

Создано: 08.02.2024 в 14:20

Обновлено: 26.01.2026 в 12:14

**Ростов-на-Дону, площадь Королева, д.
28/1**

14 200 000 ₽

Ростов-на-Дону, площадь Королева, д. 28/1

Улица

[площадь Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

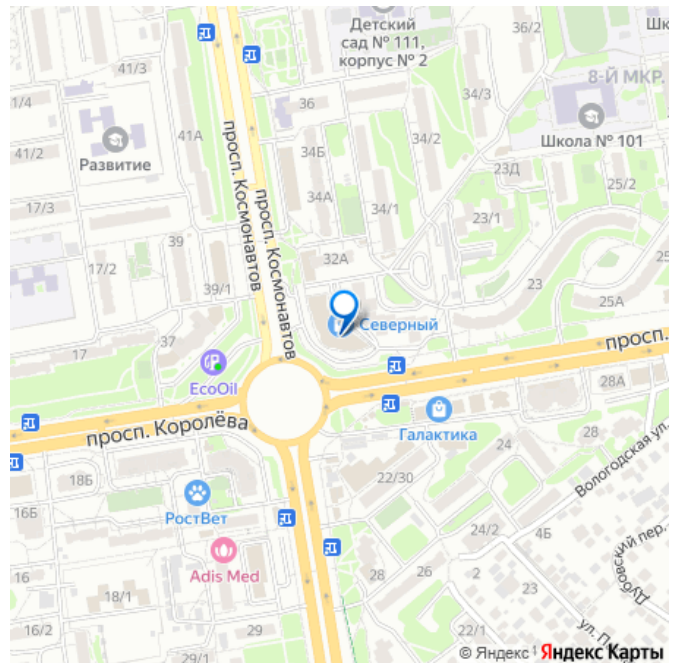
[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

для заметок



раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2017 г.

интернет, лифт

Описание

Лот 51097с Продаем 3 комнатную квартиру в "Золотом квадрате" СЖМ. Квартира расположена на 14 этаже 15 этажного каркасно-монолитного дома. Общая площадь 107м2 планировка бабочка - окна выходят во двор и на улицу. Ремонт выполнен из высококачественных материалов, продумана каждая деталь. Потолки гипсокартон 2,8, по всей площади итальянский ламинат (за исключением ванной), большой балкон, вся мебель выполнена под заказ, комфорт и качество гарантированы на долгие годы счастливой жизни Точечное освещение, французские люстры, бархатные шторы, места для хранения вещей. Отдельная гардеробная, просторная прихожая. В каждой комнате спли-система. Изюминка этой квартиры - огромная кухня-гостиная 38 м2. Кухонный гарнитур с доводчиками, столешница гранит, электрическая плита и

духовой шкаф фирмы "Borsh", большая посудомоечная машина, мощная вытяжка и множество отсеков для хранения, двухдверный холодильник. Кладовка 3,26 м2. Детская комната 15м2, оборудованная мебелью (кровать, шкаф, комод). Ванная комната 7 м2: Испанская плитка, большое зеркало с подсветкой, раковина, туалет, электрический полотенцесушитель. Спальня 19 м2 - это мечта каждой хозяйки, большая кровать, шкаф-купе, большая плазма. Инфраструктура: - Школа: №101 - Детский сад: №304. - Остановка: "Проспект Королёва" - Поликлиника: №16 Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните.

