

Создано: 25.02.2025 в 15:14

Обновлено: 23.01.2026 в 10:19

## Ростов-на-Дону, площадь Привокзальная, д. 3/1

# 5 800 000 ₽

Ростов-на-Дону, площадь Привокзальная, д. 3/1

Улица

[площадь Привокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

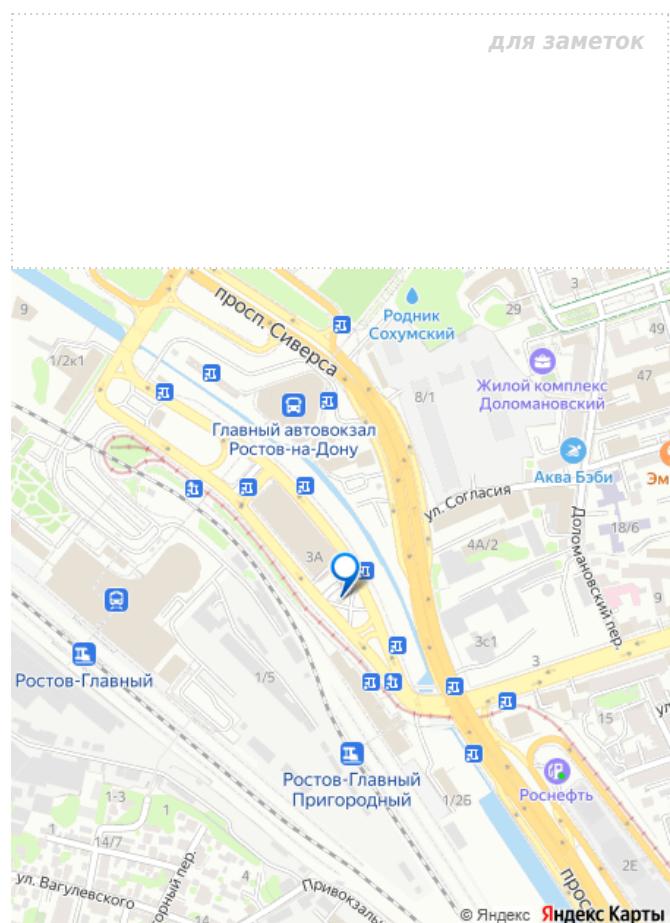
Строение

[Монолитно-кирпичное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

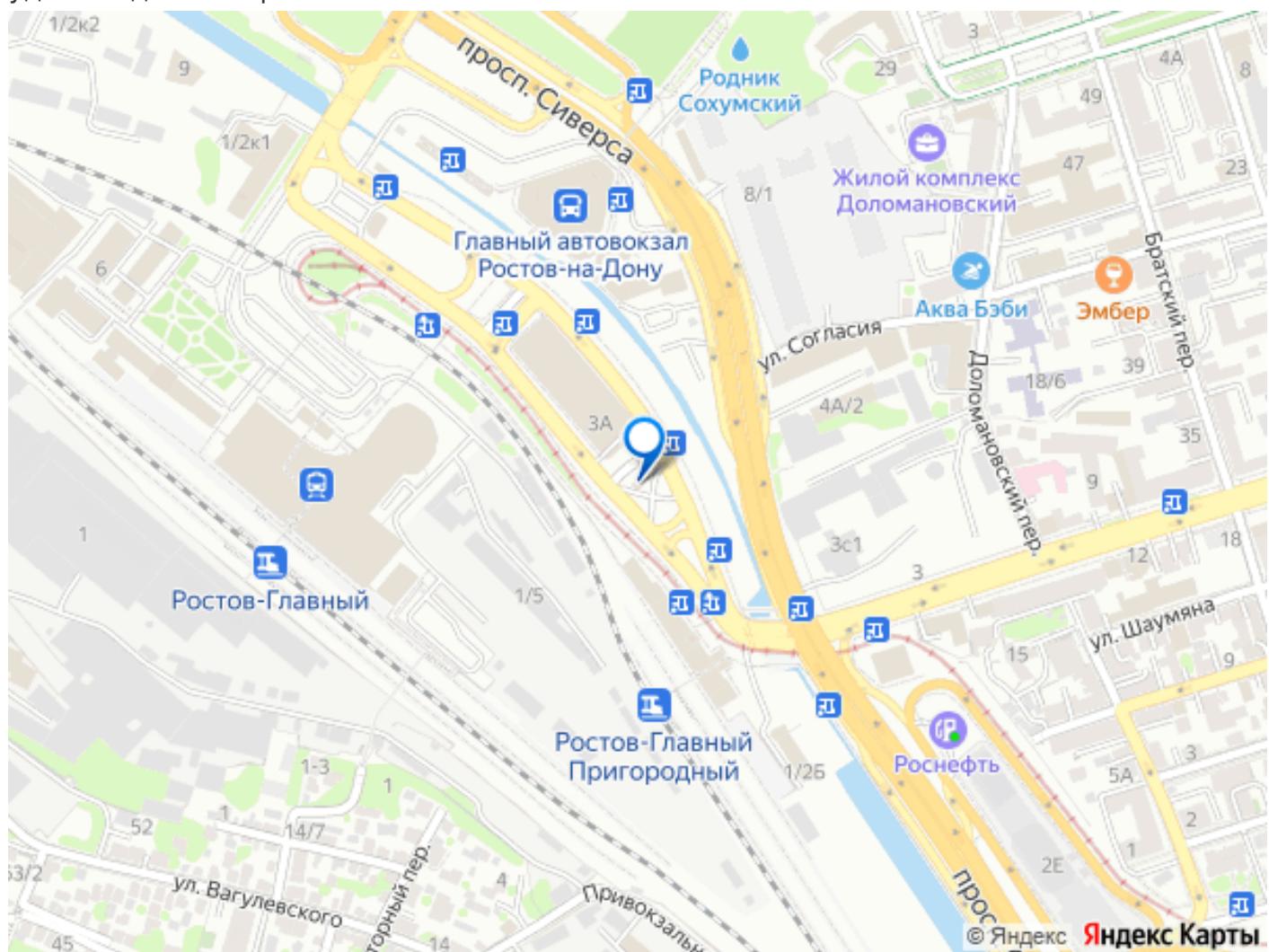
2024 г.

интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 54500 Продаем 2-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 23 этаже 25 этажного кирпично-монолитного дома. Общая площадь 39.3 кв. м Квартира в современном доме. Жилая площадь 25 кв. м, а кухня 5.3 кв. м. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает одну лоджию и совмещенный санузел, что добавляет удобства. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом новый, оборудован одним пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что позволит избежать ожидания даже в час пик. в здании есть пандус для удобства маломобильных граждан. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о сохранности вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все

необходимое. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните.



Move.ru - вся недвижимость России