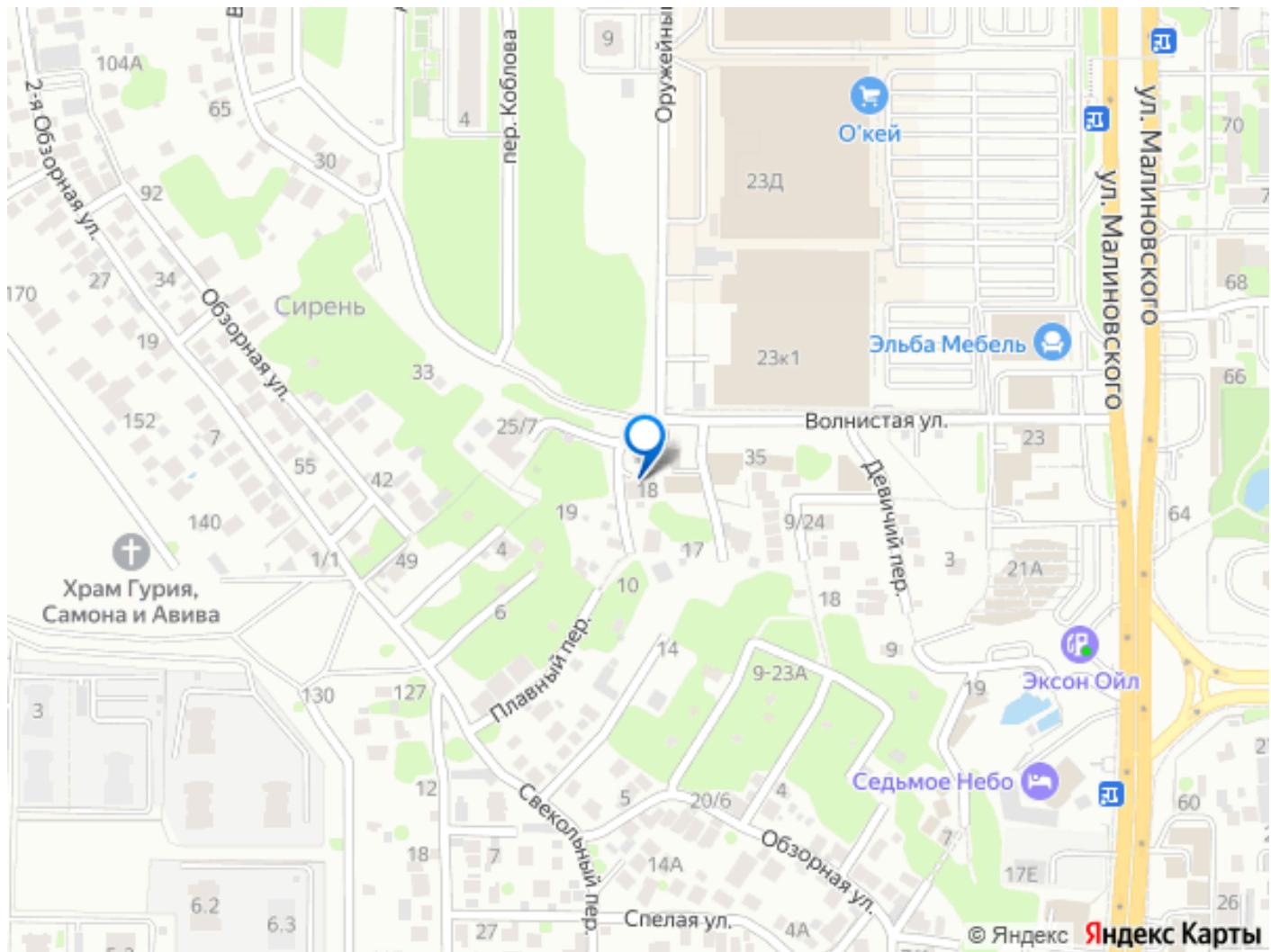
## Описание

ЛОТ 53884л Продаётся в районе ЗЖМ (Западный) на Плавном 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома, 2011г.постройки. Общая площадь 30 кв.метров. Студия, окна на улицу, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, ламинат, отличное состояние. В квартире остаётся мебель, кухня. Коммунальные услуги очень маленькие, всё платится по счётчику (холодная вода, газ, электричество). Отопление индивидуальное, можно включать в любое время, нагрев воды котлом. Котел газовый заменён на новый 2 года назад, в тоже время заменён радиатор отопления. Балкон застеклен. Через дорогу находится Золотой Вавилон, Окей. Отличный вариант для сдачи в аренду. В пешей доступности Областная больница, Школа полиции. Отличная транспортная развязка. Звоните. Покажем в любое удобное для Вас



время.





Move.ru - вся недвижимость России