

Создано: 05.12.2025 в 10:57

Обновлено: 05.12.2025 в 10:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287150461>

Ольга Степанова

79094381885

Ростов-на-Дону, переулок Семашко, д. 44

2 100 000 ₽

Ростов-на-Дону, переулок Семашко, д. 44

Улица

[Семашко переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

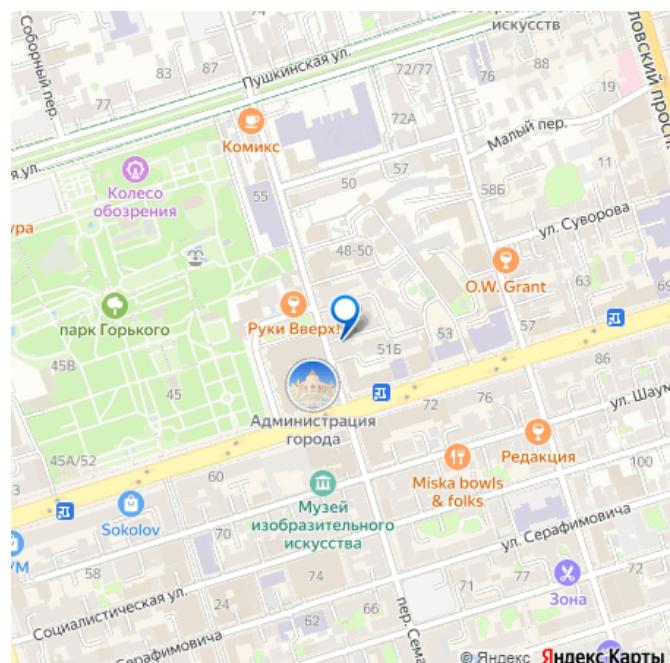
раздельные

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор



Ремонт

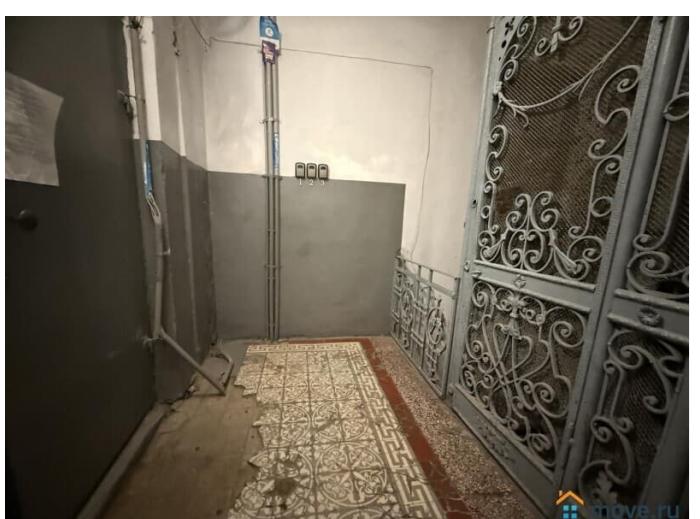
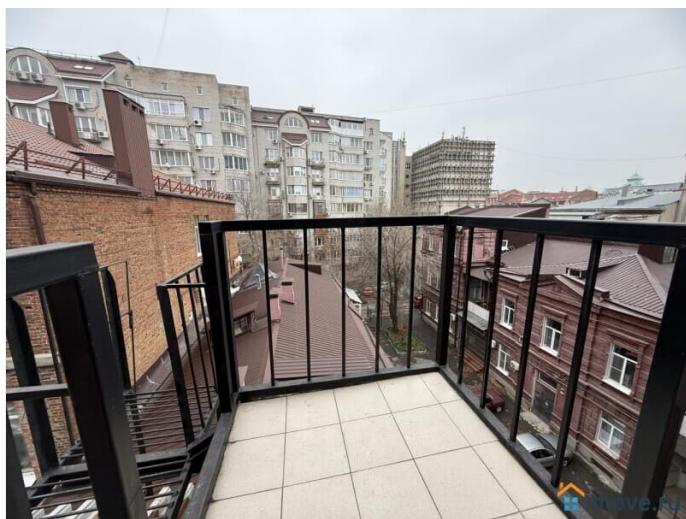
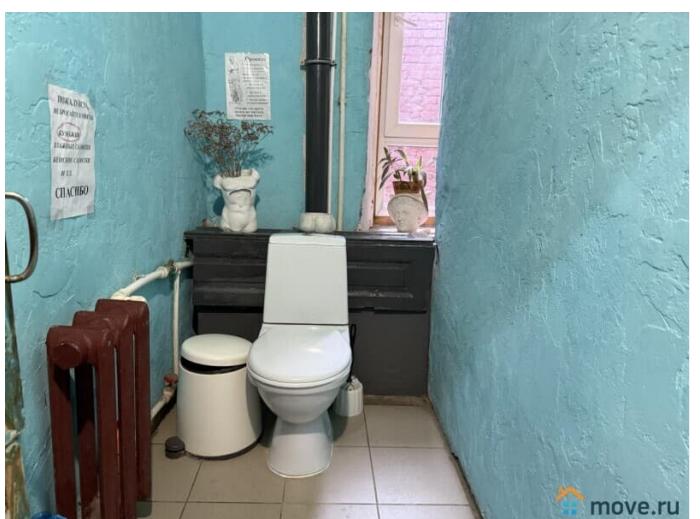
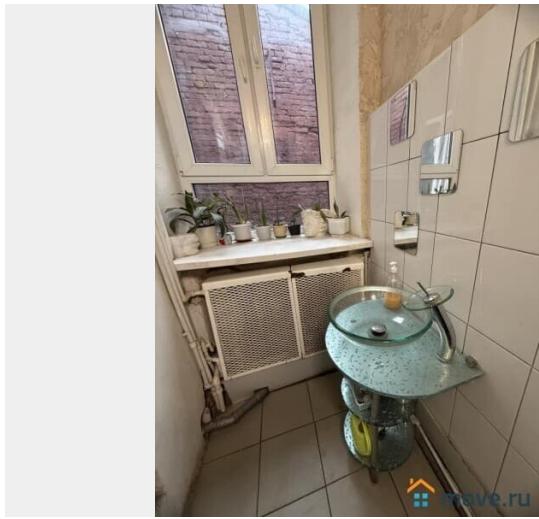
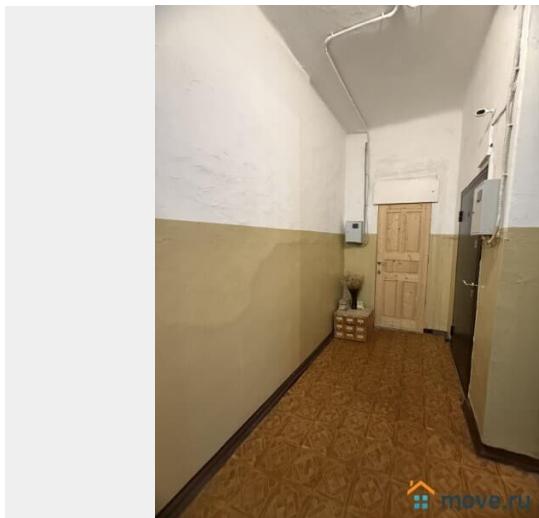
евро

