

**Ростов-на-Дону, площадь Королева, д.  
28/1**

**14 200 000 ₺**

Ростов-на-Дону, площадь Королева, д. 28/1

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

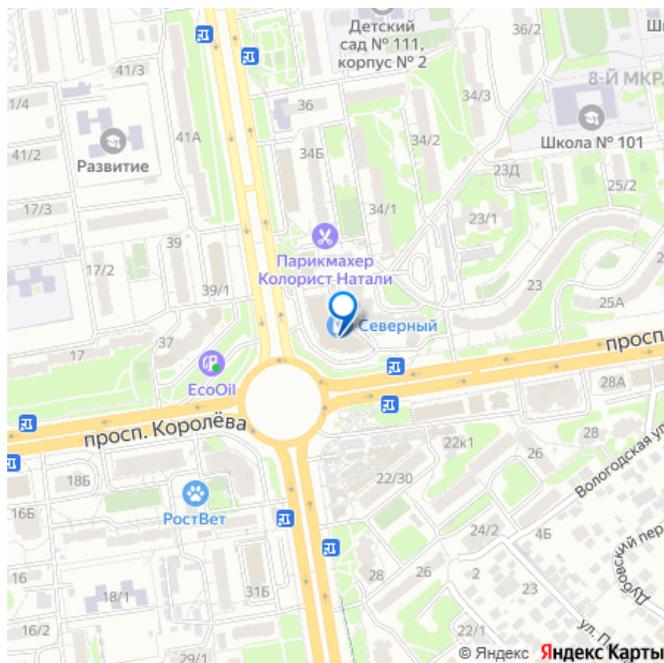
[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

ДЛЯ ЗАМЕТОК



раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2017 г.

интернет, лифт

## Описание

Лот 51097с Продаем 3 комнатную квартиру в "Золотом квадрате" СЖМ. Квартира расположена на 14 этаже 15 этажного каркасно-монолитного дома. Общая площадь 107м2 планировка бабочка - окна выходят во двор и на улицу. Ремонт выполнен из высококачественных материалов, продумана каждая деталь. Потолки гипсокартон 2,8, по всей площади итальянский ламинат (за исключением ванной), большой балкон, вся мебель выполнена под заказ, комфорт и качество гарантированы на долгие годы счастливой жизни Точечное освещение, французские люстры, бархатные шторы, места для хранения вещей. Отдельная гардеробная, просторная прихожая. В каждой комнате спли-система. Изюминка этой квартиры - огромная кухня-гостиная 38 м2. Кухонный гарнитур с доводчиками, столешница гранит, электрическая плита и

духовой шкаф фирмы "Borsh", большая посудомоечная машина, мощная вытяжка и множество отсеков для хранения, двухдверный холодильник. Кладовка 3,26 м2. Детская комната 15м2, оборудованная мебелью (кровать, шкаф, комод). Ванная комната 7 м2: Испанская плитка, большое зеркало с подсветкой, раковина, туалет, электрический полотенцесушитель. Спальня 19 м2 - это мечта каждой хозяйки, большая кровать, шкаф-купе, большая плазма. Инфраструктура: - Школа: №101 - Детский сад: №304. - Остановка: "Проспект Королёва" - Поликлиника: №16 Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните.

