

🕒 Создано: 14.04.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:33

**Ростов-на-Дону, переулок Рязанский, д. 14**

**8 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, переулок Рязанский, д. 14

Улица

[Рязанский переулок](#)

### Земельные участки

Площадь участка

3.28 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

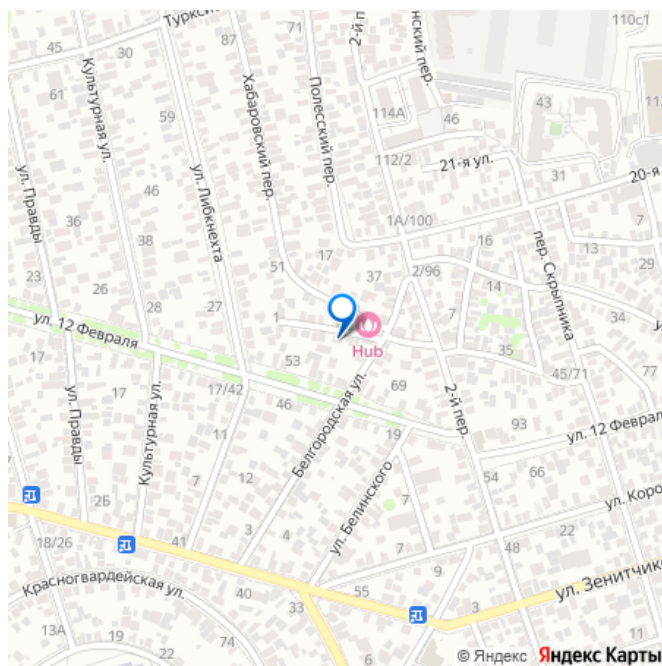
Продается участок 3.28 сотки в районе Нов.Поселение по пер.Рязанский. Фасад участка -13 метров. Участок правильной прямоугольной формы. На участке есть 1 эт. дом 77.4 кв.м. под снос или реконструкцию, все коммуникации в доме. Асфальтированный подъезд. Земля и дом в собственности. Цена-8.5 млн.р.

<https://rnd.move.ru/objects/9293576776>

**Алексей**

**79282294859**

для заметок





Геоинформационный портал

Назад в выделенные объекты

Земельный участок: 6144-0050255-67

Информация: Сервис: Объект: Часть 3/1 Состав:

Дата публикации: 30.12.2002

Кадастровый номер: 6144-0050255-67

Кадастровый номер: 6144-0050255

Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Разанский, 14, Объект: \*

Площадь участка: 328 кв. м

Статус: Разреш. земельный

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство

Форма собственности: Частная

Кадастровая стоимость: 2 723 177,36 руб.

Средняя рыночная стоимость: 8 302,37 руб./кв. м

Историческая кадастровая стоимость: 8 302,37 руб./кв. м

move.ru

Геоинформационный портал

Назад в выделенные объекты

Земельный участок: 6144-0050255-67

Информация: Сервис: Объект: Часть 3/1 Состав:

Дата публикации: 30.12.2002

Кадастровый номер: 6144-0050255-67

Кадастровый номер: 6144-0050255

Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Разанский, 14, Объект: \*

Площадь участка: 328 кв. м

Статус: Разреш. земельный

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство

Форма собственности: Частная

Кадастровая стоимость: 2 723 177,36 руб.

Средняя рыночная стоимость: 8 302,37 руб./кв. м

Историческая кадастровая стоимость: 8 302,37 руб./кв. м

move.ru