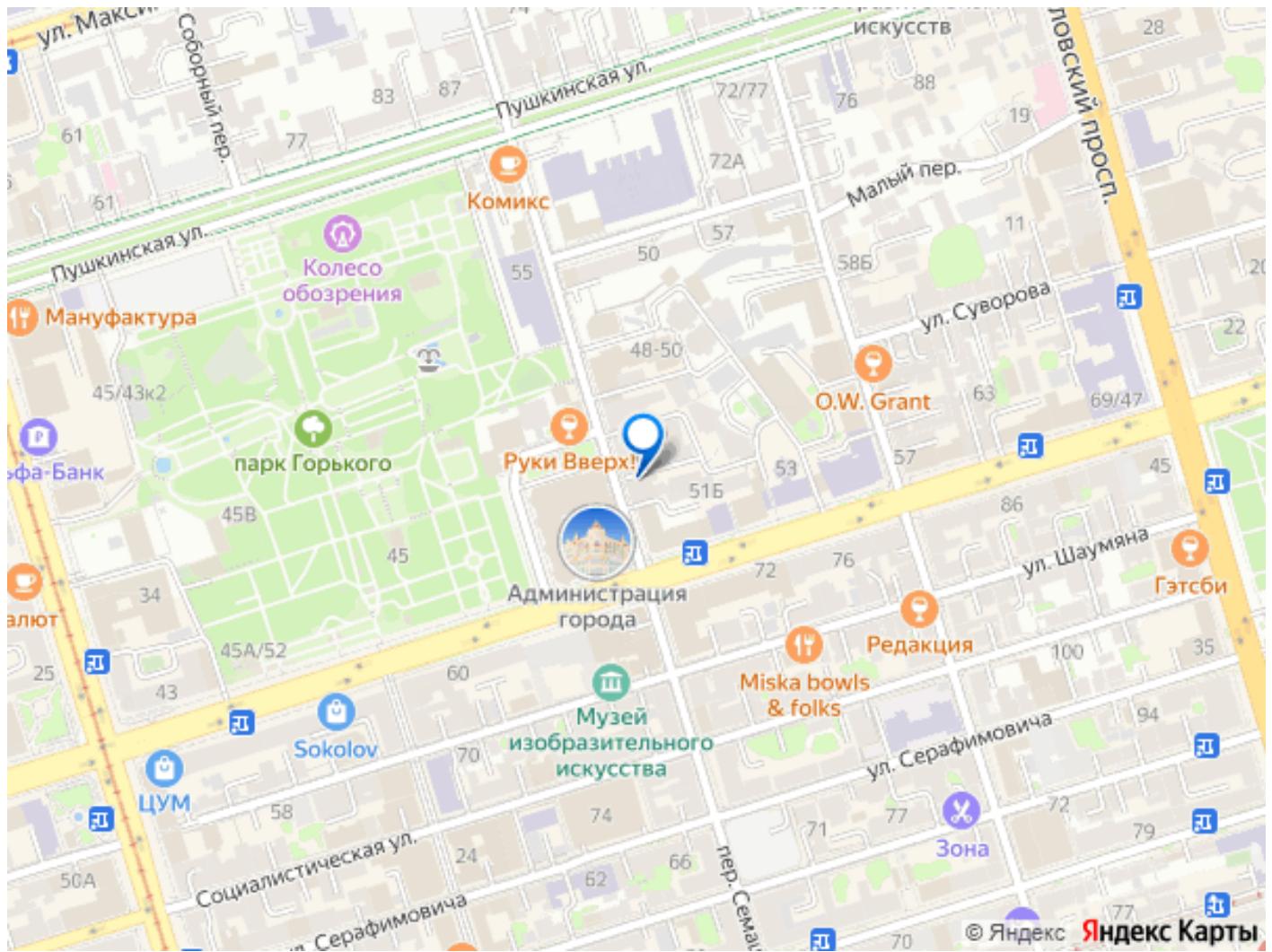
парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Продаю свою комнату в Ленинском районе Б.Садовая /Семашко 44 Развитая инфраструктура: в шаговой доступности учебные заведения, школа, детский сад, остановка общественного транспорта в любой конец города. Крепкий кирпичный дом сталинской постройки, в местах общего пользования идеальная чистота, доброжелательные соседи, чистый подъезд, дом в отличном состоянии. Возле дома много места для парковки авто. Комната светлая, просторная. Общая площадь - 16кв.м. Большие металлопластиковые окна выходят во двор. Ипотека подходит, документы готовы к продаже. Идеально подходит, как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России