

Создано: 10.11.2023 в 11:10

Обновлено: 26.01.2026 в 14:58

<https://rnd.move.ru/objects/6913303043>

СтройРиэлт

**79281082122**

Ростов-на-Дону, площадь Ленина, д. 91

**6 700 000 ₽**

Ростов-на-Дону, площадь Ленина, д. 91

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

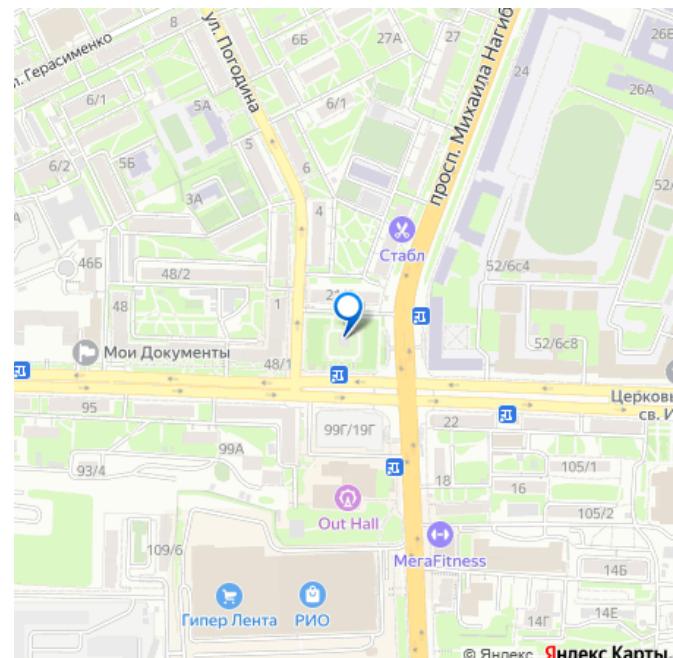
Панельное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

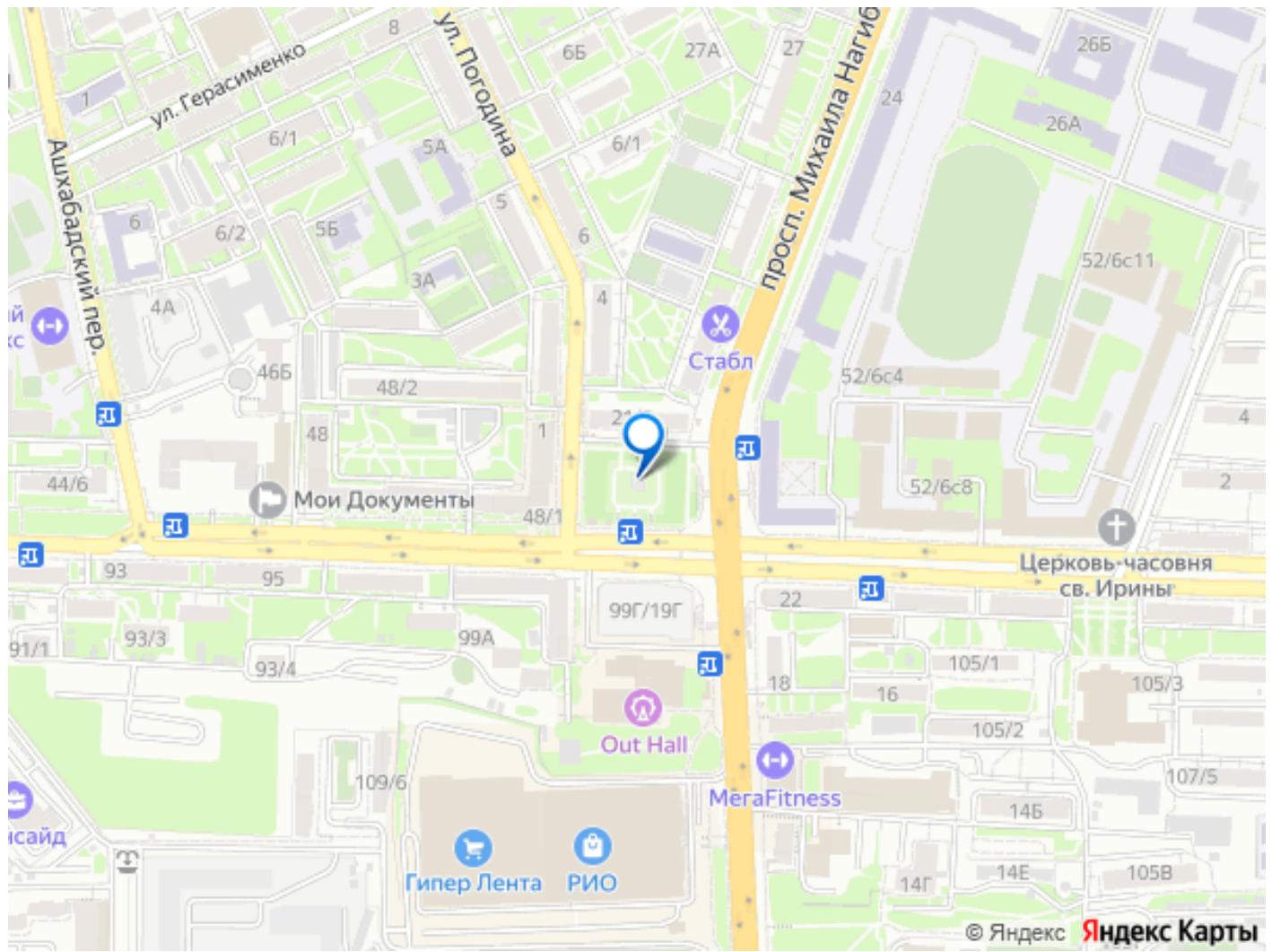
да

возможна ипотека, возможен торг

### **Описание**

ЛОТ 52291. Продается 3 ком., квартира с удобной планировкой, кухня гостинная, в зоне кухни теплый пол, совмещенный санузел, застекленный балкон, прихожая с отведенными местами для хранения. Все удобства, ТЭЦ/колонка, санузел совмещенный, ламинат, евроремонт. Совсем рядом площадь Народного Ополчения, а также высшие учебные заведения ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС. Школы, детские садики в 3х мин. ходьбы. До остановки 1 минута, от которых уедете в любую точку города и даже без пересадок. Пешая доступность до лучших кафе, ресторанов и пиццерий города "Пить Кофе", "Сицилия" и другие, магазины "Пятерочка", "Перекресток", "Магнит", "Солнечный Круг" почти напротив дома через дорогу, В самом доме со стороны пр. Ленина есть магазин, салон красоты, аптека. Ипотека подходит. Звоните, Владислав.





Move.ru - вся недвижимость России