

Создано: 15.12.2025 в 17:32

Обновлено: 15.12.2025 в 17:32

<https://rnd.move.ru/objects/9287407721>

Галина

79185140064

**Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы,
д 63/17 стр 7**

2 500 ₽

Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д 63/17 стр 7

для заметок

Квартира

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

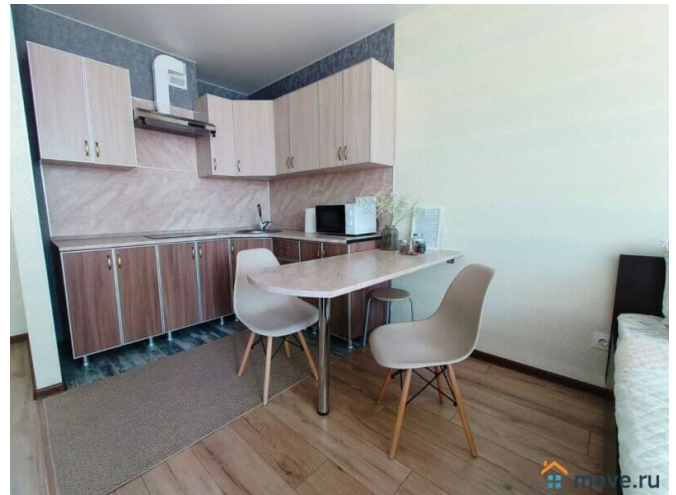
8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

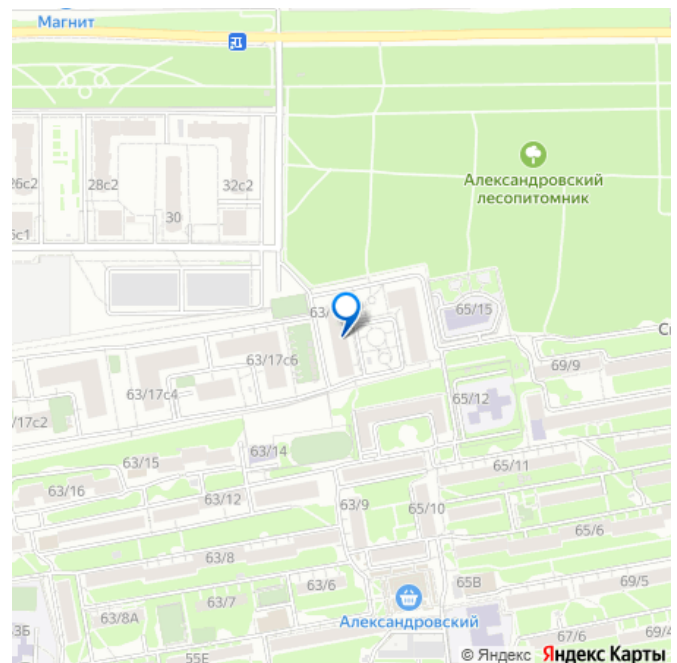
Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

Описание

ЖК Сокол Град / Отчётные документы / Полное соответствие фотографиям / Дистанционное заселение / Отопление / Горячая вода / Кондиционер / "Почувствуйте себя как дома!" Студия полностью готова к вашему приезду. В вашем распоряжении все необходимое для комфортного проживания. Ключевые преимущества: Современный ЖК с выходом в рощу , охраняемой территорией, стильным дизайном. Такой жилой комплекс сочетает в себе комфорт современной жизни и близость к природе, что является большим плюсом. Уют и комфорт - хороший ремонт, удобное спальное место, стиральная машина , утюг с гладильной доской, кондиционер, быстрый Wi-Fi., все для того , что бы с комфортом собраться на встречу или поработать в тишине. Полностью оборудованная кухня - есть всё для готовки (или можете заказать доставку). Ванная комната с туалетными принадлежностями, возможность стирки и сушки белья. Полотенца, мыло, шампунь, гель для душа. Удобное расположение: Недалеко выезд на трассу М4, Московское и Краснодарское направления -10 мин до центра города До ЖД вокзала 20 мин Рядом находятся: Мединститут, Онкоинститут, Университет Гражданской Авиации в 10-15 минутах ТЦ

Александровская роща, Гребной канал
Стадион Важная информация!! Стоимость
указана за 2 человек, за последующих есть
доплата. Ребенок до 2х лет без
предоставления спального места -бесплатно.
В наших квартирах не курят (при нарушении
залог не возвращается) Не сдаем под
проведения вечеринок и просим соблюдать
тишину после 22: 00 -Не производим
заселение лиц, не достигших 21 года Не
производим заселение лиц в состоянии
алкогольного или наркотического опьянения
Расчетное время заезд с 15:00 выезд 12:00.
Заселение до 23:00

