

🕒 Создано: 23.07.2025 в 15:08

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:07

**Ростов-на-Дону, переулок Верхоянский,  
д. 46**

**12 900 000 ₺**

Ростов-на-Дону, переулок Верхоянский, д. 46

Улица

[Верхоянский переулок](#)

## Дом

Жилая площадь

93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

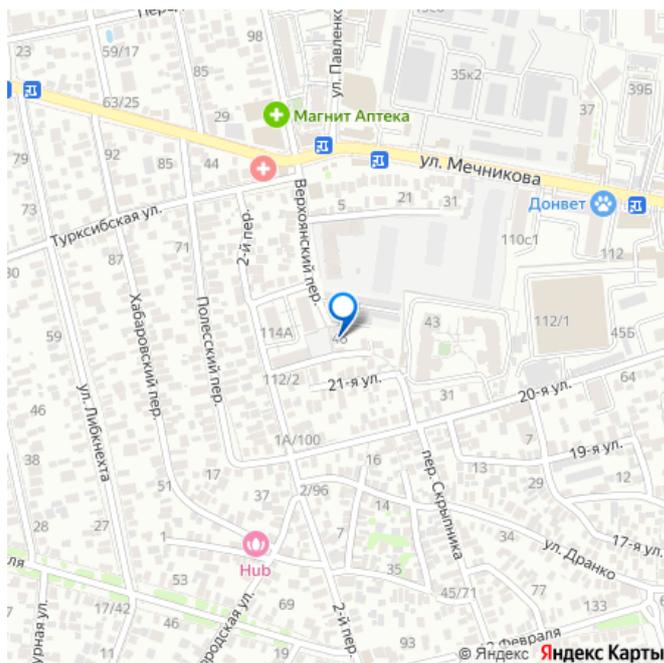
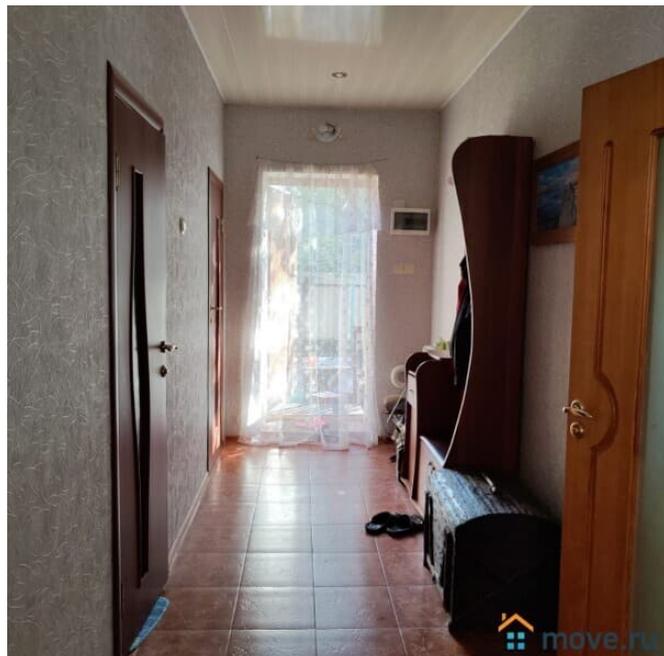
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Лот 12624 Продаём на Новом поселении дом 2-этажный кирп., 5-комн., электричество в доме, вода в доме, канализация центр., отопление котел, газ в доме, санузел в доме,

для заметок



крыша шифер, состояние требует косметического ремонта, подъездные пути асфальт, двор свой, 2.0 сот., можно под деловую. Дом в центре города, отдельный двор, свой въезд. 3 уровня, подвал под всем домом (высота потолков в подвале 2,60), 1-й этаж жилой, 2-й стройвариант без перегородок. Площадь общая участка 3,7 соток, по земле доля (2 сотки). Возможно выкупить весь участок. Удобно под коммерцию. Звоните за подробной информацией, Надежда.

