

Ирина Анатольевна

79282297325

Ростов-на-Дону, переулок Соборный, д. 94А

11 300 000 ₽

Ростов-на-Дону, переулок Соборный, д. 94А

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

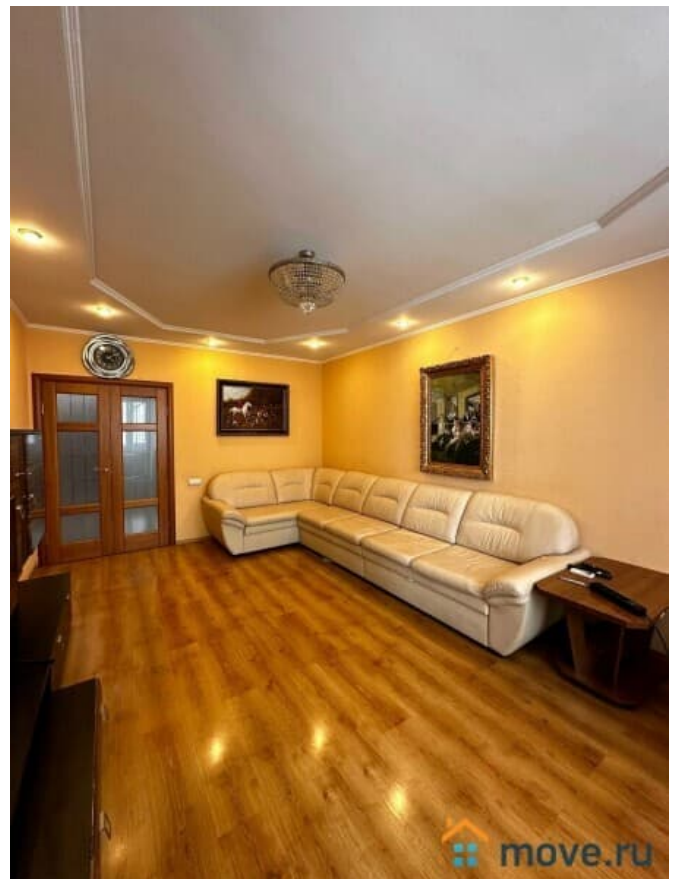
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок

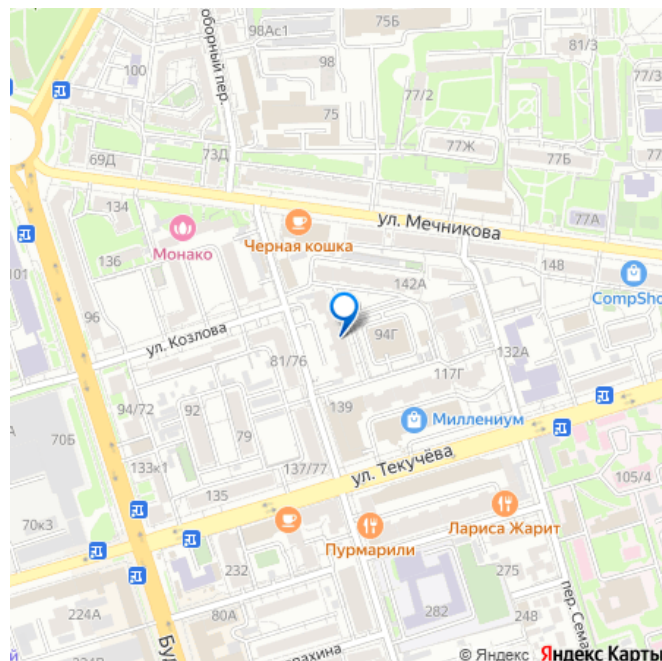


	2 балкона
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Год постройки	2005 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

Описание

Топовая локация ! ЖК "МИЛЛЕНИУМ" .
 Оперативный показ. Ключи в агентстве.
 Большая, красивая 2-к. квартира с отличным ремонтом, качественной мебелью и бытовой техникой в поиске нового владельца.
 Удобный для проживания 2-й этаж.
 Состояние заходи-живи. Остается все!
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ. ПРЕИМУЩЕСТВА: Дом кирпичный качественной постройки, потолки 2,80м.
 Подземный паркинг, парковка за шлагбаумом во дворе. Постоянный контингент жителей.
 Повышенная комфортность, видеонаблюдение, консьерж. **ПЛАНИРОВКА:** Классика- отдельные комнаты, большая кухня, ванная комната совмещена с с/у, из гостиной выход на балкон, из кухни на другой балкон (оборудован рабочий кабинет) , из спальни выход на открытую террасу для отдыха. **ГОСТИНАЯ:** Итальянский кожаный



гарнитур, мебельная горка, сплит-система.

СПАЛЬНЯ: Спальный гарнитур, шкаф-

купе,сплит-система. КУХНЯ: Кухонный

гарнитур со всей бытовой техникой,

холодильник встроенный, обеденная группа,

сплит-система. ФИШКА: 2 балкона+ своя

терраса. Террасу можно использовать как

открытый солярий, место для настольных

игр, чаепитий и обедов. ЛОКАЦИЯ -выше всех

похвал! Все что необходимо для комфортной

жизни в шаге! Вышел из дома в трех минутах

- 50 лицей при ДГТУ, ЦГБ, д/сад "Тополек",

"Колосок" , ДГТУ, Бассейн "Волна",

гипермаркеты федеральных сетей, кафе,

рестораны, фитнес-центры (в этом доме).

Один взрослый собственник. Полная

стоимость в ДКП. Поможем оформить

имущественный налоговый вычет до 910т.р

Дополнительно оплачивается комиссия

покупателем

/Миллениум/Мечникова/Текучева/ДГТУ/Народ

ного ополчения

